

Scan

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการ  
ด้านลินเช่อเคหะของบจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต 2

นายปฏิยุทธ์ ศรีบูรินทร์

การศึกษาค้นคว้าอิสระนี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต  
แขนงวิชาบริหารธุรกิจ สาขาวิชาวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช

พ.ศ. 2551

**Marketing Mix Factors Influencing the Home Loans Selection of  
the Siam City Bank Public Company Limited in Region2**

**Mr.Patiyut Sriburin**

An Independent Study Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements for  
the Degree of Master of Business Administration  
School of Management Science  
Sukhothai Thammathirat Open University  
2008

หัวข้อการศึกษาค้นคว้าอิสระ	ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อของบมจ.ธนาคารกรุงหลวงไทยสำนักงานเขต2
ชื่อและนามสกุล	นายปัญญา ศรีบูรินทร์
แขนงวิชา	บริหารธุรกิจ
สาขาวิชา	วิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมธิราช
อาจารย์ที่ปรึกษา	รองศาสตราจารย์วิเชียร เลิศโภคานนท์

คณะกรรมการสอบการศึกษาค้นคว้าอิสระ ได้ให้ความเห็นชอบการศึกษาค้นคว้าอิสระ  
ฉบับนี้แล้ว



ประธานกรรมการ

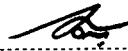
(รองศาสตราจารย์วิเชียร เลิศโภคานนท์)



กรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ชาคร ใจดี)

คณะกรรมการบันทึกศึกษา ประจำสาขาวิชาการจัดการ อนุมัติให้รับการศึกษา  
ค้นคว้าอิสระฉบับนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต  
แขนงวิชาบริหารธุรกิจ สาขาวิชาการจัดการ มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมธิราช



(รองศาสตราจารย์อัจฉรา ชีวะตรรกะกิจ)

ประธานกรรมการประจำสาขาวิชาการจัดการ  
วันที่ 26 เดือน ม.ค. พ.ศ. ๒๕๖๒

**ชื่อการศึกษาค้นคว้าอิสระ**      **ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของบมจ.ธนาคารนราธิวาลว์ไทย สำนักงานเขต2**

**ผู้ศึกษา** นายปฏิญญา ศรีบูรณทร์      **ปริญญา** บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต  
อาจารย์ที่ปรึกษา รองศาสตราจารย์วิเชียร เลิศโภคานนท์ ปีการศึกษา 2551

### บทคัดย่อ

การศึกษาระบบนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อ (1) ศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของลูกค้า ธนาคารนราธิวาลว์ไทย สำนักงานเขต2 (2) ศึกษาปัจจัยส่วนบุคคลของผู้เดือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนราธิวาลว์ไทย สำนักงานเขต2 (3) ศึกษาปัญหาและอุปสรรคจากการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนราธิวาลว์ไทย สำนักงานเขต2

ประชากรที่ทำการศึกษาได้แก่ ลูกค้าผู้ใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะนราธิวาลว์ไทย สำนักงานเขต 2 จำนวน 230 ราย ใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างผู้ใช้แบบชั้นภูมิ ทำการวิเคราะห์ในรูปแบบของ ค่าความถี่ คะแนนเฉลี่ย และค่าร้อยละ และทำการวิเคราะห์ผลโดยการใช้โปรแกรมสำเร็จรูปนำเสนอในรูปแบบของตาราง

ผลการศึกษาพบว่า (1) ส่วนประสมทางการตลาดในด้านผลิตภัณฑ์ ความมั่นคงของธนาคารมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ด้านราคา อัตราดอกเบี้ยต่ำมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ด้านการจัดจำหน่าย สถานที่ที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวก ต่อการติดต่อมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ด้านบุคคล พนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี เป็นกันเอง มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ด้านกระบวนการให้บริการ การมีขั้นตอนที่ง่าย สะดวก รวดเร็ว ในการติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ ความสะอาด ภายในธนาคาร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะในระดับมาก ส่วนการส่งเสริมการตลาด การประชาสัมพันธ์โดยใช้ใบวัชส์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะอยู่ในระดับปานกลาง (2) จากการศึกษาปัจจัยส่วนบุคคลพบว่ากลุ่มตัวอย่างเป็นเพศหญิงมากกว่าเพศชาย อายุ 31-40 ปี ส่วนใหญ่ สมรสแล้ว มีการศึกษาระดับปริญญาตรี เป็นพนักงานบริษัทเอกชน มีรายได้ 20,001-30,000 บาทต่อเดือน (3) พนักงานบริการในเรื่องการให้บริการที่ล่าช้า มากที่สุด และมีความเห็นว่าควรปรับปรุงในการลดระยะเวลาในการขอสินเชื่อเคหะมากที่สุด สำหรับอุปสรรคมากที่สุดในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ คือ การให้วงเงินกู้ที่ต่ำไป รองลงมา คือ ประเมินหลักทรัพย์ในอัตราค่อนข้างต่ำ

**คำสำคัญ**      **ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด สินเชื่อเคหะ บจม.ธนาคารนราธิวาลว์ไทย**

## กิตติกรรมประกาศ

งานการศึกษาค้นคว้าอิสระฉบับนี้สำเร็จดุล่วงด้วยดี ผู้ศึกษาของรบกวนอย่างยิ่งในความอนุเคราะห์และความกรุณาของ รองศาสตราจารย์วิเชียร เลิศโภคานนท์ อาจารย์ที่ปรึกษาค้นคว้าอิสระ ที่ได้ให้ความอนุเคราะห์โดยการสละเวลาในการให้แนวทาง ให้คำปรึกษา แนะนำตรวจสอบแก้ไขข้อมูลพื้นฐานต่างๆ ด้วยความเอาใจใส่ อย่างดีเยี่ยม รวมทั้งได้ให้ข้อเสนอแนะต่างๆ อันเป็นประโยชน์ในการปรับปรุงการศึกษาค้นคว้าอิสระฉบับนี้ให้มีความสมบูรณ์มากขึ้น ผู้ศึกษาของรบกวนอย่างสูงมาก ที่นี้ด้วย

ผู้ศึกษาของรบกวนคุณผู้บังคับบัญชา และพี่น้อง เพื่อนร่วมงาน ที่ได้ให้ความร่วมมือสนับสนุนข้อมูล นักศึกษาต้องขอขอบคุณลูกศิษย์ดีเด่นเชื่อเคลื่ะที่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม ทำให้การศึกษาเป็นไปอย่างสมบูรณ์ ตลอดจนของรบกวนเพื่อนๆ นักศึกษาในสถาบันและต่างสถาบันทุกท่านที่ได้เคยให้ความช่วยเหลือและเป็นกำลังใจให้กันมา โดยตลอด

ประยุทธ์ ศรีบูรินทร์

กรกฎาคม 2552

## สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย .....	๑
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ .....	๒
กิตติกรรมประกาศ .....	๓
สารบัญตาราง .....	๔
<b>บทที่ 1 บทนำ</b> .....	<b>๑</b>
ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา .....	๑
วัตถุประสงค์ของการศึกษา .....	๕
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ .....	๗
คำนิยามศัพท์ .....	๘
<b>บทที่ 2 วรรณกรรมที่เกี่ยวข้อง</b> .....	<b>๙</b>
ธุรกิจธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย .....	๙
ระบบธนาคารพาณิชย์ไทย .....	๑๓
ธนาคารกรุงเทพ .....	๒๐
ทฤษฎีส่วนประสมทางการตลาด .....	๔๓
ทฤษฎีการตัดสินใจ .....	๔๗
งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง .....	๔๘
<b>บทที่ 3 วิธีดำเนินการศึกษา</b> .....	<b>๕๒</b>
ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง .....	๕๒
เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา .....	๕๔
การเก็บรวบรวมข้อมูล .....	๕๖
การวิเคราะห์ข้อมูล .....	๕๖
<b>บทที่ 4 ผลการวิเคราะห์ข้อมูล</b> .....	<b>๕๙</b>
ลักษณะทั่วไปของกลุ่มตัวอย่าง .....	๕๙
ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อ .....	๖๒
ปัญหาและอุปสรรคของการการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ .....	๗๑

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
<b>บทที่ ๕ สรุปการวิจัย อกิจกรรม และข้อเสนอแนะ .....</b>	<b>74</b>
<b>สรุปการศึกษา .....</b>	<b>74</b>
<b>อกิจกรรม .....</b>	<b>77</b>
<b>ข้อเสนอแนะ .....</b>	<b>81</b>
<b>บรรณานุกรม .....</b>	<b>83</b>
<b>ภาคผนวก .....</b>	<b>85</b>
<b>แบบสอบถาม .....</b>	<b>86</b>
<b>ประวัติผู้ศึกษา .....</b>	<b>92</b>

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 4.1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	59
ตารางที่ 4.2 อายุ ของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	60
ตารางที่ 4.3 สถานภาพ ของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	60
ตารางที่ 4.4 ระดับการศึกษา ของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	61
ตารางที่ 4.5 อาชีพ ของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	61
ตารางที่ 4.6 รายได้เฉลี่ยต่อเดือน ของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	62
ตารางที่ 4.7 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทาง การตลาดด้านผลิตภัณฑ์ .....	63
ตารางที่ 4.8 ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด ด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) .....	64
ตารางที่ 4.9 ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด ด้านการจัดจำหน่าย .....	65
ตารางที่ 4.10 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการ ตลาดด้านการส่งเสริมการตลาด .....	66
ตารางที่ 4.11 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการ ตลาดด้านบุคลากร .....	67
ตารางที่ 4.12 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการ ตลาดด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ .....	68
ตารางที่ 4.13 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการ ตลาดด้านกระบวนการให้บริการ .....	69
ตารางที่ 4.14 ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด โดยรวม .....	70
ตารางที่ 4.15 ปัญหาที่พบในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	71
ตารางที่ 4.16 ข้อควรปรับปรุงในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของผู้ตอบแบบสอบถาม .....	72

**สารบัญตาราง (ต่อ)**

	หน้า
ตารางที่ 4.17 บริการสินเชื่อบุคคลอื่นๆ ที่สามารถกู้เพิ่มเติม .....	72
ตารางที่ 4.18 อุปสรรคที่พบในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคละ .....	73

## บทที่ 1

### บทนำ

#### ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

การดำเนินธุรกิจของธนาคารพาณิชย์ในปี 2551 ต้องเผชิญกับความท้าทายหลายด้าน เช่น ปัญหาราคาไม้ manganese ที่ขึ้นอย่างต่อเนื่อง การใช้จ่ายภาครัฐโภคและผลกระทบของการลงทุนของเอกชน ที่ขาดการเดินต่อ อันเนื่องจากขาดความเชื่อมั่นในสถานการณ์ความไม่แน่อนทางการเมืองของประเทศไทย ปัจจัยดังกล่าวส่งผลให้เศรษฐกิจไทยมีการเติบโตเฉลี่ยทั้งปี 2551 ชะลอลงจากปี 2550 ซึ่ง ผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจธนาคารพาณิชย์โดยตรง นอกจากนี้การเข้าซื้อหุ้นธนาคารไทยของสถาบันการเงินต่างชาติโดยเข้าร่วมบริหารงานด้วย เป็นแรงกดดันให้การแข่งขันในระบบธนาคารพาณิชย์มีความรุนแรงยิ่งขึ้น รวมทั้งแรงกดดันจากมาตรการที่เข้มงวดของทางการ โดยเฉพาะมาตรการของธนาคารแห่งประเทศไทยที่ให้ธนาคารพาณิชย์กันสำรองสินเชื่อจัดซื้อจัดจ้างค่าบุคคลใหม่ตามเกณฑ์ IAS 39 ทำให้ต้องกันสำรองลูกหนี้สินเชื่อด้อยคุณภาพในกลุ่มลูกหนี้ค้างชำระเกิน 3 เดือนในอัตรา้อยละ 100 จากมูลหนี้หลังหักมูลค่าปัจจุบันของหลักประกันที่ดินและลิ่งปูลูกสร้าง หรือกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับ ส่งผลให้ธนาคารพาณิชย์บางแห่งประสบขาดทุนและการแข่งขันในระบบธนาคารพาณิชย์ไทย

ธนาคารกรุงไทยจำกัด (มหาชน) ก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2484 โดยคณะกรรมการรัฐบาลร่วมกับสมนาซิกในราชวงศ์ ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1,000,000 บาท หลังการควบรวมกับธนาคารศรีนครในเดือนเมษายน พ.ศ. 2545 ธนาคารได้นำหุ้นกลับเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เมื่อเดือนธันวาคม พ.ศ. 2546 ปัจจุบันธนาคารมีขนาดของสินทรัพย์ใหญ่เป็นอันดับ 7 ของธนาคารพาณิชย์ไทย

ภายใต้สlogans ที่ต้องการเป็น “Right Business Partner for Life” กล่าวคือ เป็นหุ้นส่วนทางธุรกิจที่ให้บริการอย่างครบวงจรและยั่งยืน ธนาคารได้กำหนดพันธกิจหลัก 3 ข้อ คือ สร้างความร่วมมือกับพันธมิตรเพื่อเสริมสร้างความแข็งแกร่ง เพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันด้วยการปรับโครงสร้างพื้นฐานและเพิ่มประสิทธิภาพของทางจัดจำหน่าย

ธนาคารมีการกำหนดนโยบาย กลยุทธ์ และเป้าหมายการให้สินเชื่อที่ชัดเจน โดยให้ความสำคัญกับคุณภาพสินเชื่อควบคู่กับโอกาสทางการตลาด และมีการทบทวนแผนและเป้าหมายอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจและความสามารถในการแข่งขันของธนาคาร และเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการ ธนาคารได้ทำการปรับปรุงโครงสร้างองค์กรให้กระชับและเน้นมาสู่การบริหารงานยิ่งขึ้น โดยมีการแบ่งสายงานลูกค้าธุรกิจตามขนาดของลูกค้า คือธุรกิจขนาดใหญ่ ขนาดกลางและขนาดย่อม รวมทั้งสายผลิตภัณฑ์และการตลาดรายย่อยที่คุ้มครองลูกค้าสินเชื่อบุคคลและสินเชื่อเกษตร

ธนาคารให้ความสำคัญกับการกระจายความเสี่ยงของสินเชื่อรวม (Portfolio Diversification) และมีการกำหนดขอบเขตสัดส่วนการให้สินเชื่อแก่กลุ่มอุตสาหกรรมแต่ละกลุ่มอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการกระจายตัวของสินเชื่อในบริษัทใดบริษัทนั่งหรืออุตสาหกรรมใดอุตสาหกรรมหนึ่งมากเกินไป โดยธนาคารมีนโยบายกระจายการให้สินเชื่อไปยังลูกค้ารายย่อยสำหรับลูกค้าสินเชื่อเกษตร

สำหรับการแบ่งแข่งขันในด้านต่างๆ ของธนาคารพาณิชย์ จะเห็นได้ว่าธนาคารพาณิชย์เป็นธุรกิจประเภทหนึ่งที่มีการแบ่งขั้นมากในทุกด้าน การที่อัตราดอกเบี้ยที่เริ่มต้นต่ำและการคาดการณ์ทิศทางดอกเบี้ยขาลง ส่งผลให้ธนาคารพาณิชย์มีการแบ่งขันด้านเงินฝากอย่างหนักในช่วงต้นปี พ.ศ.2551 และเริ่มนบรรเทาลงเป็นลำดับ ขณะที่การขยายตัวของสินเชื่อจะลดลงตัวต่อตัวต่อไป ประกอบกับที่ผ่านมาธนาคารพาณิชย์หลายแห่งได้รับผลกระทบจากปัญหาหนี้ไม่ก่อให้เกิดรายได้ในช่วงที่เกิดภาวะวิกฤติทางเศรษฐกิจ ดังนั้นธนาคารพาณิชย์ จึงต้องเครียดความพร้อมเพื่อรับรองรับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของภาวะแวดล้อมทางธุรกิจ ทั้งจากการแบ่งขัน โดยให้ความสำคัญด้วยการพัฒนาและปรับปรุงองค์กร โดยเฉพาะสาขาเพื่อเสริมสร้างพื้นฐานให้มีความแข็งแกร่ง ควบคู่ไปกับการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันระยะยาว ด้วยการพัฒนาระดับการให้บริการ เพื่อยกระดับคุณภาพบริการ และกระบวนการปฏิบัติงานเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ และตอบสนองความต้องการของลูกค้าโดยให้ได้รับความพึงพอใจมากที่สุด โดยใช้กลยุทธ์นำเสนอผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ ที่หลากหลายเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าอย่างต่อเนื่อง โดยเน้นการให้บริการลูกค้ารายย่อย เนื่องจากเป็นกลุ่มลูกค้าที่ธนาคารพาณิชย์ทุกแห่งคาดหวังเป็นฐานลูกค้าสำคัญเนื่องจากสามารถนำเสนอบัญชีการเงินได้อย่างกว้างขวาง และสามารถเพิ่มโอกาสในการเพิ่มรายได้ค่าธรรมเนียม ขันเป็นรายได้จากการให้เช่าบ้านและอพาร์ทเม้นต์ โดยใช้กลยุทธ์ที่มีจัดการและบริการที่ดี ทั้งด้วยการพัฒนาคุณภาพและมาตรฐานของผลิตภัณฑ์ รวมทั้งเพิ่มการเข้าถึงความสะดวกและมีบริการที่รวดเร็วผ่าน

เครือข่ายสาขา และช่องทางการจัดจำหน่ายประเภทอิเลคทรอนิกส์ที่หันสมัย ทั้งนี้วัตถุประสงค์หลัก เพื่อช่วงชิงส่วนแบ่งการตลาด เพิ่มฐานลูกค้า และเพิ่มช่องทางในการขยายรายได้ค่าธรรมเนียม

ภาวะการณ์แข่งขันระหว่างธนาคารพาณิชย์ทวีความรุนแรงขึ้น โดยกลยุทธ์ที่ใช้ในการแข่งขันที่มีทั้งราคา ด้านผลิตภัณฑ์เพื่อตอบสนองทุกความต้องการของลูกค้า มีบริการที่สะดวกรวดเร็ว มีจุดบริการจุดขายที่ใกล้ลูกค้า และมีการส่งเสริมการตลาดในหลากหลายรูปแบบเพื่อกระตุ้นการให้บริการมากขึ้น โดยสามารถสรุปภาวะการณ์แข่งขันในด้านต่างๆ ได้ดังนี้

#### **ด้านราคาซึ่งเป็นค่าใช้จ่าย (อัตราดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียม)**

ผลการอุปโภคบริโภคและการลงทุนของภาคเอกชนที่ลดลงตั้งแต่ปี 2551 ทำให้การแข่งขันด้านสินเชื่อมีความรุนแรงต่อเนื่องจากปี 2550 ราคา(ดอกเบี้ยและค่าธรรมเนียม) เป็นกลยุทธ์หนึ่งที่ถูกนำมาใช้ในการแข่งขันมากขึ้น โดยเฉพาะกับกลุ่มสินเชื่อธุรกิจ SMEs และลูกค้ารายย่อยสินเชื่อเกษตร

#### **ด้านผลิตภัณฑ์**

ผลกระทบพัฒนาระบบสถาบันการเงินที่ขยายขอบเขตในการให้บริการกับธนาคารพาณิชย์ประกอบกับเครื่องมือทางการเงินและนวัตกรรมทางเทคโนโลยี ที่ก้าวหน้าอย่างรวดเร็ว ทำให้ธนาคารพาณิชย์มีการปรับปรุงรูปแบบผลิตภัณฑ์ทั้งของธนาคารและบริษัทในกลุ่มเพื่อขยายพั่งให้กับลูกค้าอย่างครบวงจร รวมทั้งออกแบบผลิตภัณฑ์ใหม่ๆ นำเสนอแบบเฉพาะเจาะจงให้กับกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย ทำให้สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าให้ดีขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งผลิตภัณฑ์ของลูกค้ารายย่อย ซึ่งมีความต้องการที่เปลี่ยนแปลงตลอดเวลา

#### **ด้านช่องทางการให้บริการ**

เนื่องจากสาขาเป็นจุดบริการและจุดขายสำคัญและยังเป็นสถานที่สื่อถึงภาพลักษณ์ ธนาคารพาณิชย์ทุกแห่งจึงมีการปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์ของสาขา โดยเน้นให้เห็นความทันสมัย สวยงามดูดี เป็นมาตรฐานเดียวกัน มีการอำนวยความสะดวกและให้บริการอย่างรวดเร็ว เพิ่มจำนวนสาขาและตู้ ATM อย่างต่อเนื่อง ตลอดจนปรับรูปแบบการบริหารจัดการสาขา เช่น เปลี่ยนช่วงเวลาบริการให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมและปริมาณธุรกิจของแต่ละสถานที่ รวมทั้งนำเทคโนโลยีฯ เข้ามาช่วยอำนวยความสะดวกให้ลูกค้า สามารถทำธุกรรมด้วยตนเองมากขึ้นในทุกสถานที่โดยไม่จำกัดเวลา เช่น ให้บริการธุกรรมผ่านอินเตอร์เน็ต (INTERNET

BANKING) ซึ่งเป็นอีกทางเลือกที่ลูกค้าสามารถทำธุรกรรมทางการเงินได้ทุกเวลา โดยไม่ต้องมาที่ธนาคาร

### การแบ่งขั้นตอนการส่งเสริมการตลาด

การส่งเสริมการตลาดเป็นอีกวิธีหนึ่งที่ได้รับความนิยมในการทำธุรกิจของธนาคารพาณิชย์มากขึ้น โดยเฉพาะผลิตภัณฑ์หรือบริการที่กลุ่มลูกค้าเป้าหมายที่ชัดเจนอย่างเช่นกลุ่มลูกค้ารายย่อยอาทิ บัตรเครดิต สินเชื่อทะเบียน เสื้อผ้า ฯลฯ เป็นต้น มีการจัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาดด้วยการออกเดินตลาดเพื่อแนะนำผลิตภัณฑ์หรือบริการแก่ลูกค้าโดยตรง จัดกิจกรรมส่งเสริมการตลาดและจัดสื่อโฆษณาผ่านสาขา แหล่งชุมชน และช่องทางการสื่อสารต่างๆ เช่น โทรทัศน์ วิทยุ นิตยสาร เป็นต้น เพื่อเป็นการกระตุ้นความสนใจให้ลูกค้ามาใช้ผลิตภัณฑ์หรือบริการของธนาคารเพิ่มขึ้น

จากสภาพการแบ่งขั้นดังกล่าว ธนาคารกรุงเทพไทย จำกัด (มหาชน) ได้ตระหนักรถึงความสำคัญต่อการเพิ่มฐานลูกค้ารายย่อย ซึ่งมีสัดส่วนจำนวนค่อนข้างน้อย ธนาคารจึงได้ให้บริการสินเชื่อทะเบียนกรุงเทพไทยโดยกำหนดอัตราดอกเบี้ยต่อเดือน 1.99 ต่อปี โดยธนาคารกรุงเทพไทย จำกัด (มหาชน) คาดหวังว่าผลิตภัณฑ์ดังกล่าวสามารถเพิ่มฐานลูกค้าสินเชื่อรายย่อยสินเชื่อทะเบียนให้กับธนาคาร โดยให้สาขาเป็นช่องทางในการเสนอผลิตภัณฑ์ดังกล่าวให้กับลูกค้า ธนาคารให้ความสำคัญกับการกระจายความเสี่ยงของสินเชื่อร่วม และมีการกำหนดขอบเขตสัดส่วนการให้สินเชื่อแก่กลุ่มอุตสาหกรรมแต่ละกลุ่มอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการกระจุกตัวของสินเชื่อ จันเกิดจากการปล่อยสินเชื่อรายใหญ่มีความเสี่ยงมากกว่ารายย่อย ในกรณีเกิดภัยเดิมเงิน และการโอนภาระหนี้(Refinance)ไปธนาคารอื่น ทำให้ยอดสินเชื่อลดลง หรือกรณีเกิดหนี้ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) ทำให้ต้องกันสำรองจำนวนมาก จากสภาวะการค้าร่วงชีวิตอยู่ในปัจจุบันของประเทศไทยยังไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง หรือมีแล้วแต่ต้องการซื้อบ้านหลังที่สองที่อยู่ใกล้เมืองการเดินทางสะดวกมากขึ้น

ด้วยเหตุนี้จึงทำให้ผู้ศึกษาสนใจที่จะศึกษาว่ามีปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดใดบ้างที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจของลูกค้าที่มาใช้บริการด้านสินเชื่อทะเบียน ความเหมาะสม และเหตุผลของการขอสินเชื่อ ปัจจัยที่กำหนดการตัดสินใจของการขอสินเชื่อทะเบียน เนื่องจากสินเชื่อ และเพื่อให้ทราบว่า ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดใดบ้างที่ลูกค้าให้ความสำคัญมากที่สุด หรือมีปัญหาอื่นใดเพิ่มขึ้น จึงได้เกิดแนวคิดในการทำการศึกษา โดยใช้ข้อมูลปฐมนิเทศลูกค้าของบมจ.ธนาคารกรุงเทพ ใน

กรณีศึกษาของลูกค้าบมจ.ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สำนักงานเขต 2 ซึ่งปัจจุบันสำนักงานเขต 2 ที่มีหน้าที่บริการสนับสนุนและความคุ้มให้สาขาของธนาคารภายในเขตคำเนินงานให้บรรจุวัตถุประสงค์ตามนโยบายและเป้าหมายของธนาคาร

### วัตถุประสงค์ของการศึกษา

1. เพื่อศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการที่ลูกค้าตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของ ธนาคารกรุงไทย สำนักงานเขต 2
2. เพื่อศึกษาปัจจัยส่วนบุคคลของผู้เดือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารกรุงไทย สำนักงานเขต 2
3. เพื่อศึกษาปัญหาและอุปสรรคจากการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารกรุงไทย

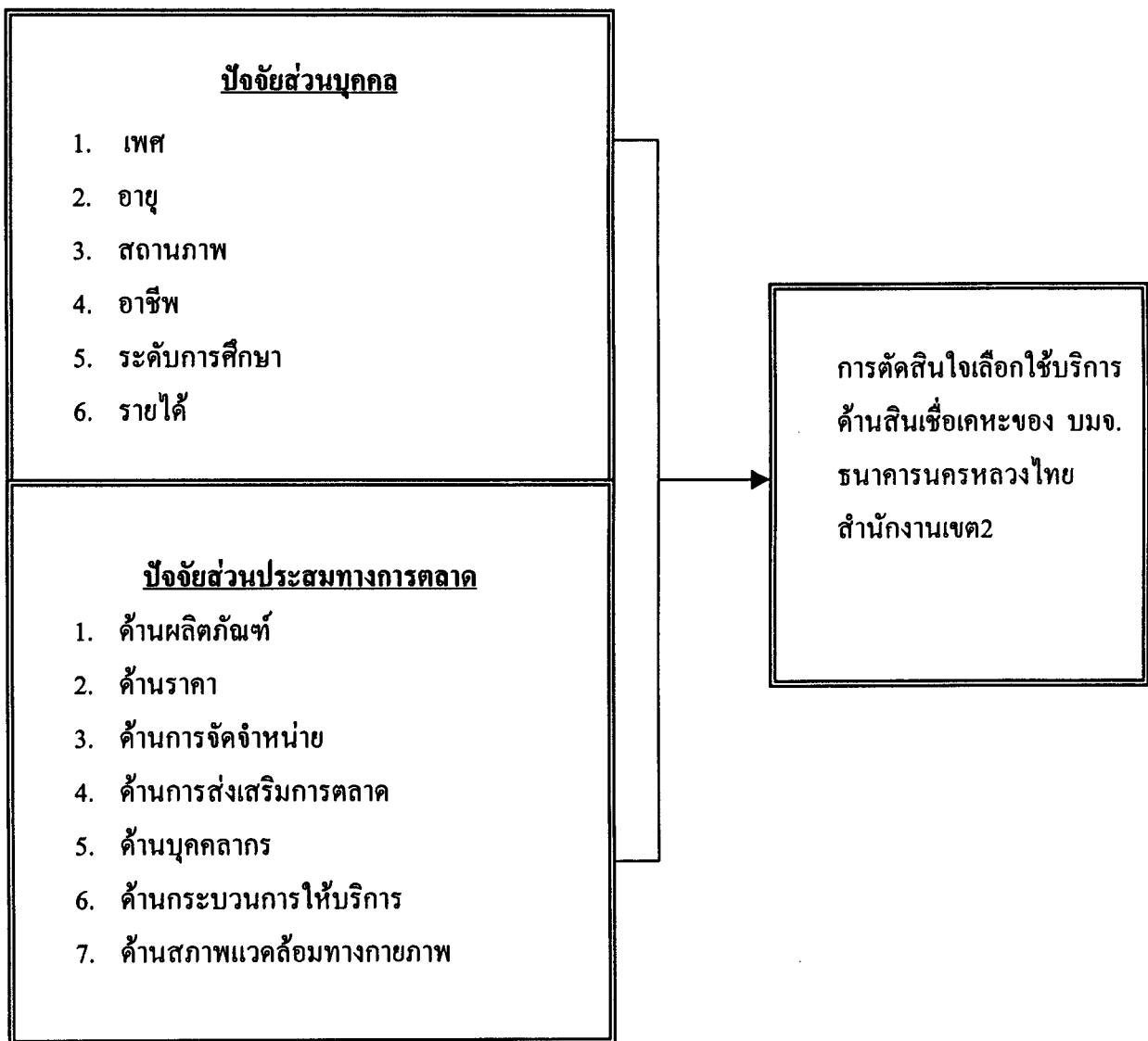
### กรอบความคิดการศึกษา

การศึกษารั้งนี้ ได้กำหนดตัวแปรต้นหรือตัวแปรอิสระและตัวแปรตาม ดังนี้  
ตัวแปรต้นหรือตัวแปรอิสระ (Independent variable) ประกอบด้วย  
 ปัจจัยเฉพาะส่วนบุคคล ได้แก่ เพศ อายุ สถานภาพ อาชีพ ระดับการศึกษา และรายได้  
 ปัจจัยส่วนประสมการตลาด ได้แก่ พลิตภัย ราคา ด้านการจัดจำหน่าย การส่งเสริมการตลาด ด้านบุคลากร ด้านกระบวนการให้บริการ ด้านสภาพแวดล้อมทางกฎหมาย  
ตัวแปรตาม (Dependent variable) ประกอบด้วย การตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของ บมจ.ธนาคารกรุงไทย สำนักงานเขต 2

## กรอบแนวคิดของการวิจัย

ตัวแปรอิสระ

ตัวแปรตาม



## ขอบเขตของการศึกษา

สอบถามข้อมูลจากลูกค้าสินเชื่อบนจ.ธนาคารนราธิวาสไทย สำนักงานเขต2 เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร รวมทั้งสิ้น 13 สาขา ที่ปัจจุบันให้บริการด้านสินเชื่อเคหะนราธิวาสไทยอยู่ โดยมุ่งศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดในการใช้บริการเฉพาะกลุ่มลูกค้าสินเชื่อเคหะเท่านั้น โดยใช้พื้นที่ทำการวิจัยของธนาคารนราธิวาสไทย จำกัด(มหาชน) สำนักงานเขต2 ซึ่งประกอบ และกลุ่มตัวอย่าง เป็นลูกค้าที่มาใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ กับธนาคารนราธิวาสไทย สำนักงานเขต2

### ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

#### 1. ด้านผู้ให้บริการ (บมจ.ธนาคารนราธิวาสไทย สำนักงานเขต 2)

1.1 ได้ข้อมูลเกี่ยวกับการตัดสินใจของลูกค้า ที่มีต่อการให้บริการของธนาคาร ซึ่งสามารถใช้เป็นแนวทางในการปรับปรุงคุณภาพในการให้บริการ อันจะนำไปสู่แนวทางในการแก้ไขปรับปรุงการให้บริการที่มีประสิทธิภาพและตอบสนองความต้องการของผู้ใช้บริการ ได้ดียิ่งขึ้นต่อไป

1.2 เพื่อใช้เป็นแนวทางในการเสนอรูปแบบการบริการ ที่เป็นที่นิยมที่สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าและการบริการที่เน้นกระบวนการที่รวดเร็วเทคโนโลยีที่เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมและการแข่งขัน

1.3 เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและป้องกันปัญหาอุปสรรคต่างๆ จากปัจจัยต่างๆ ที่มีผลกระทบต่อการตัดสินใจของผู้ใช้บริการธนาคารนราธิวาสไทย

#### 2. ด้านผู้ใช้บริการ (ลูกค้าของบมจ.ธนาคารนราธิวาสไทย สำนักงานเขต 2)

2.1 ได้รับประโยชน์จากการปรับปรุงคุณภาพ ในการให้บริการทำให้ใช้บริการได้ด้วยความสะดวกสบาย รวดเร็ว ประทัยดี และมีความมั่นใจในการให้บริการ

3. เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาใช้ในการปรับปรุงงานด้านบริการสินเชื่อเคหะของสาขาธนาคารให้ดียิ่งขึ้น และพัฒนาการให้บริการด้านสินเชื่อเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าได้อย่างเหมาะสมและสามารถนำไปใช้สำหรับปรับปรุงการให้บริการของธนาคาร

## นิยามศัพท์

**ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพล** หมายถึง กิจกรรมการตลาดที่ชูงใจให้ลูกค้าเลือกที่จะใช้บริการด้านสินเชื่อของธนาคารกรุงเทพ โดยใช้ชุดเครื่องมือทางการตลาด ประกอบด้วย ปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ ได้แก่ ผลิตภัณฑ์ ราคา ด้านการขัดจำหน่าย การล่งเสริมการตลาด ด้านบุคคล ด้านกระบวนการให้บริการ ด้านสภาพแวดล้อมทางกฎหมาย ที่ธนาคารนำมาใช้เพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ทางการตลาดของธนาคารในตลาดเป้าหมาย

**สำนักงานเขต2** หมายถึง สาขาของธนาคาร โดยมีสาขาอยู่ในการควบคุมทั้งสิ้น จำนวน 13 สาขา ได้แก่ สาขาท่าพระจันทร์ สาขาราชดำเนิน สาขาอยุปภาคดองตลาด สาขานางเลิง สาขาบางลำพู สาขาประตูน้ำ สาขาจรุเมือง สาขาสยามสแควร์ สาขาสามย่าน สาขาใบหยก ประตูน้ำ สาขาเจริญผล สาขาหัวลำโพง สาขาเทเวศร์

**สินเชื่อเงินสด** หมายถึง การให้บริการเงินกู้วัตถุประสงค์เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยที่สร้างเสร็จ เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินของตนเอง และรับโอนลูกค้าสินเชื่อที่อยู่อาศัยที่เป็นลูกค้าเดิมจากสถาบันการเงินอื่น(Refinance)

**ผู้ใช้บริการ** หมายถึง บุคคลทั่วไปที่ใช้บริการด้านสินเชื่อเงินสดของธนาคารกรุงเทพ สำนักงานเขต2

## บทที่ 2

### วรรณกรรมที่เกี่ยวข้อง

#### ธุรกิจธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย

ธุรกิจธนาคารพาณิชย์เกิดขึ้นในประเทศไทยเป็นเวลานานแล้วนับตั้งแต่ พ.ศ.2431 การดำเนินธุรกิจของธนาคารพาณิชย์ได้ก่อให้เกิดประโยชน์ในการพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศไทยโดยตลอด ซึ่งให้เกิดการออมทรัพย์และการลงทุนที่เหมาะสมตามกลไกของตลาด ในระยะเวลาที่ผ่านมาทางการใช้ธนาคารพาณิชย์เป็นเครื่องมือในการดำเนินมาตรการทางการเงินอย่างได้ผล เนื่องจากส่วนแบ่งการตลาดทั้งเงินรับฝากและเงินให้สินเชื่อในระบบสถาบันการเงิน อยู่ในธุรกิจธนาคารพาณิชย์เกินกว่าครึ่งหนึ่งของทั้งหมด ทั้งนี้ เครื่องขับเคลื่อนสำคัญคือโครงสร้างธุรกิจในรูปแบบสาขาชั้นช่วยกระจายความเจริญออกไปสู่ท้องถิ่น และเกิดการจ้างงานด้วย (พงศ์อุดม, 2549)

#### บทบาทและความสำคัญของธนาคารพาณิชย์ไทย

สถาบันการเงินทำหน้าที่เป็นแหล่งกลางในการนำเงินจากการเก็บออมของบุคคล นิติบุคคล ตลอดจนวิสาหกิจต่างๆ ส่งผ่านไปให้ผู้ที่ประสงค์จะใช้เงิน ทั้งนี้ ในประเทศไทย ธนาคารพาณิชย์เป็นสถาบันการเงินที่มีบทบาทมากที่สุดจึงก่อให้เกิดประโยชน์ต่อระบบเศรษฐกิจของประเทศดังต่อไปนี้

1. ช่วยให้เกิดการออมขึ้นในระบบ โดยผู้ออมจะได้รับผลตอบแทนเป็นเครื่องจูงใจและสามารถนำเงินออมไปใช้ในยามจำเป็น หรือเหมาะสม
2. ผู้ต้องการใช้เงินสามารถหาแหล่งเงินได้ง่ายและสะดวก โดยมีค่าใช้จ่ายที่เหมาะสม มีหลากหลายต้องเสาะแสวงหาด้วยความยากลำบาก หรือพึงพาเงินอกรอบที่มีค่าใช้จ่ายสูง
3. การออมเข้าสู่ระบบธนาคารพาณิชย์และการใช้จ่ายเงินด้วยการให้กู้ ทำให้เกิดกลไกทางการเงินกระตุ้นการจ้างงานตลอดจนการเติบโตทางเศรษฐกิจและการเงินอย่างต่อเนื่อง
4. การที่ผู้ต้องการเงินต้องไปติดต่อขอรื้าเริ่มเงินจากธนาคารพาณิชย์เป็นการกลั่นกรองโครงการและลูกค้าไว้ในขั้นต้น กล่าวคือ โครงการหรือธุรกิจที่ไม่เกิดผลตอบแทนที่รับ JEEN หรือไม่มั่นคงจะไม่ได้รับการพิจารณาจากธนาคารพาณิชย์

5. ธนาคารพาณิชย์ขายเครื่องมือคุ้มครองความเสี่ยงให้แก่ลูกค้า โดยเฉพาะอย่างยิ่งสำหรับลูกค้าที่ทำธุรกิจซึ่งต้องเผชิญกับความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนหรืออัตราดอกเบี้ยในตลาด
6. ทางการสามารถใช้ธนาคารพาณิชย์เป็นช่องทางในการออกแบบการทางการเงินให้หลายๆ ลักษณะ อาทิ การกำหนดให้สาขาธนาคารพาณิชย์ในเขตภูมิภาคจะต้องปล่อยสินเชื่อสู่ ห้องถินในจำนวนขั้นต่ำตามที่กำหนด เพื่อเพิ่มอุปทานการใช้เงินในพื้นที่ และเป็นการสร้างรายได้ให้แก่ประชาชนห้องถินนั้น การลดอัตราสินทรัพย์สภาพคล่องที่ธนาคารพาณิชย์จะต้องคำรงจากว้อยละ 7 ของเงินฝากรวมเงินกู้ยืมระยะสั้นลงเหลือร้อยละ 6 ซึ่ง เป็นผลให้มีเม็ดเงินหมุนเวียนในระบบมากขึ้น เป็นต้น

### คำจำกัดความของ “การธนาคารพาณิชย์” ในประเทศไทย

ตามพระราชบัญญัติการธนาคารพาณิชย์ พ.ศ.2505 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ การธนาคารพาณิชย์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2522 พระราชกำหนด พ.ศ.2528 พระราชบัญญัติการธนาคารพาณิชย์ (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2535 และพระราชกำหนด (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2540 ซึ่งเป็นกฎหมายที่ให้ความคุ้ม การดำเนินงานของธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย เพื่อความมั่นคงของระบบธนาคารและเศรษฐกิจได้ บัญญัติเกี่ยวกับธุรกิจของธนาคารพาณิชย์ไว้ในมาตรา 4-9 มีเนื้อหาดังต่อไปนี้

การธนาคารพาณิชย์ คือ การประกอบธุรกิจรับฝากเงินที่ต้องจ่ายคืนเมื่อทางด้านหรือเมื่อ สิ้นระยะเวลาอันกำหนดไว้ และใช้ประโยชน์เงินนั้นในทางหนึ่งหรือหลายทาง เช่น ให้สินเชื่อซื้อขายตัวแลกเงินหรือตราสารเปลี่ยนมืออื่น ซื้อขายเงินปริวรรตต่างประเทศ เป็นต้น นอกจากนี้ ยัง ครอบคลุมถึงธุรกิจที่เกี่ยวกับ หรือเนื่องจากหรือเป็นประเพณี หรือทำนองเดียวกับธุรกิจการ ธนาคารพาณิชย์อีกด้วย

ธนาคารพาณิชย์ นอกจากสาขางานของธนาคารต่างประเทศจะตั้งขึ้นได้ก็แต่ในรูปบริษัทมหาชน จำกัด และได้รับใบอนุญาตจากรัฐมนตรี ธนาคารพาณิชย์จะต้องมีหุ้นที่บุคคลผู้ที่บุคคลผู้มีสัญชาติ ไทยถืออยู่ไม่ต่ำกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด และจะต้องมีกรรมการเป็นบุคคล ผู้มีสัญชาติไทยไม่ต่ำกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด แต่ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นต้องแก้ไข ฐานะหรือการดำเนินงานของธนาคารพาณิชย์ให้รัฐมนตรีด้วยคำแนะนำของธนาคารแห่งประเทศไทยมี อำนาจผ่อนผันให้มีจำนวนหุ้นหรือกรรมการเป็นอย่างอื่นได้ ในการผ่อนผันนั้นจะกำหนดเงื่อนไขใดๆ ไว้ด้วยก็ได้

การประกอบการธนาคารพาณิชย์โดยตั้งเป็นสาขาระหว่างประเทศจะกระทำก็ต่อเมื่อได้รับใบอนุญาตจากรัฐมนตรี ห้ามมิให้บุคคลใดนอกจากธนาคารพาณิชย์ใช้ชื่อหรือคำแสดงชื่อในธุรกิจว่า “ธนาคาร” หรือคำอื่นใด ที่มีความหมายเช่นเดียวกัน

### **บริการที่ให้แก่ลูกค้าและบริการทางการเงินที่ธนาคารพาณิชย์จัดหา**

พระราชบัญญัติการธนาคารพาณิชย์ฯ กำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ทำธุรกิจบริการอื่นที่เกี่ยวกับ หรือน่อ่องจากการธนาคารพาณิชย์ หรือธุรกิจอันเป็นประเพณีที่ธนาคารพึงกระทำ เช่น การเรียกเก็บเงินตามตัวเงิน การอวัสด์ตัวเงิน การรับรองตัวเงิน การออกเด็ตเตอร์อฟเครดิต การค้ำประกัน หรือธุรกิจทำงานของเดียวกันด้วยก็ได้เมื่อได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย แต่จะประกอบการค้าหรือธุรกิจอื่นใดมิได้

ในปัจจุบัน นอกจากธุรกิจหลักซึ่งได้แก่ การรับฝากเงิน การให้สินเชื่อ การซื้อขายตัวแลกเงินหรือตราสารเปลี่ยนเมืองอื่น และการซื้อขายเงินปริวรรตต่างประเทศ ดังกล่าวไปแล้ว บริการทางการเงินและบริการอื่นๆ ที่ธนาคารพาณิชย์จัดหาให้กับลูกค้าทั้งที่เก็บค่าบริการและไม่เก็บค่าบริการ ได้แก่

1. การโอนเงิน
2. การเรียกเก็บเงินตามตราสาร
3. การรับรอง การรับอาทัล และการค้ำประกัน
4. การซื้อขายหลักทรัพย์
5. ธุรกรรมเกี่ยวกับเงินตราต่างประเทศ
6. การให้เช่าตู้นิรภัยรับฝากของมีค่า
7. การชำระเงินค่าน้ำประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ ภาษี ทะเบียนรถ ฯลฯ
8. บัตรเครดิต(Credit Card) และบัตรเดบิต( Debit Card)
9. จำหน่ายเช็คธนาคาร เช็คของขวัญ
10. จัดทำหรือวิเคราะห์โครงสร้างการลงทุน
11. ที่ปรึกษาซื้อ รวม หรือควบคุมกิจการ
12. คูแตะและเก็บรักษานาฬิกาทรัพย์
13. เป็นนายหน้า ตัวแทนจำหน่ายหลักทรัพย์รัฐบาล และรัฐวิสาหกิจ
14. ให้บริการนำ้วารสารข้อมูล
15. เป็นที่ปรึกษาทางการเงิน

16. จัดการออก จัดจำหน่าย และค้าตราสารแห่งหนี้
17. เป็นผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ที่มีประกันและไม่มีประกัน
18. เป็นผู้คุ้มครองประโยชน์ของกองทุนรวม การจัดการกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และกองทุนส่วนบุคคล
19. เป็นนายทะเบียนหลักทรัพย์
20. เป็นตัวแทนเพื่อทำหน้าที่สนับสนุนการจำหน่ายหน่วยลงทุน
21. ให้บริการซื้อขายหน่วยลงทุนเพื่อให้บริษัทหลักทรัพย์และบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์หรือบริษัทหลักทรัพย์กองทุนรวม
22. รับซื้อหรือรับโอนลูกหนี้เงินให้กู้ยืมจากสถาบันการเงิน บรรยายทบทวนการลินทรัพย์สถาบันการเงินและสถาบันการเงินที่ดูทะเบียนในต่างประเทศ(เฉพาะเงินตราต่างประเทศ)
23. จัดการ โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์(Securitization) เพื่อสนับสนุนขายต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
24. เป็นตัวแทนเรียกเก็บหนี้
25. ให้เช่าซื้อ ให้เช่าแบบลิสซิ่ง และแฟกตอริ่ง
26. ยืมและให้ยืมหลักทรัพย์ เฉพาะกรณีเป็นตัวแทนหรือนายหน้า รวมทั้งการขายหลักทรัพย์ที่ต้องยืมหลักทรัพย์มาเพื่อการส่งมอบ(การขายชอร์ต) เฉพาะตราสารหนี้
27. การให้บริการผ่านเครือข่ายอินเตอร์เน็ต (Internet)
28. เป็นตัวแทนจำหน่ายหุ้น
29. บริการรับฝากเงินจากที่ได้ทำสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายสินทรัพย์ต่างๆ กับผู้ขายสินทรัพย์(Escrow Account)
30. Credit Linked Note และ Credit Default Swap
31. เป็นตัวแทน/นายหน้าประกันวินาศภัย
32. เป็นตัวแทน/นายหน้าประกันชีวิต

## ระบบธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย

### ระบบธนาคารสาขา

ธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยเป็นระบบธนาคารสาขา (Branch Banking System) โดยแบ่งออกเป็น สาขาเต็มรูปแบบ(Full Branch) ซึ่งสามารถทำธุรกิจธนาคารพาณิชย์ทุกประเภทได้ และสาขาบ่อຍ(Sub-Branch) ซึ่งทำธุรกิจหลักได้เพียงรับฝากเงิน แต่จะให้สินเชื่อไม่ได้

การมีสาขากระจายอยู่ทั่วทุกภูมิภาคและในต่างประเทศ จะช่วยเป็นหน่วยอิสระอย่างๆ ที่ดำเนินกิจการพร้อมๆ กันไปกับสำนักงานใหญ่ โดยอาศัยทุนและเครือข่ายของสำนักงานใหญ่ สร้างรายได้หรือเป็นช่องทางให้เกิดการใช้ทรัพยากรให้เป็นประโยชน์สูงสุด การดำเนินงานของสาขาจะต้องเป็นไปตามระเบียบข้อบังคับที่สำนักงานใหญ่วางไว้ โดยมีผู้จัดการสาขาเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ ควบคุมทั่วไป และมีผู้จัดการสำนักงานเขตดูแลงานในการอนุมัติสินเชื่อ พร้อมทั้งฝ่ายความคุ้มสาขของสำนักงานใหญ่เป็นผู้ดูแลติดตามคุณภาพการปฏิบัติงานของสำนักงานเขตและสาขา โดยมีแนวทาง ได้แก่

1. กำหนดจำนวนหน้าที่ให้ผู้จัดการเขตและผู้จัดการสาขาปฏิบัติ โดยแต่ละสำนักงานอาจกำหนดได้แตกต่างกันไปก็ได้แล้วแต่ขนาด ปริมาณธุรกิจ และความเหมาะสมอย่างอื่น เช่น ความสามารถของผู้จัดการเขต ผู้จัดการสาขา และวัตถุประสงค์ของสำนักงาน เป็นต้น
2. วางแผนเบี้ยนการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ ของสาขา
3. กำหนดและควบคุมการส่งรายงานต่างๆ
4. ควบคุมงบประมาณและค่าใช้จ่าย
5. ควบคุมการให้สินเชื่อ การรับรอง และการคำนวณของสาขา
6. ตรวจสอบการปฏิบัติงานของสำนักงานเขตและสำนักงานสาขา
7. ควบคุมด้านการพนักงานและอื่นๆ

สำหรับสาขาบ่อຍ(Sub-Branch) นั้น จะดำเนินธุรกิจได้ในขอบเขตจำกัดกว่าสาขาเต็มรูปแบบ (Full Branch) ดังกล่าว โดยสาขาบ่อຍรับฝากเงินได้ แต่จะให้สินเชื่อไม่ได้ ภาระการณ์แบ่งขั้น ตลอดจน การปรับตัวต่อปัญหาต่างๆ ทำให้รูปแบบของสาขาธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทยพัฒนาขึ้นในหลายรูปแบบ ได้แก่

1. นำเครื่องจักร เครื่องมือ เข้ามาใช้แทนแรงงานคนในสาขาเพื่อให้บริการ เช่น เครื่องฝากถอนเงินอัตโนมัติ เครื่องบันทึกรายการในสมุดบัญชีฝาก เครื่องรับคำขอภัยเงิน เป็นต้น และใช้คนส่วนน้อยทำงานสนับสนุน(Back Office)
2. ลดจำนวนอนุมัติสินเชื่อจากสาขาไปให้สำนักงานเขตดูแล

3. ตั้งเป็นศูนย์ธุรกิจในสาขาใหญ่ของบางพื้นที่เพื่อให้บริการธุรกิจในประเทศได้หลากหลายยิ่งขึ้น
4. ให้ทางเลือกแก่ลูกค้าในการใช้บริการผ่านอินเตอร์เน็ต โทรศัพท์มือถือส่วนตัว ฯลฯ ช่วยลดการให้ลูกค้ามาใช้บริการติดต่อ ณ สำนักงานสาขา ทำให้ปริมาณงานของสาขาและบุคลากรลดลงจากเดิมได้
5. ยุบเลิกสาขาในต่างประเทศเพื่อลดค่าใช้จ่าย คงเหลือไว้เพียงบางสาขาเพื่อทำประโยชน์ในการบริหารเงิน กล่าวคือ ไม่จำเป็นต้องให้สาขาเป็นแหล่งปล่อยภัยแก่ลูกค้าในต่างประเทศ อีกต่อไป

#### **สำนักงานผู้แทน**

สำนักงานผู้แทน เป็นเพียงหน่วยเบื้องต้นของการพัฒนา ซึ่งโดยทั่วไปจะเป็นธนาคารพาณิชย์จัดทำให้เป็นมาตรฐานในต่างประเทศที่ยังไม่พร้อมจะมาเปิดสาขาเต็มรูปแบบในประเทศไทย แต่อาจจะเสื่อมหันประโยชน์ในการสำรวจตลาดเพื่อการเปิดเป็นสาขาในอนาคต หรือเป็นช่องทางในการติดต่อลูกค้าที่เป็นชนชาติเดียวกันเพื่อแนะนำการใช้บริการการเงินจากธนาคารพาณิชย์ของตนในต่างประเทศ สำนักงานผู้แทนไม่สามารถทำธุรกิจการธนาคารพาณิชย์ได้

**จำนวนธนาคารพาณิชย์  
รายชื่อ ที่อยู่ Website ของธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย ประกอบด้วย  
ธนาคารพาณิชย์ไทย**

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสถาบัน	ที่อยู่
1		ธ.กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.bangkokbank.com">http://www.bangkokbank.com</a>	333 ถ.สีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2231-4333 โทรสาร 0-2236-8281-2
2		ธ.กรุงไทย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.ktb.co.th">http://www.ktb.co.th</a>	35 ถ.สุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 0-2255-2222 โทรสาร 0-2255-9391-3
3		ธ.กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.krungsri.com">http://www.krungsri.com</a>	1222 ถ.พระรามที่ 3 แขวงบางโพงพาง เขตayanนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 0-2296-2000 โทรสาร 0-2683-1304
4		ธ.กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.kasikornbank.com">http://www.kasikornbank.com</a>	1 ซอยกสิกรไทย ถ.รายๆรัช แขวงรายๆรัช เขตราชวิถี กรุงเทพมหานคร 10140 โทรศัพท์ 0-2888-8888 โทรสาร 0-2888-8882
5		ธ.เกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.kiatnakin.co.th">http://www.kiatnakin.co.th</a>	500 อาคารอันรินทร์ทาวเวอร์ ถ.เพลินจิต แขวงอุમพันนิช เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10331 โทรศัพท์ 0-2680-3333 โทรสาร 0-2256-9933
6		ธ.ทหารไทย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.tmbbank.com">http://www.tmbbank.com</a>	3000 ถ.พหลโยธิน แขวงชอมพล เขตดุรุสักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0-2299-1111 โทรสาร 0-2990-6010
7		ธ.ทิสโก้ จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.tisco.co.th">http://www.tisco.co.th</a>	48/2 ถนนให้ทาวเวอร์ ชั้น 1 ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2633-6000 โทรสาร 0-2633-6800
8		ธ.ไทยธนาคาร จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.bankthai.co.th">http://www.bankthai.co.th</a>	44 ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2633-9000-3 โทรสาร 0-2633-9026
9		ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.scb.co.th">http://www.scb.co.th</a>	9 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดุรุสักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0-2544-1000 โทรสาร 0-2544-4948
10		ธ.ธนาชาต จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.thanachartbank.co.th">http://www.thanachartbank.co.th</a>	900 อาคารทันสมานทาวเวอร์ ถ.เพลินจิต แขวงอุಮพันนิช เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2655-9000 โทรสาร 0-2655-9001
11		ธ.นครหลวงไทย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.scib.co.th">http://www.scib.co.th</a>	1101 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมัจฉาชัย เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ 0-2208-5000 โทรสาร 0-2253-1240, 0-2226-3798

12		ธ. ยูโอบี จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.uob.co.th">http://www.uob.co.th</a>	191 ถ.พักน้ำดี แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 0-2343-3000 โทรสาร 0-2287-2973-4
13		ธ. สแตนดาร์ด查าร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.standardchartered.co.th">http://www.standardchartered.co.th</a>	90 อาคารสาทรธานี ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2724-4000 โทรสาร 0-2724-4444
14		ธ. สินเนอเรีย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.aclbank.com">http://www.aclbank.com</a>	622 อาคารเอ็นไพรี่เวิร์คชั่น 11-13 ถ.สุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 0-2663-9999 โทรสาร 0-2663-9888

### สาขาของธนาคารต่างประเทศ

ลำดับ	ชื่อสัญลักษณ์	ชื่อสถาบัน	ที่อยู่
1		ธ. คาเลียง <a href="http://www.Calyon.com">http://www.Calyon.com</a>	152 อาคารอินโคสูเอช เข้าส์ ถ.วิภาวดี แขวงอุમหานตีนี เขตป้อมปราบศรีรัตน์ กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2624-8000 โทรสาร 0-2651-4586
2		ธ. เจพีมอร์กัน เชส <a href="http://www.th.jpmorgan.com">http://www.th.jpmorgan.com</a>	20 อาคารบุปผิดิษ ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2684-2000 โทรสาร 0-2684-2020
3		ธ. ซิตี้แบงก์ <a href="http://www.citibank.co.th">http://www.citibank.co.th</a>	82 อาคารแสงทองธานี ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2232-2000, 0-2639-2000 โทรสาร 0-2232-3500
4		ธ. ซูมิโตโน มิตซู แบงกิ้ง คอร์ปอเรชั่น <a href="http://www.smbc.co.jp/global">http://www.smbc.co.jp/global</a>	1 อาคารเสือสีอุਮพินี ชั้น 8-10 ถ.สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 0-2353-8000 โทรสาร 0-2353-8282
5		ธ. โซซีเยต์ เอเนราก <a href="http://www.socgen.com">http://www.socgen.com</a>	87/2 ชั้น 11 อาคารซิอาเรซ ออลซีซั่นส์เพลส ถ.วิภาวดี แขวงอุಮหานตีนี เขตป้อมปราบศรีรัตน์ กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2685-3524-6 โทรสาร 0-2685-3537
6		ธ. ดับบลิว.แบงก์ <a href="http://www.db.com">http://www.db.com</a>	208 ถ.วิภาวดี แขวงอุಮหานตีนี เขตป้อมปราบศรีรัตน์ กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2646-5000 โทรสาร 0-2651-5151
7		ธ. บีเอ็นพี พาริบาส <a href="http://www.bnpparibas.co.th">http://www.bnpparibas.co.th</a>	990 อาคารอันดูลาภ อเพกส ชั้น 29 ถ.พระราม 4 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2636-1900 โทรสาร 0-2636-1935
8		ธ. มิชูโอะ กอร์ปอเรชั่น จำกัด <a href="http://www.Mizuhobk.co.jp/english">http://www.Mizuhobk.co.jp/english</a>	48 ตึกทิสโก้พาร์ค ชั้นที่ 18 ถ.สาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2638-0200-5 โทรสาร 0-2638-0218

9		ธ. แห่งไทยเกียร์-มิคชูบิชิ ยูเอฟจี จำกัด <a href="http://www.th.bk.mufg.jp/">http://www.th.bk.mufg.jp/</a>	54 อาคารหอบินธรา ถ.สากลทวารเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2266-3011-35 โทรสาร 0-2266-3054-5
10		ธ. แห่งประเทศจีน จำกัด <a href="http://www.boc.cn/en/static/index.html">http://www.boc.cn/en/static/index.html</a>	179/4 อาคารบางกอกซิตี้ทาวเวอร์ ถ.สากลได แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 0-2286-1010 โทรสาร 0-2286-1020
11		ธ. แห่งอเมริกาเนย์แนนแคนดี้ไซซ์อัลล์ชั้น <a href="http://www.bankofamerica.com/th">http://www.bankofamerica.com/th</a>	87/2 อาคาร ชี อาร์ ชี ออลริชั่นส์เพลส ชั้น 33 ถ.วิภาวดี แขวงอุમานพิน เขตป้อมปราบศรีรัตน์ กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 0-2305-2800 โทรสาร 0-2305-2999
12		ธ. อาร์. เอช. จำกัด <a href="http://www.rhbbank.com.my/cbob/thailand">http://www.rhbbank.com.my/cbob/thailand</a>	287 อาคารลิเบอร์ตี้ สแควร์ ชั้นที่ 10 ถ.สีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2631-2000 โทรสาร 0-2631-2018
13		ธ. อินเดียน ไอเวอร์ชิฟ <a href="http://www.iob.co.th">http://www.iob.co.th</a>	221 ถ.ราชวงศ์ แขวงขักรบรรพต เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100 โทรศัพท์ 0-2224-5389, 0-2224-5411-4 โทรสาร 0-2224-5405
14		ธ. เอบีเอ็น แอนด์ อา. เอ็น.วี. <a href="http://www.abnamro.co.th">http://www.abnamro.co.th</a>	179/3 อาคารบางกอกซิตี้ทาวเวอร์ ชั้น 3-4 ถ.สากลได แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 0-2679-5900 โทรสาร 0-2679-5901-2
15		ธ. โอเควร์ชี-ไชนีสแบงก์คอร์ปอเรชั่น จำกัด <a href="http://www.ocbc.com.sg">http://www.ocbc.com.sg</a>	1 อาคาร Q-House Lumpini ชั้น 25 ถนน 2501-2 ถ.สากลได แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 0-2287-9840 โทรสาร 0-2287-9898
16		ธ. ฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้แบงก์คอร์ปอเรชั่น จำกัด <a href="http://www.hsbc.co.th">http://www.hsbc.co.th</a>	968 อาคารอ้อจิ๊วเหลียง ถ.พระราม 4 แขวงสะพาน เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 0-2614-4000 โทรสาร 0-2632-4818

## ธนาคารพาณิชย์ที่เป็นบริษัทลูกของต่างประเทศ

ดับสัญลักษณ์ชื่อสถาบันที่อยู่/  
  
 ร. เมกา ศากพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)  
<https://overseas.megabank.com.tw>  
 36/12 อาคารที.เอส.ทาวเวอร์ ถ.สุขุมวิท 21 (ช้อปโก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทรทัศน์ 0-2259-2000-9  
 โทรศัพท์ 0-2259-1330, 0-2261-3660

## ธนาคารพาณิชย์เพื่อรายย่อย

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสถาบัน	ที่อยู่
1		ธ. ไทยเครดิต เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.tcrbank.com">http://www.tcrbank.com</a>	123 อาคารไทยประกันชีวิต ชั้น 1 ถ.รัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10310 โทรทัศน์ 0-2697-5454 โทรศัพท์ 0-2246-9782
2		ธ. แอลเอ็ง แอนด์ เลิฟส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.lhbank.co.th">http://www.lhbank.co.th</a>	1 อาคารคิวเอ้าส์ อุมพินี ชั้น G, 1, 5 และ 6 ถ.สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมณ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรทัศน์ 0-2677-7111, 0-2359-0000 โทรศัพท์ 0-2677-7227, 0-2359-0059
3		ธ. เอไอจี เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) <a href="http://www.aigretailbank.co.th">http://www.aigretailbank.co.th</a>	990 อาคารอัคคิราอิม ชั้น 7 และชั้น 10 ถ.พระราม 4 แขวงธนบุรี เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10500 โทรทัศน์ 0-2687-9999 โทรศัพท์ 0-2687-9988

## แหล่งที่มา

[http://www.bot.or.th/Thai/FinancialInstitutions/WebsiteFI/\\_layouts/application/bot%20financial%20institutions/financialinstitutions.aspx](http://www.bot.or.th/Thai/FinancialInstitutions/WebsiteFI/_layouts/application/bot%20financial%20institutions/financialinstitutions.aspx)

## จำนวนสาขานาธนาคารพาณิชย์

ธนาคารแห่งประเทศไทย

FI\_CB\_060\_S2 : สรุปจำนวนรวมสาขาของธนาคารพาณิชย์ทั้งระบบ

ปรับปรุงล่าสุด : 10 มี.ค. 2552 09:00

วันที่เรียกข้อมูล : 25 มี.ค. 2552 05:20

ก.พ. 2552 p

	กรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ		ภาคกลาง		ภาคใต้		รวม
		ภาคกลาง	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	ภาคใต้	ภาคตะวันตก			
		กรุงเทพฯ	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	ภาคใต้	ภาคตะวันตก			
1	กรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	224	268	134	139	116	881	
2	กรุงไทย จำกัด (มหาชน)	212	251	133	130	117	843	
3	กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	248	236	74	80	70	708	
4	ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	318	322	98	99	116	953	
5	กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)	193	203	64	56	66	582	
6	ทหารไทย จำกัด (มหาชน)	161	139	49	62	59	470	
7	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	141	142	34	40	50	407	
8	บ.โภ.บี จำกัด (มหาชน) 1/	88	36	9	9	9	151	
9	ส.แคนเดอร์ครัวร์เพอร์ค (ไทย) จำกัด (มหาชน) 2/	25	5	2	1	1	34	
10	ไทยธนากร จำกัด (มหาชน)	75	42	8	9	13	147	
11	ธนชาต จำกัด (มหาชน)	107	59	23	23	28	240	
12	พี.ไอ.ดี.จำกัด (มหาชน)	9	13	5	3	5	35	
13	เทียรดินาโน จำกัด (มหาชน)	4	15	6	6	7	38	
14	สินເຍເຊີບ จำกัด (มหาชน)	5	3	4	1	3	16	
15	ແແນ່ດ ແອນດ ເສັ້າ ເພື່ອຮ່າຍໜ່ອຍ จำกัด (มหาชน) 3/	14	4	0	2	1	21	
16	ไทยกริดີ ເພື່ອຮ່າຍໜ່ອຍ จำกัด (มหาชน) 3/	3	3	0	0	0	6	
17	ເອ.ໄຍ.ຊ ເພື່ອຮ່າຍໜ່ອຍ จำกัด (มหาชน) 3/	1	2	3	2	3	11	
18	เมະກະ ສາກພາພິຈີນ จำกัด (มหาชน) 4/ 5/	2	1	0	0	0	3	
19	ຈິວີ ມັນນີ ເພື່ອຮ່າຍໜ່ອຍ จำกัด (มหาชน) 3/	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	
20	สาขาธนาคารต่างประเทศ	15	0	0	0	0	15	
21	รวม	1,845	1,744	646	662	664	5,561	

ที่มา:

ธนาคารแห่งประเทศไทย

หมายเหตุ:

1/ บ.โภ.บี จำกัด (มหาชน) ເປົ້າຢືນຊື່ອມາຈາກ บ.ງິໄນເພື່ອດີ ໂອວີຣີຊີ່ (ໄທ) จำกัด (มหาชน) ເມື່ອ 2 พ.ศ. 49

ແລະ บ.ງິໄນເພື່ອດີ ໂອວີຣີຊີ່ (ໄທ) จำกัด (มหาชน) ເປົ້າຢືນຊື່ອມາຈາກ บ.ເອ.ເຊີບ จำกัด (มหาชน) ເມື່ອ 28 พ.ศ. 48

2/ ส.แคนเดอร์ครัวร์เพอร์ค (ไทย) จำกัด (มหาชน) ເປົ້າຢືນຊື່ອມາຈາກ บ.ສ.ແຄນດາວົງຄວາງເຕົວຮົວດັບ ນກຽນຮູນ จำกัด (มหาชน) ເມື່ອ 1 พ.ศ. 48

3/ ธนาคารพาณิชย์ເພື່ອຮ່າຍໜ່ອຍ

4/ ธนาคารพาณิชย์ທີ່ປັບປຸງໃຫຍ່ອາຫາດ

5/ ມະກະ ສາກພາພິຈີນ จำกัด (มหาชน) ເປົ້າຢືນຊື່ອມາຈາກ บ.ສາກພາພິຈີນເພື່ອປະເທດເຈັນ จำกัด (มหาชน) ເມື່ອ 21 พ.ศ. 49

## ธนาคารกรุงเทพ

### ความเป็นมา

ธนาคารกรุงเทพไทยจำกัด (มหาชน) ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม พ.ศ. 2484 โดยคณะกรรมการของรัฐบาลร่วมกับสมาชิกในราชวงศ์ ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรก 1,000,000 บาท เปิดดำเนินการเมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2484 ประกอบธุรกิจการธนาคารพาณิชย์โดยให้บริการแก่ภาคธุรกิจและประชาชนทั่วไปเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าอย่างครบวงจรผ่านเครือข่ายสาขาที่มีอยู่ทั่วประเทศ

เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2537 ธนาคารได้นำหุ้นเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ณ 3 สิงหาคม 2541 ธนาคารได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงหุ้นจากหุ้นละ 1 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 10 บาท ต่อมา เมื่อ 31 สิงหาคม 2541 ธนาคารแห่งประเทศไทยได้มีคำสั่งให้ธนาคารลดทุนและเพิ่มทุน ดังนี้

ลดทุนที่ชำระแล้วจากจำนวน 20,616.39 ล้านบาท เหลือ 20.62 ล้านบาท ซึ่งทำให้หุ้นสามัญลดจากหุ้นละ 10 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 0.01 บาท และนำส่วนที่ลดทุนดังกล่าวไปลดผลขาดทุนตามบัญชี

เพิ่มทุนของธนาคารโดยเพิ่มทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วอีกจำนวน 31,400 ล้านบาท ส่งผลให้ธนาคารมีทุนจดทะเบียนทั้งหมด 31,420.68 ล้านบาท และมีทุนชำระแล้ว 31,420.62 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 3,140,000 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.01 บาท และเสนอขายหุ้นสามัญที่ออกใหม่ทั้งจำนวนให้แก่กองทุนพื้นฐานฯ

มีนาคม 2545 กระทรวงการคลังได้ประกาศให้มีการโอนกิจการธนาคารศรีนครให้แก่ธนาคารภายใต้ชื่อ “ธนาคารกรุงเทพไทย จำกัด (มหาชน)” โดยให้มีผลบังคับแต่วันที่ 1 เมษายน 2545 ทั้งนี้ประกาศดังกล่าวกำหนดให้ดำเนินการโอนสินทรัพย์ หนี้สินและภาระผูกพันทั้งหมดของธนาคารศรีนครให้กับธนาคาร โดยใช้มูลค่าตามบัญชี ณ. 31 มีนาคม 2545 และสินทรัพย์ที่โอนให้ใช้มูลค่าตามบัญชีสุทธิหลังการกันสำรองที่เกี่ยวข้องครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทย

หลังการควบรวมกับธนาคารศรีนกรในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2545 ธนาคารได้นำหุ้นกลับเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์เมื่อเดือนธันวาคม พ.ศ. 2546 ปัจจุบันธนาคารมีขนาดของสินทรัพย์ใหญ่เป็นอันดับ 7 ของธนาคารพาณิชย์ไทย

ภายใต้-visibusiness ที่ต้องการเป็น “Right Business Partner for Life” กล่าวคือ เป็นหุ้นส่วนทางธุรกิจที่ให้บริการอย่างครบวงจรและยั่งยืน ธนาคารได้กำหนดพันธกิจหลัก 3 ข้อ คือ สร้างความร่วมมือกับพันธมิตรเพื่อเสริมสร้างความแข็งแกร่ง เพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันด้วยการปรับโครงสร้างพื้นฐานและเพิ่มประสิทธิภาพซองทางจัดจำหน่าย

ณ วันเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2552 ธนาคารมีทุนจดทะเบียนทั้งสิ้น 21,128 ล้านบาท มีสินทรัพย์รวมจำนวน 413,833 ล้านบาท สินเชื่อจำนวน 278,975 ล้านบาท เงินฝากจำนวน 334,321 ล้านบาท มีจำนวนพนักงาน 7,104 คน และสาขา 409 สาขาทั่วประเทศ มีกองทุนเพื่อการพัฒนาและพัฒนาระบบสถาบันการเงินเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในสัดส่วน 47.58% ส่วนที่เหลืออีก 52.42% เป็น Free Float ในตลาดหุ้นของธนาคารมีมูลค่าตลาดเท่ากับ 34,439 ล้านบาท

รายชื่อผู้ถือหุ้น 10 อันดับแรกของธนาคาร		
รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	%
1. กองทุนเพื่อการพื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน	1,005,330,950	47.58
2. บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	253,423,766	12.00
3. Barclays Bank PLC-RE EQUITIES	105,000,000	4.97
4. Thanachart Capital PCL	104,964,000	4.97
5. MBK Hotel and Resort Co.,Ltd.	80,657,700	3.82
6. CHASE Nominees Ltd.32	77,783,500	3.68
7. Goldman Sachs & Co.	31,568,000	1.49
8. State Street Bank and Trust Company	30,831,536	1.46
9. Gerlach & Co.-AGF Funds Inc. as Manager/Trustee	28,118,100	1.33
10. Littledown Nominees Limited 7	21,431,300	1.01

ณ. 16 มีนาคม 2552

### การดำเนินธุรกิจของธนาคาร

ในปัจจุบัน ธนาคารให้บริการทางธุรกิจด้วยผลิตภัณฑ์ดังต่อไปนี้

#### 1. ผลิตภัณฑ์เงินฝาก

เงินฝากกระแสรายวัน

สำหรับลูกค้าที่ต้องการความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ โดยไม่ต้องพกพาเงินสด ด้วยการสั่งจ่ายเช็คแบบไม่จำกัดวงเงิน

#### เงินฝากออมทรัพย์

สำหรับผู้ประสงค์จะฝากเงินไว้เพื่อใช้จ่ายประจำวัน ทำให้ชีวิตของท่านง่ายและสะดวกสบายมากขึ้น ด้วยการฝากถอนและโอน เงิน โดยไม่จำกัดจำนวนได้ทั่วประเทศ ตลอดจนเชื่อมโยงกับ บริการอื่นๆ เพื่อทำธุรกรรมได้อย่างหลากหลาย

## เงินฝากประจำ

สำหรับผู้ที่ประสงค์จะเก็บเงินออมไว้ใช้ในภายหน้าและต้องการความมั่นคงและได้ผลตอบแทนสูงกว่าเงินฝากประเภทอื่น

บัญชีเงินฝากสกุลเงินต่างประเทศ

สำหรับผู้ที่ต้องการฝากเงินในสกุลเงินต่างประเทศ

## เงินฝากคุ้มครองอุบัติเหตุ

อุ่นใจเพิ่มขึ้นเป็น 2 เท่า ทั้งความปลอดภัย และความคุ้มค่า เมื่อเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ หรือ ฝากประจำ พร้อมรับสิทธิคุ้มครองอุบัติเหตุให้คุณอุ่นใจได้ทันที

## เงินออมเพื่อการมีบ้าน

ความผันผวนที่จะมีบ้านเป็นจริง...เมื่อเปิดบัญชีเงินออมเพื่อการมีบ้าน กับธนาคารนกรหลวงไทย เงินฝากดอกเบี้ยสูง พร้อมรับสิทธิพิเศษสินเชื่อเคหะ

## ประกันชีวิต

สร้างหลักประกันให้กับครอบครัวและคนที่คุณรักด้วยการประกันชีวิตแบบออมทรัพย์ ที่ให้ผลตอบแทนสูง

## 2. ผลิตภัณฑ์บัตรเครดิต

### บัตรเครดิต

สำหรับท่านที่ต้องการความสะดวกในการซื้อสินค้า/บริการ เพื่อการอุปโภคบริโภค โดยไม่ต้องพกพาเงินสด ธนาคารมีบริการ บัตรเครดิตที่สามารถใช้ได้ทั่วไปในประเทศไทย และต่างประเทศ

### บัตรเครดิต Co-Brand

สำหรับลูกค้าเฉพาะกลุ่มที่ต้องการสิทธิพิเศษและความสะดวกในการซื้อสินค้า/บริการ เพื่อการอุปโภคบริโภค โดยไม่ต้องพกพาเงินสด

## บัตรสินเชื่อ

SCIB CREDIT / SCIB SALARY PLUS คือ บริการสินเชื่อหมุนเวียน ที่ธนาคารมอบให้แก่ ลูกค้าบุคคลธรรมดา โดยธนาคารจะออกบัตรสินเชื่อ ให้ลูกค้านำไปใช้เบิกเงินสดจากเครื่อง ATM ได้ ทุกธนาคารทั่วประเทศ ภายในวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารกำหนด โดยลูกค้าไม่ต้องมีหลักทรัพย์หรือ บุคคลค้ำประกัน และสามารถนำวงเงินสินเชื่อดังกล่าวไปใช้จ่ายตาม เอนกประสงค์

## บัตรเอทีเอ็ม

เพื่อความสะดวกสำหรับลูกค้าที่ใช้บริการเงินฝากออมทรัพย์ของธนาคาร

Verified by VISA / MasterCard® SecureCode™

ธนาคารกรุงเทพฯ ร่วมกับ Visa International / MasterCard International ในการพัฒนาระบบที่แก่ลูกค้าผู้ถือบัตรเครดิตธนาคารกรุงเทพฯ หรือบัตรเครดิต VISA/MasterCard ที่ออกโดยธนาคารต่างๆ ทั่วโลก ในการชำระค่าสินค้าและบริการต่างๆ ให้แก่ร้านค้า e-Commerce บน อินเทอร์เน็ต เพื่อเพิ่มความปลอดภัย และความมั่นใจให้แก่ผู้ถือบัตรยิ่งขึ้น

## 3. บริการธนาคารและธนาคารอิเล็กทรอนิกส์

### บริการธนาคาร

#### โอนเงินต่างประเทศ

ให้บริการ โอนเงินตราต่างประเทศแบบครบวงจร ทั้งด้านเงินโอนด่วน Western Union เงินโอนเข้า-ออกระหว่างประเทศ ข่ายрафฟ์ต่างประเทศ

#### แลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

ให้บริการแลกเปลี่ยนซื้อ-ขายเงินตราต่างประเทศที่สาขาต่างๆ ทั่วประเทศ สำนักงานแลกเปลี่ยนเงินตามถนนสายสำคัญๆ และแหล่งท่องเที่ยวทั่วประเทศกว่า 70 แห่ง ด้วยอัตราแลกเปลี่ยนที่ ท่านต้องพึงพอใจ

**โอนเงินในประเทศ**  
**ให้บริการโอนเงินในประเทศแบบครบวงจร**

**ชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ธนาคาร**  
**บริการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ธนาคาร**

**บริการโอนเงินระหว่างบัญชีโดยอัตโนมัติ (SCIB LINK)**

บริการ SCIB LINK เพิ่มความสะดวกให้ท่านด้วย บริการโอนบัญชีอัตโนมัติระหว่างบัญชี ถอนทรัพย์บัญชีประจำวัน และให้วงเงินเบิกเกินบัญชี กรณีที่ท่านมีบัญชีเงินฝากประจำ

**ตู้นิรภัย**

เป็นบริการสำหรับลูกค้าที่ต้องการฝากของมีค่าหรือเอกสารไว้กับธนาคารเพื่อความปลอดภัย ตู้นิรภัยนี้สามารถป้องกันอักคีภัย ได้และมีกุญแจเฉพาะ โดยที่ลูกค้าจะเป็นผู้เก็บรักษากุญแจ ธนาคารไม่สามารถเปิดตู้นิรภัยเองได้

**เช็คธนาคาร/เช็คของบัญ**

หมายสำหรับลูกค้าที่ต้องการความคล่องตัวในการดำเนินธุรกิจ หรือใช้เป็นเช็คของบัญญัติ โอกาสต่าง โดยไม่ต้องพกพาเงินสด

**ธนาคารอิเล็กทรอนิกส์**

**ເທັດແບ່ງກົງ**

บริการเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับลูกค้าในการสอบถามข้อมูลบัญชี การโอนเงินระหว่างบัญชี ชำระค่าสินค้าและบริการ และอื่นๆ รูปแบบ Real-time ผ่านทาง บริการระบบอัตโนมัติได้ทุก

วันตลอดเวลา 24 ช.ม. ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-828-8000 (SCIB Contact Center) ทุกวันตลอดเวลา 24 ช.ม.

### อินเตอร์เน็ตแบงค์กิ้ง

บริการเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับลูกค้าในการสอบถามข้อมูลบัญชี การโอนเงินระหว่างบัญชี ชำระค่าสินค้าและบริการ และอื่นๆ รูปแบบ Real-time ผ่านทาง บริการระบบอัตโนมัติได้ทุกวันตลอดเวลา 24 ช.ม. ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-828-8000 (SCIB Contact Center) ทุกวันตลอดเวลา 24 ช.ม.

### SCIB e-Pay

ธุกรรมการชำระเงินหรือรับชำระเงิน ผ่านระบบ SCIB ePay ด้วยบริการ แบบ On-line Real Time เพื่อสั่งโอนเงินไปยังบัญชีของผู้รับเงินหรือคู่ค้าที่เป็นบัญชีของธนาคารอื่นที่ร่วมบริการ ด้วยค่าใช้จ่ายที่ประหยัดกว่าการโอนเงินผ่านระบบอื่น

### บริการพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-Commerce Payment)

บริการพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-Commerce Payment) เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ลูกค้าในการชำระค่าสินค้าและบริการต่าง ๆ ผ่านบัตรเครดิตธนาคารกรุงเทพฯ หรือบัตรเครดิต VISA / MasterCard ที่ออกโดยธนาคารต่างๆ ทั่วโลก รวมถึงการหักบัญชีเงินฝากทั้งบัญชีออมทรัพย์และกระแสรายวัน ซึ่งลูกค้าสามารถทำการต่าง ๆ ได้ตลอด 24 ชั่วโมง

### SCIB ORFT

การให้บริการโอนเงินรายบ่อระหว่างธนาคารผ่านอินเตอร์เน็ตแบงค์กิ้ง (SCIB ORFT) โดยผู้ใช้บริการสามารถสั่งโอนเงินแบบ Online โดยยืนยันการทำของสมัครใช้บริการอินเตอร์เน็ตแบงค์กิ้ง พร้อมระบุการขอ One Time Password เพื่อเป็นรหัสตัวเลขทางการเงิน เช่น การโอนการชำระค่าสินค้าและบริการ และชำระบัตรเครดิต ประกอบด้วยธนาคารสมាជิคที่ให้บริการ อาทิเช่น ธนาคารกรุงเทพฯ ธนาคารกรุงเทพฯ ธนาคารกสิกรไทย ธนาคารทหารไทย ธนาคารกรุงศรีอยุธยา ธนาคารไทยพาณิชย์ ธนาคารยูโอบี และ ธนาคารกรุงไทย

## บริการประกันชีวิตและประกันวินาศภัย

### SCIB MORTGAGE CARE

เป็นการให้บริการด้านประกันชีวิตสำหรับลูกค้าสินเชื่อเคหะธนาคาร นครหลวงไทย โดยให้ความคุ้มครองวงเงินกู้ (Term Loan)

หลักประกันเพื่อบ้าน และครอบครัวที่คุณรัก	<p>1. เงินทดแทนความคุ้มครองชีวิตและทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิง จะช่วยให้ครอบครัวเป็นอิสระจากภาระสินเชื่อที่เหลืออยู่ได้อย่างรวดเร็ว และสมบูรณ์ ( โดยเฉพาะอย่างยิ่ง กรณีการจ่ายทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิง จะจำกัดรึไม่ได้ตามจำนวนโดยไม่ต้องรอรับเงินเป็นวงๆ เมื่อนั้นทั้งๆ ไป ในธุรกิจ ) คุ้มครองบุคคลทุกอาชีพ</p> <p>2. พิเศษสุด..ด้วยเบี้ยประกันต่ำและชำระเพียงครั้งเดียวในกรณีของเงินกู้ (Term Loan)</p> <p>3. ลูกค้าสินเชื่อเคหะธนาคารนครหลวงไทย จะได้รับสิทธิพิเศษในการขอเพิ่มงวดเงินสินเชื่อเพื่อชำระค่าเบี้ยประกัน ( เนื่องจากกรณีคุ้มครองวงเงินกู้เท่านั้น )</p> <p>ผู้เอาประกันจำได้รับสิทธิ์ลดหย่อนภาษีสูงสุด 100,000 บาท สำหรับการทำประกันที่มีระยะเวลาตั้งแต่ 10 ปีขึ้นไป</p>	
ความคุ้มครอง และการจ่ายเงินทดแทน	ความคุ้มครอง	เงินทดแทน
	<p>1.คุ้มครองชีวิตทุกรูปแบบ 24 ชั่วโมงทั่วโลก ( เสียชีวิตเนื่องจากอุบัติเหตุและเจ็บป่วย )</p> <p>2.คุ้มครองกรณีทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิงเนื่องจากอุบัติเหตุ และการเจ็บป่วย</p>	<p>1.บริษัทจะจ่ายเงินทดแทนเท่ากับจำนวนทุนประกัน * ที่มีอยู่ขณะผู้เอาประกันเสียชีวิต</p> <p>2.บริษัทจะจ่ายเงินทดแทนเท่ากับจำนวนทุนประกัน * ที่มีอยู่ขณะผู้เอาประกันทุพพลภาพถาวรสิ้นเชิง</p>
* จำนวนทุนประกันจะลดลงทุกๆ เดือนตามระยะเวลาการผ่อนชำระ		

	สินเชื่อเพื่อการลงทุนในธุรกิจ ของบุคคลที่มีรายได้ต่ำกว่า 10,000 บาทต่อเดือน ที่ผู้เอาประกันเสียชีวิต หรือทุพพลภาพ
ระยะเวลาคุ้มครอง	สามารถเลือกทำประกันได้โดยมีระยะเวลาความคุ้มครองตั้งแต่ 1 - 30 ปี ทั้งนี้ระยะเวลาความคุ้มครองเมื่อร่วมกับอายุของผู้เอาประกันแล้วต้องไม่เกิน 65 ปี
การชำระเบี้ยประกัน	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ชำระเบี้ยประกันครึ่งเดียวให้ความคุ้มครองตลอดอายุสัญญา</li> <li>• ชำระโดยเงินสด</li> <li>• ชำระโดยเช็ค</li> <li>• ชำระโดยเพิ่มวงเงินสินเชื่อของธนาคารเพื่อการชำระเบี้ยประกันทำได้เฉพาะการทำประกันเพื่อคุ้มครองเงินกู้ ( Term Loan ) เท่านั้น</li> </ul>
คุณสมบัติของผู้สมัคร	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เป็นลูกหลานที่ใช้บริการสินเชื่อเพื่อการลงทุนในธุรกิจ</li> <li>• อายุที่รับประกันตั้งแต่ 16 - 64 ปี</li> <li>• มีระยะเวลาการผ่อนชำระสินเชื่อตั้งแต่ 1 ปี ขึ้นไป</li> </ul>

### ประกันวินาศภัย

(บริษัทสยามซิตี้ประกันภัย)

ประกันภัย “อุบัติเหตุส่วนบุคคล”

ทุกอาชีพ ได้รับความคุ้มครองจากอุบัติเหตุตลอด 24 ชั่วโมงทั่วโลก

ความคุ้มครองที่ได้รับ

คุ้มครองการสูญเสียชีวิต สูญเสียเมือง เท้า สายตา และทุพพลภาพถาวร ของผู้เอาประกันภัย จากอุบัติเหตุตลอด 24 ชั่วโมง และขยายความคุ้มครองถึงการถูกฆาตกรรม หรือลองทำร้ายและ การขับขี่หรือโดยสารรถจักรยานยนต์ในวงเงิน 50 % ของทุนประกัน

ประกันภัย “บ้านร่มเย็น”

ทรัพย์สินของลูกค้าจะได้รับความคุ้มครอง หากเกิดเหตุการณ์ไม่คาดคิดเมื่อใช้บริการประกันภัย “บ้านร่มเย็น”

อาคารที่อยู่อาศัยที่มีผาผนังก่ออิฐ ได้แก่ บ้าน ทาวน์เฮาส์ ตึกแฝด ห้องชุดสำหรับที่อยู่อาศัย คอนโดมิเนียม แฟลต แมนชั่น อาคารตม.เมืองที่

คุ้มครองเพอร์นิเชอร์และทรัพย์สินต่าง ๆ ภายในอาคาร

คุ้มครองสิ่งตกแต่งติดตั้งจริงตราภายในอาคาร

## ประกันภัย “ธุรกิจมั่นใจ”

ธุรกิจของท่านจะได้รับความคุ้มครอง หากเกิดเหตุการณ์ไม่คาดคิด เพื่อที่ท่านจะได้ดำเนินธุรกิจอย่างมั่นใจ

### ความคุ้มครองที่ได้รับ

ให้ความคุ้มครองทรัพย์สินที่เจ้าประกันภัย เช่น อาคาร สำนักงาน ร้านค้า (ไม่รวมรากรถ) รวมถึงเฟอร์นิเจอร์ เครื่องใช้สำนักงาน และสต็อกสินค้า กรณีเกิดความเสียหายจากภัยธรรมชาติ

### Motor For Life

เป็นแผนประกันภัยรถชนต์ชนิดพิเศษที่ บริษัท สยามชีตี้ประกันภัย จำกัดกับบริษัท แมกซ์ประกันชีวิต จำกัด ร่วมกัน ตั้งใจมอบให้กับคุณในราคานี้ แต่ให้ความคุ้มครองอุบัติเหตุรถชนต์ของคุณรวมไปถึงชีวิตของคุณอย่างไม่เคยมีมาก่อน อีกทั้งยังมีบริการเสริมพิเศษ ไว้คอยช่วยเหลือ ฉุกเฉินเคียงข้างคุณ ตลอด 24 ชม. ทุกหนแห่งทั่วไทย Motor For Life เป็นแผนประกันภัยรถชนต์ชนิดพิเศษที่ บริษัท สยามชีตี้ประกันภัย จำกัดกับบริษัท แมกซ์ประกันชีวิต จำกัด ร่วมกัน ตั้งใจมอบให้กับคุณในราคานี้ แต่ให้ความคุ้มครองอุบัติเหตุรถชนต์ของคุณรวมไปถึงชีวิตของคุณอย่างไม่เคยมีมาก่อน อีกทั้งยังมีบริการเสริมพิเศษ ไว้คอยช่วยเหลือ ฉุกเฉินเคียงข้างคุณ ตลอด 24 ชม. ทุกหนแห่งทั่วไทย

### ประกันภัย “อิสรภาพ”

ลูกค้าสามารถใช้กรมธรรม์ประกันภัยอิสรภาพเป็นหลักทรัพย์ในการยื้นประกันตัวจากสาเหตุความประมาท ที่ทำความเสียหายให้กับผู้อื่น โดยไม่เจตนา ทำให้ต้องอยู่ในสภาพผู้ต้องหาได้ กรมธรรม์ประกันภัยอิสรภาพหลักประกันเพื่อความมั่นใจในการดำเนินชีวิต

ความเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวันเป็นสาเหตุหนึ่งของความประมาท ที่อาจทำให้เกิดความเสียหายแก่ตนเองและผู้อื่น โดยไม่มีเจตนา และหลาย ๆ ครั้งที่ความประมาทนี้อาจมิใช่เกิดจากผู้ที่เป็นฝ่ายกระทำ แต่ด้วยสภาพแวดล้อมที่ขาดประจักษ์พยานที่ชัดเจนก็อาจทำให้ผู้ที่ไม่ได้กระทำความผิดต้องกล้าย斯塔ะเป็นผู้ต้องหาได้

## หน่วยลงทุน/หลักทรัพย์

บริการเปิดบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์

### กองทุนรวม

กองทุนที่ซื้อขายทุกวัน ได้แก่

กองทุนเปิดแมกซ์มั่นคง : MAX MUNKONG FUND (MAX M)

กองทุนเปิดแมกซ์หุ้นทุน : MAX MUNKONG FUND (MAX EQ)

กองทุนเปิดแมกซ์บาลานซ์ : MAX MUNKONG FUND (MAX BL)

### กองทุนตราสารหนี้ประเภทสะสมทรัพย์คุ้มครองเงินด้าน

กองทุนเปิดแมกซ์สะสมทรัพย์ 1 คุ้มครองเงินด้าน MAX Saving Protection 1 Fund (MAX SP1)

กองทุนเปิดแมกซ์สะสมทรัพย์ 3 คุ้มครองเงินด้าน MAX Saving Protection 3 Fund (MAX SP3)

กองทุนเปิดแมกซ์สะสมทรัพย์ 3/1 คุ้มครองเงินด้าน MAX Saving Protection 3/1 Fund (MAX SP3/1)

กองทุนเปิดแมกซ์สะสมทรัพย์ 6 คุ้มครองเงินด้าน MAX Saving Protection 6 Fund (MAX SP6)

กองทุนเปิดแมกซ์สะสมทรัพย์ 9 คุ้มครองเงินด้าน MAX Saving Protection 9 Fund (MAX SP9)

กองทุนเปิดแมกซ์สะสมทรัพย์ 12/1 คุ้มครองเงินด้าน MAX Saving Protection 12/1 Fund (MAX SP12/1)

### กองทุนเพื่อให้ลิฟทิประโยชน์ทางภาษี

กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ (RMF)

กองทุนเปิดแมกซ์อินคัมเพื่อการเลี้ยงชีพ

MAX INCORetirement Mutual FunME d (MAX IN RMF)

กองทุนเปิดแมกซ์บาลานซ์เพื่อการเลี้ยงชีพ

MAX Balance Retirement Mutual Fund (MAX BL RMF)

กองทุนเปิดแมกซ์หุ้นทุนเพื่อการเลี้ยงชีพ

MAX Equity Retirement Mutual Fund (MAX EQ RMF)

กองทุนรวมหุ้นระยะยาว

กองทุนเปิดแมกซ์ปันผลหุ้นระยะยาว

MAX Dividend Long Term Equity Fund (MAX DIV LTE)

## สินเชื่อ

### สินเชื่อเพื่อการลงทุนและหมุนเวียน

สร้างผู้นำหอบลูกค้าที่ต้องการเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ หรือขยายกิจการ ด้วย  
บริการสินเชื่อของธนาคาร

รายละเอียด	เพื่อการพาณิชยกรรม	เพื่ออุดสาหกรรม	เพื่อธุรกิจการเกษตร
วงเงิน	สูงสุด 80% ของราค่าประเมินของธนาคาร		
ระยะเวลา	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เงินกู้ระยะสั้น ไม่เกิน 1 ปี</li> <li>• เงินกู้ระยะปานกลาง 1 - 3 ปี</li> <li>• เงินกู้ระยะยาว 3 ปี ขึ้นไป จนถึงระยะเวลา 10 ปี</li> </ul>		
อัตราดอกเบี้ย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ขั้นต่ำ MLR ต่อปี</li> <li>• สูงสุด <math>MLR + 2\%</math> ต่อปี</li> </ul>	<p>ขนาดใหญ่ (สินทรัพย์/ยอดขาย เกิน 200 ล้านบาท)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ขั้นต่ำ MLR ต่อปี สูงสุด <math>MLR + 2\%</math> ต่อปี</li> </ul> <p>ขนาดย่อม (สินทรัพย์/ยอดขายไม่ เกิน 200 ล้านบาท)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <math>MLR - 2.75\%</math> ต่อปี (ตามเกณฑ์ ของธนาคารแห่งประเทศไทย)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ขั้นต่ำ MLR ต่อปี</li> <li>• สูงสุด <math>MLR + 2\%</math> ต่อปี</li> </ul>
ค่าธรรมเนียม	1% ของวงเงินอนุมัติ		
สิทธิประโยชน์	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ได้รับการแนะนำบริการอย่างใกล้ชิด</li> <li>• ให้คำปรึกษาในการใช้วงเงินที่เหมาะสมกับธุรกิจ</li> <li>• การพิจารณาสินเชื่อค้ำประกันรวดเร็ว</li> </ul>		

### สินเชื่อสำหรับผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์

ผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จะสามารถขาย / ทำธุรกิจได้โดยไม่ต้องคุด เมื่อใช้บริการสินเชื่อสำหรับผู้ประกอบการธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

	สินเชื่อสำหรับผู้ประกอบการธุรกิจก่อสร้าง (รับเหมาทั้งภาครัฐและเอกชน)	สินเชื่อสำหรับผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ คอนโดมิเนียม)
วงเงิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>วงเงินค้ำประกันขึ้นชอง ประมาณราคา สัญญา ผลงาน</li> <li>วงเงินค้ำประกัน รับเงินล่วงหน้า</li> <li>วงเงินค้ำประกัน / อ่าวดตัวเพื่อซื้อสินค้า</li> <li>วงเงินรับซื้อลงทุนงาน สรุง ตุด ไม่เกิน 80% ของเงินค่างาน ในแต่ละงวด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เงินกู้เพื่อซื้อที่ดิน</li> <li>สูงสุดไม่เกิน 60% ของราคาก่อสร้าง หรือราค่าประเมิน เงินกู้เพื่อการก่อสร้าง</li> <li>สูงสุดไม่เกิน 70% ของมูลค่างานก่อสร้าง ทั้งนี้ ภาระหนี้ทั้งหมดจะต้องไม่เกิน 60% ของมูลค่าหลักประกันในทุกขณะ</li> </ul>
ระยะเวลา	ตามระยะเวลาสิ้นสุดของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการเพื่อขาย ประมาณ 2-3 ปี</li> <li>โครงการเพื่อให้เช่า ประมาณ 10 ปี</li> </ul>
ระยะเวลา	ตามระยะเวลาสิ้นสุดของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>โครงการเพื่อขาย ประมาณ 2-3 ปี</li> <li>โครงการเพื่อให้เช่า ประมาณ 10 ปี</li> </ul>
อัตราดอกเบี้ย	MLR ต่อปี	MLR ปี
อัตราค่าธรรมเนียม	2-3% ต่อปี	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าธรรมเนียมการให้กู้ (Front-end fee) สูงสุด 1.0% ของเงินที่อนุมัติ</li> <li>ค่าธรรมเนียมชำระคืนเงินกู้ก่อนกำหนด (Prepayment fee) 3.0% ของเงินกู้ที่ชำระคืนก่อนกำหนด</li> </ul>
เงื่อนไข	โอนสิทธิการรับเงินค่างงาน ให้ธนาคารและ / หรือเจ้าของสินทรัพย์ดาวรและบุคคลค้ำประกัน	สินทรัพย์ดาวรในโครงการและบุคคลค้ำประกัน

ระยะเวลาในการพิจารณาสินเชื่อ	ประมาณ 2 สัปดาห์ นับจากข้อ มูลค่าบล็อกทั่วสมบูรณ์	ระยะเวลาในการพิจารณาสินเชื่อ
การชำระคืนเงินต้น	หักชำระจากค่างวดงานที่โอน สิทธิฯ	โครงการเพื่อขาย <ul style="list-style-type: none"> <li>• ชำระคืนจากการปลดจำนำในอัตรา 70%</li> </ul> โครงการเพื่อให้เช่า <ul style="list-style-type: none"> <li>• ชำระคืนจากรายได้จากการให้เช่าเป็นรายเดือน</li> </ul>

### เงินกู้เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน

ธนาคารให้การสนับสนุนสินเชื่อสำหรับโรงงาน หรืออาคารควบคุม ในการลงทุน เพื่อการ  
อนุรักษ์พลังงาน ในอัตราดอกเบี้ยต่อ

	รายละเอียด
วงเงินอนุมัติสินเชื่อ	สูงสุด ไม่เกิน 50,000,000 บาท ( ห้าล้านบาท )
ระยะเวลาเงินกู้สูงสุด	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ไม่เกิน 7 ปี</li> <li>• สามารถขอปลดชำระเงินต้น ( Grace period) ได้ 1 ปี แล้วแต่ โครงการ</li> </ul>
อัตราดอกเบี้ย	แหล่งเงินกู้สนับสนุน โครงการอนุรักษ์พลังงานของธนาคาร – อัตรา MLR -1% ต่อปีถึง MLR ต่อปี
วัตถุประสงค์ของการกู้	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เพื่อใช้ลงทุนในเครื่องจักรอุปกรณ์ที่สามารถทำให้ผู้กู้ประหยัด การใช้พลังงานได้</li> </ul>

### การรับรอง การอาวัล และการค้ำประกัน

ด้วยความมุ่งมั่นและใส่ใจในการให้บริการอย่างใกล้ชิด ธนาคาร ได้เปิดให้บริการ รับรอง  
รับอาวัล และการออกหนังสือค้ำประกันประเภทต่างๆ เพื่อสร้างความมั่นใจให้กับคู่ค้า และขยาย  
โอกาสในการดำเนินธุรกิจให้ก้าวไกลยิ่งขึ้น

## สินเชื่อบุคคล

สำหรับผู้มีอาชีพอิสระ ข้าราชการและรัฐวิสาหกิจ ท่านสามารถขอสินเชื่อเพื่อการอุปโภค บริโภคได้สะดวก ด้วยเงื่อนไขการขอสินเชื่อที่ไม่ยุ่งยาก โดยการผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยทุกเดือน

รายละเอียด	สินเชื่อแก้ข้าราชการ ครุภาร	สินเชื่อข้าราชการ อัยการ	สินเชื่อเพื่อซื้อ คอมพิวเตอร์แก้ข้าราชการ หรือพนักงานรัฐ วิสาหกิจ	สินเชื่อสำหรับแพทย์
วงเงิน	• ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท	• ไม่เกิน 5 เท่าของเงินเดือน • ไม่เกิน 500,000 บาท	• ไม่เกิน 5 เท่าของเงินเดือน • ไม่เกิน 500,000 บาท	• ไม่เกิน 5 เท่าของเงินเดือน+เงินประจำตำแหน่งหรือรายได้พิเศษ • ไม่เกิน 500,000 บาท
ระยะเวลา	• ไม่เกิน 10 ปี • ไม่เกินอาชญากรรมของผู้ถูกและผู้ค้ำประกัน	• ไม่เกิน 7 ปี • ไม่เกินอาชญากรรมของผู้ถูกและผู้ค้ำประกัน	• ไม่เกิน 2 ปี • ไม่เกินอาชญากรรมของผู้ถูก	• 3 - 7 ปี • ไม่เกินอาชญากรรมของผู้ถูก
อัตราดอกเบี้ย	• MRR	• MRR	• MLR + 0.5 %	• MRR
ค่าธรรมเนียม	• 0.25% ของวงเงินถูก	• 0.50% ของวงเงินถูก	-	• 0.50% ของวงเงินถูก
คุณสมบัติ ผู้ถูก	• เป็นข้าราชการครุภาร • อายุไม่เกิน 60 สำหรับผู้พิพากษา • อายุไม่เกิน 55 สำหรับข้าราชการหรือลูกจ้างประจำ	• เป็นข้าราชการอัยการระดับประจำกองขึ้นไป • อายุไม่เกิน 60 ปี	• เป็นข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจระดับ 3 ขึ้นไป • อายุงานไม่ต่ำกว่า 2 ปี • มีรายได้สุทธิไม่ต่ำกว่า 7,000 บาทต่อเดือน	• เป็นแพทย์ปริญญาที่มีใบประกอบวิชาชีพเวชกรรม • อายุไม่เกิน 57 ปี
ผู้ค้ำประกัน	• เป็นข้าราชการครุภาร ระดับเดียวกันหรือสูงกว่า • ไม่เคยค้ำประกันสินเชื่อประเภทนี้ของธนาคารมาก่อน	• เป็นข้าราชการอัยการ ระดับเดียวกันหรือสูงกว่า • ไม่เคยค้ำประกันสินเชื่อประเภทนี้ของธนาคารมาก่อน	• อายุไม่เกิน 55 ปี • เป็นข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ ระดับเดียวกันหรือสูงกว่า • อายุงานไม่ต่ำกว่า 2 ปี • ไม่เคยค้ำประกันสินเชื่อประเภทนี้ของธนาคารมาก่อน	• เป็นแพทย์ไม่น้อยกว่า 1 คน ในระดับเดียวกันหรือสูงกว่า • ไม่เคยค้ำประกันสินเชื่อประเภทนี้ของธนาคารมาก่อน
เงื่อนไข			• ต้องยื่นขอถูกเป็นกตุณไม่น้อยกว่า 10 คน พร้อมชื่อร้านค้าและใบสั่งซื้อ	

## สินเชื่อค่าห่วง

บริการเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้า เป็นเงินให้สินเชื่อโดยมีที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นหลักประกัน ซึ่งเป็นการค้ำประกันเพื่อวัตถุประสงค์ในการใช้จ่ายอุปโภคบริโภค เช่นการอุปโภคบริโภคส่วนบุคคล การศึกษา, การท่องเที่ยว ซื้อรถยนต์ หรือใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน

ลักษณะผลิตภัณฑ์	สินเชื่อค่าห่วงครหลังไทย
วงเงิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ให้วงเงินสินเชื่อตั้งแต่ 100,000 บาท ถึง 5,000,000 บาท</li> </ul>
เงินให้สินเชื่อ	<ul style="list-style-type: none"> <li>เงินเบิกเกินบัญชี (O/D) พิจารณาจากรายได้เฉลี่ย/เดือน (ไม่รวมค่าคอมมิสชั่นและค่าล่วงเวลา) ดังนี้           <ul style="list-style-type: none"> <li>* รายได้เฉลี่ยไม่เกิน 20,000 บาท ได้รับวงเงินไม่เกิน 15 เท่า ของรายได้เฉลี่ย</li> <li>* รายได้เฉลี่ยเกินกว่า 20,000 บาท ได้รับวงเงินไม่เกิน 30 เท่า ของรายได้เฉลี่ย</li> </ul> </li> <li>วงเงินค้ำแบบมีระยะเวลา (Term Loan) หรือวงเงินเบิกเกินบัญชี (O/D) หรือวงเงินค้ำทั้ง 2 ประเภทรวมกันจะต้องไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาระเมิน</li> <li>กรณีลูกค้าที่ได้ถอนมาจากการเงินอื่น (Refinance) ให้วงเงินสูงสุดไม่เกินเงินค้ำจากสถาบัน การเงินเดิม และให้วงเงินเพิ่มเติมสำหรับต่อเติม/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัยร้อยละ 100 ของราคาระเมินค่าต่อเติม/ซ่อมแซม ทั้งนี้ วงเงินค้ำรวมต้องไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาระเมินหลักประกันรวม โดยจะต้องดำเนินการประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและส่วนต่อเติม/ซ่อมแซมด้วย</li> </ul>
ระยะเวลา	<ul style="list-style-type: none"> <li>เงินค้ำแบบมีระยะเวลา (Term Loan) ระยะเวลาค้ำไม่ต่างกว่า 3 ปี สูงสุดไม่เกิน 10 ปี ทั้งนี้ อายุผู้ค้ำรวมกับระยะเวลาค้ำแล้ว ต้องไม่เกิน 60 ปี</li> <li>เงินเบิกเกินบัญชี (O/D) ระยะเวลาค้ำ 1 ปี และทบทวนทุกปี</li> </ul>
อัตราดอกเบี้ย	<ul style="list-style-type: none"> <li>วงเงินค้ำแบบมีระยะเวลา (Term Loan) คิดอัตราดอกเบี้ย MRR ต่อปี ตลอดอายุสัญญา</li> <li>วงเงินเบิกเกินบัญชี (O / D) คิดอัตราดอกเบี้ยคิด MOR + 0.50% ต่อปี</li> </ul>

	<p><b>ตลอดอายุสัญญา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>กรณีสินเชื่อเคหะที่ Refinance มาจากสถาบันการเงินอื่น           <ul style="list-style-type: none"> <li>*ภาระหนี้คงค้างจากสถาบันการเงินอื่น คิดดอกเบี้ยในอัตราสินเชื่อ เคหะนครหลวงไทยตามที่ประกาศ ณ วันที่อนุมัติ</li> <li>*วงเงินส่วนที่เกินคิดดอกเบี้ยในอัตราสินเชื่อเคหะเพิ่มค่า</li> </ul> </li> </ul>
ค่าธรรมเนียม	<ul style="list-style-type: none"> <li>เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจัดทำเงินกู้ (Front End Fee) ในอัตรา率ข ละ 0.50% ต่อปีของวงเงิน O/D ที่ได้อนุมัติ โดยชำระทุกปีที่ ทบทวนวงเงินและต่ออายุสัญญาโดยตัดจากบัญชีของลูกค้า</li> <li>ค่าธรรมเนียมประเมินราคาหลักประกัน คิดรายละ 2,500 บาท/ราย</li> <li>ค่าธรรมเนียมการทำนิติกรรมสัญญา/จำนวน คิดในอัตรา 0 . 25 % ของวงเงินกู้ ขั้นต่ำ 1,500 บาท สูงสุด ไม่เกิน 3,000 บาท</li> <li>หากได้ถอนจำนวนไปธนาคารอื่นก่อนครบกำหนดสัญญาเงินกู้เพื่อไปใช้บริการที่สถาบันการเงินอื่น (Refinance) คิดค่าธรรมเนียม(Refinance Fee) ในอัตรา率ข ละ 2 ของวงเงินอนุมัติ</li> <li>กรณีลูกค้าชำระคืนเงินกู้เสร็จสิ้น หรือได้ถอนจำนวนภายใน 3 ปีแรกคิดค่าธรรมเนียมชำระคืนเงินกู้ก่อนกำหนด(Pre Payment Fee) ในอัตรา率ข ละ 2 ของวงเงินอนุมัติ</li> </ul>
คุณสมบัติผู้กู้	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้กู้ต้องเป็นบุคคลธรรมดา</li> <li>อายุตั้งแต่ 21 ปีขึ้นไป</li> <li>มีรายได้เฉลี่ยไม่ต่ำกว่า 15,000 บาท /เดือน (ไม่รวมค่าคอมมิชชั่นและค่าล่วงเวลา)</li> <li>กรณีเป็นผู้มีรายได้ประจำ จะต้องมีรายได้ในรูปของเงินเดือนเท่านั้น</li> <li>กรณีผู้ประกอบวิชาชีพอิสระ ให้นับรวมรายได้จากเงินเดือนประจำ และรายได้อื่น ๆ จากการประกอบวิชาชีพเป็นส่วนหนึ่งของรายได้ประจำ</li> <li>อาชญากรรมน้อยกว่า 1 ปี กรณีอาชญากรรมที่ทำงานปัจจุบันไม่ครบ 1 ปีต้องมีเอกสารหรือหนังสือรับรองจากที่ทำงานเดิมมาแสดงว่ามีอาชญากรรมแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี</li> <li>กรณีผู้กู้ร่วม ผู้กู้ร่วมต้องมีส่วนร่วมในการผ่อนชำระหนี้ และควรเป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน</li> <li>ลูกค้าที่ได้ถอนมาจากสถาบันการเงินอื่น (Refinance) จะต้องมีประวัติการ</li> </ul>

	ผ่อนชำระคืนสำเนา ไม่เคยมีประวัติค้างชำระ และกรณีหนี้เดินนี้ผู้กู้ร่วม ผู้กู้ร่วมเดิน ทุกคนจะต้องเป็นผู้กู้ร่วมด้วยห้ามมิให้ถอนชื่อหรือเปลี่ยนแปลงผู้กู้-ผู้กู้ร่วมออกจากสิทธิ์หรือนิติกรรมสัญญาเดิน
หลักประกัน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นหลักประกัน ได้แก่ บ้านเดี่ยวทาวน์เฮาส์ (บ้านแฝด) อาคารพาณิชย์ และคอนโดโดยมิเนียมท่านนั้นซึ่งจะต้องมีการใช้ประโยชน์อยู่ในปัจจุบัน</li> <li>ผู้กู้และ/หรือผู้กู้ร่วม และ/หรือผู้ค้ำประกัน จะต้องเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ ในหลักประกัน ทั้งนี้ ต้องให้ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในหลักประกัน ถูกร่วมหรือค้ำประกันด้วย</li> </ul>

### สินเชื่อเงินประจำค์

เป็นลูกค้าที่มีวงเงินสินเชื่อเคหะนครหลวงไทยเดิน หรือเงินกู้สวัสดิการเคหะสงเคราะห์เดิน ของธนาคาร ลูกค้าสามารถกู้ยืมเงินไปใช้จ่ายในการอุปโภคบริโภค เช่น การศึกษา , การท่องเที่ยว ซื้อรถยนต์ ใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน หรืออุปโภคบริโภคส่วนบุคคล

ลักษณะผลิตภัณฑ์	สินเชื่อเงินประจำค์ (SCIB Personal Wishes)
วงเงินสินเชื่อและประเภท	<ul style="list-style-type: none"> <li>ให้วงเงินตั้งแต่ 150,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 5,000,000 บาท</li> </ul>
เงินให้สินเชื่อ	<ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดวงเงินกู้โดยพิจารณาจากวงเงินกู้เดิน โดยวงเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan) หรือวงเงินเบิกเกินบัญชี (O/D) หรือวงเงินกู้ทั้ง 2 ประเภทรวมกันจะต้องไม่เกินร้อยละ 50 ของภาระหนี้เดินที่ลดลง</li> </ul>
ระยะเวลา	<ul style="list-style-type: none"> <li>เงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan) ระยะเวลาถูกไม่ต่ำกว่า 1 ปี สูงสุดไม่เกิน 10 ปี ทั้งนี้ อายุผู้กู้ร่วมกับระยะเวลาถูกแล้ว ต้องไม่เกิน 60 ปี</li> <li>เงินเบิกเกินบัญชี (O/D) ระยะเวลาถูก 1 ปี และทบทวนทุกปี</li> </ul>
อัตราดอกเบี้ย	<ul style="list-style-type: none"> <li>วงเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Term Loan) คิดอัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี ตลอด อายุสัญญา</li> <li>วงเงินเบิกเกินบัญชี (O/D) คิดอัตราดอกเบี้ย MOR ต่อปี ตลอดอายุสัญญา</li> </ul>
ค่าธรรมเนียม	<ul style="list-style-type: none"> <li>เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจัดทำเงินกู้ (Front End Fee) 0.50 % ต่อปี ของ วงเงิน O/D ที่ได้รับอนุมัติ โดยชำระทุกปีที่ทบทวนวงเงินและ</li> </ul>

	ต่ออาชญากรรม โดยตัดจากบัญชีของลูกค้า สำหรับค่าธรรมเนียมการทำสัญญาและยื้นยันจำนวนให้เรียกเก็บตามระเบียบของธนาคาร
คุณสมบัติผู้กู้	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เป็นบุคคลธรรมดา</li> <li>• เป็นผู้มีรายได้ประจำ</li> <li>• อายุไม่เกิน 60 ปี</li> <li>• เป็นลูกค้าที่มีวงเงินสินเชื่อเดือนครบท朗 ไทย หรือเงินกู้สวัสดิการเกษตรที่เดินของธนาคาร</li> <li>• ใช้วงเงินสินเชื่อเดือน หรือเงินกู้สวัสดิการฯ มาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี และได้ชำระหนี้มาแล้วไม่ต่ำกว่า 300,000 บาท</li> <li>• มีประวัติการผ่อนชำระหนี้สม่ำเสมอ และไม่เคยมีประวัติค้างชำระรวมถึงไม่มีประวัติเสียหายทางด้านการเงิน</li> </ul> <p>หมายเหตุ ผู้กู้ต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนประการ ตามที่กำหนดไว้ข้างต้น</p>
หลักประกัน	<ul style="list-style-type: none"> <li>• หลักประกันเดิมของลูกหนี้สินเชื่อเดือนครบท朗 ไทย หรือเงินกู้สวัสดิการเกษตรที่ทั้งคงจำนวนไว้กับธนาคาร โดยหลักประกันต้องกล่าวจะต้องมีการใช้ประโยชน์อยู่ในปัจจุบัน</li> <li>• กรณีหลักประกันเดิมมีการประเมินมูลค่าครั้งหลังสุดอยู่ในช่วงระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี ให้ใช้ราคาระหว่างประเมินเดิม โดยไม่ต้องประเมินราคาใหม่</li> </ul>

### สินเชื่อเงินสดเพิ่มสูง (SCIB T Loan)

บริการสินเชื่อสำหรับพนักงานบริษัทเอกชน/ข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจบริการวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารจะทำการโอนเงินตามวงเงินสินเชื่อที่ลูกค้าได้รับอนุมัติ หลังจากหักค่าธรรมเนียม การจัดการสินเชื่อแล้ว เข้าบัญชีเงินฝากของลูกค้าที่มีอยู่กับธนาคารใดก็ได้ โดยลูกค้าไม่ต้องมีหลักทรัพย์หรือบุคคลค้ำประกัน

รายละเอียด	SCIB T-Loan
ประเภทลูกค้า	บุคคลทั่วไป
บริการและสิทธิ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ให้วงเงินสินเชื่อ 1 - 3 เท่าของรายได้ประจำต่อเดือน สูงสุดไม่เกิน</li> </ul>

ประโยชน์	1,000,000 บาท <ul style="list-style-type: none"> <li>• สามารถเลือกผ่อนชำระได้สูงสุดไม่เกิน 60 เดือน</li> <li>• ของเงินสินเชื่อเพิ่มได้หลังจากผ่อนชำระมากกว่า 50% ของวงเงินสินเชื่อเดิม</li> </ul>
คุณสมบัติ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• มีรายได้ประจำต่อเดือนตั้งแต่ 7,000 บาทขึ้นไป</li> <li>• อายุตั้งแต่ 20 - 55 ปี และอายุงาน 1 ปีขึ้นไป</li> <li>• ผู้ที่ถือบัตร SCIB Credit, SCIB VIP Credit, SCIB Salary Plus หรือสินเชื่ออื่น ๆ ที่ไม่มีหลักประกันของธนาคารในปัจจุบัน ไม่สามารถใช้บริการสินเชื่อ SCIB T-Loan ได้</li> </ul>
อัตราดอกเบี้ย	<ul style="list-style-type: none"> <li>• วงเงิน 10,000 - 24,999 บาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ 25% ต่อปี</li> <li>• วงเงิน 25,000 - 49,999 บาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ 23% ต่อปี</li> <li>• วงเงิน 50,000 - 74,999 บาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ 21% ต่อปี</li> <li>• วงเงิน 75,000 - 99,999 บาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ 18% ต่อปี</li> <li>• วงเงิน 100,000 - 1,000,000 บาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ 16% ต่อปี</li> </ul>
ค่าธรรมเนียมแรกเข้า	ไม่เสียค่าบริการ
ค่าธรรมเนียมรายปี	ไม่เสียค่าบริการ
ค่าธรรมเนียมการจัดการสินเชื่อ	0.50% ของวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ ขั้นต่ำ 100 บาท สูงสุดไม่เกิน 500 บาท
เจ้าของกิจการ หรือธุรกิจส่วนตัว	ไม่สามารถสมัครใช้บริการได้

## สินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย

ต่อบ้านเดิมผันให้เป็นจริงไม่ว่าความต้องการของลูกค้าคืออะไร ซื้อบ้านพร้อมที่ดิน ทาวน์เฮาส์ ทาวน์โฮม โถมอพาร์ท อาคารพาณิชย์ อาคารชุด บ้านสั่งสร้างบนที่ดินของตนเอง ทุก ๆ บ้านในผันให้เป็นจริงได้กับข้อเสนอสุดพิเศษด้วยบริการสินเชื่อเคหะจากธนาคารนกรหลวงไทย

ลักษณะผลิตภัณฑ์	สินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย (SCIB HOME LOAN)
วงเงิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>วงเงินตั้งแต่ 300,000 บาทขึ้นไป</li> <li>กรณีราคาซื้อขายที่อยู่อาศัยไม่ถึง 10 ล้านบาท วงเงินสูงสุดไม่เกินร้อยละ 95 ของราคาระเมินหรือซื้อขาย</li> <li>กรณีราคาซื้อขายที่อยู่อาศัยตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป ให้วงเงินสูงสุดไม่เกินร้อยละ 70 ของราคารื้อขาย</li> </ul>
ระยะเวลาให้สินเชื่อ	<ul style="list-style-type: none"> <li>สูงสุดไม่เกิน 30 ปี อายุผู้กู้นับรวมกับระยะเวลาที่ขอคืนแล้วไม่เกิน 65 ปี (ใช้อายุผู้กู้ซึ่งมีรายได้หลักเป็นเกณฑ์)</li> </ul>
อัตราดอกเบี้ย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตามประกาศธนาคาร</li> </ul>
ค่าธรรมเนียม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ยกเว้นค่าธรรมเนียมการจัดทำเงินกู้ (Front End Fee)</li> <li>ค่าธรรมเนียมการทำนิติกรรมสัญญา / จำนวน รายละ 2,500 บาท / บัญชี ในกรณีผู้กู้ถือบัตรเครดิตธนาคารนกรหลวงไทยหรือสมัครบัตรใหม่และได้รับการอนุมัติบัตรเครดิตธนาคารนกรหลวงไทยอย่างน้อย 1 บัตร (ไม่จำกัดประเภทหรือชนิด) จะได้ลดค่าธรรมเนียมการทำนิติกรรมสัญญาจำนวนเหลือ 1,200 บาท / บัญชี</li> <li>ค่าธรรมเนียมการประเมินราคาหลักประกัน 2,500 บาท / บัญชี (กทม. และปริมณฑล นอกเหนือจากนี้เรียกเก็บตามระเบียบธนาคารกำหนด)</li> <li>กรณีผู้กู้ชำระคืนเงินกู้เพื่อไปใช้บริการสถาบันการเงินอื่นภายในระยะเวลา 3 ปี นับจากวันทำสัญญาคืนเงิน คิดค่าธรรมเนียม (Refinance Fee) ในอัตราร้อยละ 2 ของวงเงินตามสัญญาคืนเงิน</li> </ul>
สิทธิพิเศษ / โปรแกรมชั้น	<ul style="list-style-type: none"> <li>สามารถขอเพิ่มงวดเงินกู้ เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตแบบคุ้มครองวงเงินกู้ จำนวน (SCIB MORTGAGE CARE) ได้</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>สามารถผ่อนชำระเกินค่างวดได้ตั้งแต่วงแ雷กโดยไม่มีเบี้ยปรับ</li> </ul>
คุณสมบัติผู้กู้	<ul style="list-style-type: none"> <li>เป็นบุคคลธรรมด้า</li> <li>อายุตั้งแต่ 21 ปีขึ้นไป</li> <li>มีรายได้ไม่ต่ำกว่า 12,000 บาท / เดือน</li> <li>อายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี หากไม่ถึง 1 ปี ต้องมีเอกสารหรือหนังสือรับรองจากที่ทำงานเดิมมาแสดงว่ามีอายุงานมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี</li> <li>กรณีมีผู้กู้ร่วม ผู้กู้ร่วมต้องมีส่วนในการผ่อนชำระหนี้ และควรเป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน</li> <li>กรณีมีการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ จะต้องมีการผ่อนชำระตามเงื่อนไข การปรับปรุงโครงสร้างหนี้มาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี โดยไม่มีดอกเบี้ยค้างรับ (ดอกเบี้ย 2) และเบี้ยปรับคงทิ้งในบัญชี</li> <li>กรณี Refinance จากสถาบันการเงินอื่นต้องมีประวัติการผ่อนชำระดีไม่ต่ำกว่า 1 ปี</li> </ul>

### อัตราดอกเบี้ย

อัตราดอกเบี้ยตาม “ประกาศคณะกรรมการเงินที่ดินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย ที่ประกาศใช้เป็นระบบฯ (ปัจจุบันใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปี แรก = 3.99% หลังจากนั้นคิดอัตราดอกเบี้ย MLR-0.50% ตลอดอายุสัญญา)

กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตที่คุ้มครองวงเงินกู้(MRTA) ทั้งจำนวน โดยอัตรากรมธรรม์ไม่ต่ำกว่า อายุสัญญา กู้เงินหรือไม่ต่ำกว่า 10 ปี และบริษัทประกันชีวิตรับทำประกัน และได้ชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตครบถ้วนแล้ว ผู้กู้จะได้รับอนุมัติให้คิดอัตราดอกเบี้ยลดลงอีก 0.25% เป็นระยะเวลา 12 เดือน (กรณีอัตราดอกเบี้ยในปัจจุบันต่ำกว่า 0.25% ต่อปี ธนาคารจะลดอัตราดอกเบี้ยในปัจจุบันไป)

อัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกค้ารายย่อยเพื่อการใช้อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย แบ่งเป็น 3 กลุ่ม ดังนี้

กลุ่ม 1 กลุ่ม Premium ได้แก่ กลุ่มลูกค้าที่ Refinance มาจากสถาบันการเงินอื่น, กลุ่มลูกค้าสินเชื่อเคหะนกรหลวงไทยปัจจุบันที่ประสงค์จะเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย, กลุ่มลูกค้าจากการย้ายห้องพักที่พัฒนาโดยบริษัทที่กำหนด, ลูกค้าที่ซื้อบ้านใหม่พร้อมอยู่ราคาตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป, กลุ่มลูกค้าสวัสดิการที่นายจ้างคงลงตัดเงินเดือนเพื่อผ่อนชำระเงินกู้ให้แก่ธนาคาร

ทางเลือกที่ 1      ปีที่ 1 = 1.50 % ต่อปี  
 ปีที่ 2 = 4.75% ต่อปี  
 หลังจากนั้นอัตรา MLR-1.25 ตลอดอายุสัญญา

ทางเลือกที่ 2      ปีที่ 1-2 MLR-3%ต่อปี  
 หลังจากนั้นอัตรา MLR-1.25 ตลอดอายุสัญญา

**กลุ่ม 2** กลุ่มลูกค้าโครงการที่ธนาคารฯ สนับสนุนวงเงินสินเชื่อสำหรับการก่อสร้างโครงการ (Pre Finance) ผู้สร้างบ้านเป็นบริษัทที่จดทะเบียนอยู่ในตลาดหลักทรัพย์และบริษัทในเครือ, โครงการอสังหาริมทรัพย์ที่ธนาคารฯ ติดต่ออยู่ในปัจจุบันและได้ผ่านการวิเคราะห์โครงการแล้ว(Post Finance)

ทางเลือกที่ 1      ปีที่ 1 = 1.75 % ต่อปี  
 ปีที่ 2 = 5.00% ต่อปี  
 หลังจากนั้นอัตรา MLR-0.75% ต่อปี หรือ 1% ต่อปี ตามเงื่อนไขของแต่ละโครงการตลอดอายุสัญญา

ทางเลือกที่ 2      ปีที่ 1-2 = MLR-3%ต่อปี  
 หลังจากนั้นอัตรา MLR-0.75 หรือ 1% ต่อปี ตามเงื่อนไขของแต่ละโครงการตลอดอายุสัญญา

**กลุ่ม 3** กลุ่มลูกค้าทั่วไป ได้แก่ บ้านมือสอง บ้านสั่งสร้างทั่วไป และบ้านอยู่อาศัยทั่วไปที่ไม่ได้ออยู่ในกลุ่มที่ 1 และ 2

อัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปีแรก = อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.99%ต่อปี  
 อัตราดอกเบี้ยปีต่อไป                          = อัตราดอกเบี้ย MLR-0.50%ต่อปี(ตลอดอายุสัญญา)

## ทฤษฎีส่วนประสมทางการตลาด

ส่วนประสมทางการตลาดมีความสำคัญและมีความสัมพันธ์โดยตรงกับผู้บริโภค เนื่องจาก การดำเนินกิจกรรมทางการตลาดจะต้องสอดคล้องกับพฤติกรรมผู้บริโภคที่มีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา ส่วนประสมทางการตลาดจะเป็นสิ่งระดับให้ผู้บริโภค มีความต้องการในสินค้าและบริการ ดังนั้นการตลาดจะต้องกำหนดส่วนประสมทางการตลาดอย่างเหมาะสมกับลักษณะของกลุ่มเป้าหมาย โดยนักการตลาดใช้เครื่องมือทางการตลาดหลายอย่างในการที่จะการตอบสนองจากกลุ่มเป้าหมายเพื่อมุ่งสู่วัตถุประสงค์ให้ประสบความสำเร็จ ซึ่งเครื่องมือเหล่านี้ประกอบกันเป็นส่วนประสมทางการตลาด (Marketing Mix) (สัมพ. 2550) ได้แก่

1. ผลิตภัณฑ์ (Product) หมายถึง สิ่งที่ผู้ขายเสนอขายต่อตลาด เพื่อให้ผู้บริโภคเกิดความสนใจมากได้เป็นเจ้าของ และซื้อมาเพื่ออุปโภคและบริโภค อันเป็นการตอบสนองความต้องการของผู้บริโภค คำว่าผลิตภัณฑ์มีได้หมายความจำกัดเพียงวัตถุที่มีรูปร่างและสามารถจับต้องได้เท่านั้น แต่ยังหมายถึง การบริการ สถานที่ บุคคลและความคิด ซึ่งส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ประกอบไปด้วย ความหลากหลายของผลิตภัณฑ์ (Product Variety) การออกแบบผลิตภัณฑ์ (Design) รูปลักษณะของผลิตภัณฑ์ (Features) ตราผลิตภัณฑ์ (Brand Name) บรรจุภัณฑ์ (Packaging) ขนาดของสินค้า (Sizes) การบริการ (Services) การรับประกัน (Warranties) และการรับคืนสินค้า (Returns)

ผลิตภัณฑ์ เป็นสิ่งซึ่งสนองความจำเป็นและความต้องการของมนุษย์ได้ คือ สิ่งที่ผู้ขายต้องมอบให้แก่ผู้ใช้บริการ และผู้ใช้บริการและได้รับประโยชน์และคุณค่าของผลิตภัณฑ์นั้นๆ โดยทั่วไปแล้ว ผลิตภัณฑ์จะแบ่งออกเป็น 2 ลักษณะ คือผลิตภัณฑ์ที่จับต้องได้ และผลิตภัณฑ์ที่จับต้องไม่ได้ การบริการค้านสินเชื่อถือเป็นผลิตภัณฑ์ที่จับต้องไม่ได้ เนื่องจากเป็นผลิตภัณฑ์ที่อยู่ในรูปของการให้บริการ (Service Product)

**กลยุทธ์ด้านผลิตภัณฑ์ต้องคำนึงถึงปัจจัยดังนี้**

1. ความแตกต่างของผลิตภัณฑ์ หรือความแตกต่างทางการแปร่งขัน
2. พิจารณาองค์ประกอบ คุณสมบัติของผลิตภัณฑ์ เช่น ประโยชน์พื้นฐาน รูปร่างลักษณะ คุณภาพ
3. การกำหนดตำแหน่งผลิตภัณฑ์ เป็นการออกแบบผลิตภัณฑ์เพื่อแสดงถึงตำแหน่งที่แตกต่าง และมีคุณค่าในจิตใจของลูกค้าเป็นอย่างมาก
4. การพัฒนาผลิตภัณฑ์ เพื่อให้มีคุณลักษณะใหม่และปรับปรุงให้ดีขึ้น ซึ่งต้องคำนึงถึงความสามารถในการตอบสนองความต้องการของผู้ใช้บริการ ได้ดียิ่งขึ้น
5. กลยุทธ์เกี่ยวกับส่วนประสมผลิตภัณฑ์ และสายผลิตภัณฑ์

2. ราคา (Price) หมายถึง มูลค่าของสินค้าหรือบริการที่แสดงออกมาในรูปจำนวนเงิน หรือ เป็นสื่อกลางการแลกเปลี่ยนในรูปเงินตรา โดยส่วนประกอบของราคาประกอบไปด้วย ราคัตั้ง (List Price) ส่วนลด (Discounts) ส่วนยอมให้ (Allowances) ระยะเวลาการชำระเงิน (Payment Period) และราคานี้เองที่เป็นปัจจัยทางการตลาดที่สร้างสรรค์ และนำมาซึ่งรายรับของกิจการ โดยตรง

ราคา เป็นสิ่งที่กำหนดคุณค่าของผลิตภัณฑ์ในรูปของเงินตรา จากความหมายจะเห็นได้ว่า ราคาเป็นสื่อกลางในการแลกเปลี่ยนสินค้า(สิ่งที่ขับต้องได้ )และบริการ(สิ่งที่ขับต้องไม่ได้ ) ราคาของ สินค้านิดใดชนิดหนึ่งย่อมหมายถึง มูลค่าของชนิดนั้นจำนวนหนึ่งหน่วยในรูปของตัวเงินเสนอ โดยมี มูลค่า(Value) หมายถึง “ความสามารถในการแลกเปลี่ยนของผลิตภัณฑ์ชนิดใดชนิดหนึ่งในรูปจำนวนหน่วย” และอรรถประ โยชน์(Utility) หมายถึง “ความพึงพอใจที่ได้รับจากการบริโภคสินค้าและบริการ” ซึ่งก็คือคุณสมบัติของผลิตภัณฑ์ที่สามารถสร้างความพอยให้แก่ผู้บริโภคในการเสนอผลิตภัณฑ์ นัก การตลาดต้องคำนึงถึงราคา คุณค่าและอรรถประ โยชน์ซึ่งมีความเกี่ยวข้องกันกล่าวคือ ศึกษาถึงความ ต้องการของผู้บริโภคที่มีต่อผลิตภัณฑ์แล้วเสนอผลิตภัณฑ์โดยคำนึงถึงว่า ผลิตภัณฑ์นั้นสามารถอ้าง อรรถประ โยชน์(ความพึงพอใจ) แก่ผู้บริโภคอย่างไร ซึ่งทำได้โดยพยายามสร้างมูลค่าของสินค้าให้สูง ขึ้นในสายตาของผู้ซื้อ โดยสร้างอรรถประ โยชน์ที่แท้จริงของผลิตภัณฑ์(Core product) และสร้างผลิต กันที่ส่วนที่มองเห็นได้ (Tangible product) รวมทั้งผลิตภัณฑ์ส่วนควบ(Augmented product) ตั้งแต่ล้านี้ จะสามารถสร้างมูลค่าเพิ่ม(Value added) ให้กับผลิตภัณฑ์ อันจะเป็นผลทำให้นักการตลาดสามารถตั้ง ราคาผลิตภัณฑ์ให้สูงขึ้นได้และขณะเดียวกันผู้บริโภคก็พึงพอใจในระดับราคานั้น เพราะหากว่าเขา ได้รับประ โยชน์จริงจากสินค้านั้นหรือประ โยชน์ทางใจที่เป็นนามธรรม ซึ่งสัมผัสไม่ได้แต่ลูกค้ารู้สึก ความสัมพันธ์ระหว่างราคากับประสิทธิภาพดื่นๆ

1) ราคากับผลิตภัณฑ์ ผู้บริโภคส่วนใหญ่เชื่อว่า ผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพดีจะมีราคาสูงกว่าผลิต กันที่มีคุณภาพดีกว่า แต่ในเมื่อการตลาด การตั้งราคาให้แตกต่างกันสามารถทำได้ เมื่อในกรณีที่ผลิต กันที่เหมือนกันหรือใกล้เคียงกัน ซึ่งใช้หลักการทำผลิตภัณฑ์ที่เหมือนกันให้แตกต่างกัน(Product differentiation)

2) ราคากับการจัดจำหน่าย เมื่อจากราคาถูกใช้เป็นเครื่องมือในการกำหนดระดับคุณภาพและ ภาพพจน์ของสินค้า ดังนั้นในการพิจารณาเลือกใช้ช่องทางการจัดจำหน่ายประเภทหรือจำนวนคนกลาง จำเป็นต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับระดับราคาและภาพพจน์ดังกล่าวในกรณีที่สินค้าบริโภคราคาสูง คุณภาพดีจะจัดจำหน่ายแบบเลือกสรร(Selective distribution) หรือจัดจำหน่ายแบบผูกขาด (Exclusive

distribution) และใช้จำนวนระดับช่องทางการจัดจำหน่ายค่อนข้างสั้นเพราะลูกค้ากลุ่มเป้าหมายมีจำนวนจำกัด

3) ราคากับการส่งเสริมการตลาด ไม่ว่าจะเป็นการส่งเสริมการตลาดในรูปของการโฆษณาการขายโดยใช้พนักงาน การส่งเสริมการขายและการประชาสัมพันธ์ จะต้องให้สอดคล้องกับระดับราคาและภาพพจน์ของสินค้าและเครื่องมือเหล่านี้จะมีส่วนช่วยให้ระดับราคาที่ตั้งขึ้นเป็นที่ยอมรับของผู้บริโภคและเป็นค่าใช้จ่ายของกิจการ ซึ่งในการตั้งราคาสินค้าจะต้องครอบคลุมถึงต้นทุนเหล่านี้ด้วย

3. การจัดจำหน่าย (Place) หมายถึงกลไกต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการทำให้สินค้าเคลื่อนย้ายจากผู้ผลิตไปยังผู้บริโภค โดยส่วนประกอบของช่องทางการจัดจำหน่ายประกอบด้วย ช่องทางการจัดจำหน่าย (Channels) การครอบคลุม (Coverage) การคัดสรร (Assortments) ทำเลที่ตั้ง (Locations) สินค้าคงคลัง (Inventory) และการขนส่ง (Transport) ซึ่งดังกล่าวจะประกอบด้วย สถานบันการตลาดที่สำคัญได้แก่ สถานบันการค้าปลีกและสถานบันการค้าส่ง หรือหมายความถึง เส้นทางที่สินค้าและการกระจายสินค้าจะเปลี่ยนความเป็นเจ้าของจากผู้ผลิตจนกระทั่งไปถึงผู้บริโภคจนสุดท้าย หรือผู้ใช้ในอุตสาหกรรม และทุกๆ ช่องทางการจัดจำหน่ายจะมีจุดเปลี่ยนมือ หรือเปลี่ยนความเป็นเจ้าของ (Transfer Point) หนึ่งจุด หรือมากกว่าหนึ่งจุดแล้วแต่กรณี ณ จุดเปลี่ยนมือหรือเปลี่ยนความเป็นเจ้าของนี้ จะมีพ่อค้าคนกลาง หรือสถานบันการตลาดเข้ามาทำหน้าที่ ทางด้านการตลาด เพื่อช่วยให้สินค้าไปถึงมือผู้บริโภคหรือผู้ใช้งาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ คือ สะดวก รวดเร็ว ประหยัดและปลอดภัย

การจัดจำหน่าย หมายถึง กิจกรรมซึ่งทำให้ผลิตภัณฑ์เป็นที่ท่านำสู่ห้องรับลูกค้าเมื่อเขารับต้องการซื้อเมื่อ ใดและที่ไหนก็ตามหรือโครงสร้างช่องทาง(สถานบันและกิจกรรม) ที่ใช้เพื่อเคลื่อนย้ายผลิตภัณฑ์และบริการจากองค์กรไปยังตลาด

#### ลักษณะของคุณภาพของ การจัดจำหน่าย ประกอบด้วย

1) การจัดช่องทางการจัดจำหน่าย หรือ ช่องทางการตลาด หมายถึง เส้นทางที่ผลิตภัณฑ์ และหรือกรรมสิทธิ์ของผลิตภัณฑ์เคลื่อนย้ายไปยังตลาด หรือหมายถึงกลุ่มนักคิดและองค์กรซึ่ง อำนวยการเคลื่อนย้ายผลิตภัณฑ์จากผู้ผลิตไปยังลูกค้าในช่องทางการจำหน่าย

2) การกระจายตัวสินค้า หมายถึง กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการเคลื่อนย้ายตัวสินค้าจากผู้ผลิตไปยังผู้บริโภคหรือผู้ใช้งานอุตสาหกรรมหรือหมายถึง กิจกรรมการขนส่งและเก็บรักษาสินค้า

3) ธุรกิจหนึ่งภายในระบบช่องทาง เพื่อให้เกิดการประสานงาน และให้เกิดต้นทุนในการจัดจำหน่ายต่ำสุด โดยมีระดับการให้บริการที่เหมาะสม

4. การส่งเสริมการตลาด (Promotion) หมายถึง การติดต่อสื่อสารระหว่างผู้ผลิตหรือผู้ขาย และตลาดเป้าหมาย หรือเป็นเครื่องมือในส่วนประสานการสื่อสารทางการตลาด รวมทั้งกิจกรรมขององค์การ พยายามที่จะสื่อสารและนำเสนอสินค้าเข้าสู่ตลาดเป้าหมาย ซึ่งจะควบคู่ไปกับการสื่อสารใน 4Cs และส่วนประสานการส่งเสริมการตลาด (Promotion Mix) โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแจ้งข่าวสารและยุ่งใจให้เกิดทัศนคติและพฤติกรรมการซื้อ โดยการสื่อสารผ่านสื่อ เช่น การโฆษณา การส่งเสริมการขาย เป็นต้น ซึ่งประกอบไปด้วย

4.1 การโฆษณา (Advertising) เป็นรูปแบบการเสนอขายสินค้าโดยไม่ใช้บุคคล จะมีจุดประสงค์เพื่อแจ้งให้ทราบ ชักชวนและเตือนความทรงจำ นักใช้สำหรับกรณีที่ต้องการกระจายข่าวสารข้อมูลให้เป็นวงกว้างและสร้างภาพพจน์ในระยะยาว นอกจากนี้ยังเน้นกับการกระตุ้นข่าวสารช่วงสั้นๆ

4.2 การส่งเสริมการขาย (Sales Promotion) จะเป็นเครื่องมือที่ใช้จุงใจ โดยส่วนมากจะเป็นระยะสั้นๆ ที่จะใช้โปรแกรมนี้ เพื่อกระตุ้นการซื้อให้เร็วขึ้น หรือให้ซื้อมากขึ้นในสินค้าและบริการนั้นๆ ขณะที่การโฆษณาจะนำเสนอเหตุผลที่จะซื้อ ส่วนการส่งเสริมการขายนั้นจะนำเสนอสิ่งจุงใจที่จะซื้อ เช่น คุปอง ส่วนลด การจับรางวัล เป็นต้น

4.3 การประชาสัมพันธ์ (Public Relation) จะรวบรวมและนำเสนอ กิจกรรมต่างๆ ของบริษัท เพื่อใช้ในการส่งเสริมหรือปกป้องภาพลักษณ์ของบริษัท และผลิตภัณฑ์ต่างๆ ของบริษัทด้วย สาธารณะที่มีผลกระทบต่อการบรรลุวัตถุประสงค์ของบริษัท มีหลากหลายบริษัทได้สนใจในการประชาสัมพันธ์ทางการตลาด คือ การนำเสนอฝ่ายการตลาดมาช่วยกับฝ่ายงานด้านประชาสัมพันธ์

4.4 การขายโดยใช้พนักงาน (Sales Force) เป็นรูปแบบการติดต่อสื่อสาร ส่งข่าวสารไปยังผู้รับข่าวสาร โดยตรง โดยผ่านพนักงานขาย จัดได้ว่าเป็นเครื่องมือทางการตลาดที่ใช้ต้นทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพที่สุด โดยเฉพาะทำให้ผู้ซื้อเกิดความพึงพอใจ เชื่อถือ จนทำให้เกิดการซื้อสินค้า

4.5 การตลาดทางตรง (Direct Marketing) เป็นรูปแบบการสื่อสารการตลาดที่สามารถตอบสนองได้อย่างรวดเร็ว โดยการใช้สื่อต่างๆ เพื่อให้เกิดผลการตอบสนองจากลูกค้าเป้าหมายและที่คาดหวังได้โดยตรง ซึ่งมีอยู่หลากหลายรูปแบบ เช่น ไคร์คท์เมล์ การขายทางโทรศัพท์ เป็นต้น

5. บุคลากร (People) อันได้แก่ พนักงานผู้ให้บริการ รวมถึงการเลือกสรร การฝึกอบรม และการกระตุ้นพนักงานให้มีการบริการเพื่อให้ลูกค้าได้ความพึงพอใจ ผู้ให้บริการนอกจากจะทำหน้าที่ในการผลิตบริการแล้ว ยังทำหน้าที่ขายผลิตภัณฑ์บริการไปพร้อมๆ กันด้วย การสร้างความสัมพันธ์กับลูกค้าจึงมีส่วนสำคัญอย่างมากสำหรับการบริการ

บุคลากรหรือผู้ให้บริการ คือบุคคลที่ทำหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อสื่อสาร แสวงหาผู้ใช้บริการและทำการเสนอขายกระตุ้นให้ผู้ใช้บริการเกิดความต้องการและตัดสินใจใช้บริการ

6. สภาพแวดล้อมทางกายภาพ (Physical Evidence) ผู้ให้บริการต้องแสดงให้เห็นคุณภาพบริการ โดยผ่านการใช้หลักฐานของเห็นได้ หมายความรวมถึงสภาพแวดล้อม วัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร อาคาร สถานที่

การสร้างและนำเสนอสักษณะทางกายภาพ โดยการสร้างคุณภาพโดยรวม หรือแสดงให้เห็นคุณภาพของบริการ โดยผ่านการใช้หลักฐานที่มองเห็นได้ เช่น ธุรกิจโรงพยาบาล ต้องพัฒนาลักษณะทางกายภาพ และรูปแบบการให้บริการ เพื่อสร้างคุณค่าให้กับผู้ใช้บริการไม่ว่าจะเป็นเรื่องความสะอาด ความสะดวก รวดเร็ว

7. กระบวนการให้บริการ (Process) ผู้ให้บริการต้องมีการส่งมอบบริการที่มีคุณภาพอย่างสม่ำเสมอ โดยการตอบสนองความคาดหวังในด้านคุณภาพบริการให้กับลูกค้า ความคาดหวังของลูกค้าเกิดจากประสบการณ์ในอดีตและข่าวสารที่ได้รับจากโฆษณาของธุรกิจ ลูกค้าจะเดือดใช้บริการของธุรกิจโดยถือเงื่อนไขทางลังจากการรับบริการ โดยจากการเปรียบเทียบบริการที่ได้รับกับบริการที่คาดหวัง ถ้าบริการที่ได้รับต่ำกว่าบริการที่คาดหวัง ลูกค้าจะไม่พึงพอใจหรือเลิกใช้บริการนั้น ถ้าบริการที่ได้รับสูงกว่าความคาดหวัง ลูกค้าจะใช้บริการนั้นซ้ำ

กระบวนการให้บริการ เป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับระเบียบวิธีการ และขั้นตอนการปฏิบัติในด้านการบริการที่ต้องนำเสนอให้กับผู้ใช้บริการอย่างถูกต้องรวดเร็ว และให้ผู้ใช้บริการเกิดความประทับใจ

### ทฤษฎีการตัดสินใจ

การตัดสินใจ (Decision Making) หมายถึง การพิจารณาตกลงใจซึ่งดำเนินการเดือกที่มีอยู่ในอันที่ให้มีการกระทำในลักษณะเฉพาะใด ๆ หรือหมายถึงการตกลงใจเดือกข้อบุคคล ข้อขัดแย้ง ข้อตกลงเดียง เพื่อให้มีการกระทำไปในทางหนึ่งทางใดที่ได้มีการพิจารณาเดือกหรือตรวจสอบอย่างรอบคอบแล้ว (ที่มา: <http://isc.ru.th/data/BA0000821.doc>)

## งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

**พัฒนาต์ ตัญญูวงศ์ (2549) "ได้ศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อความต้องการใช้สินเชื่อร้านค้าพาณิชย์ของผู้ประกอบธุรกิจรายย่อยในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล"** จากการศึกษาพบว่าปัจจัยด้านนโยบายสินเชื่อของผู้ประกอบธุรกิจรายย่อย ปัจจัยที่มีความสำคัญมากที่สุดคือเรื่องอัตราดอกเบี้ยที่ร้านค้าพาณิชย์คิดจากสินเชื่อที่ปล่อยอยู่ รองลงมาคือหลักประกันที่ต้องใช้ค้ำประกันการขอสินเชื่อ ธนาคารมีช่องทางการผ่อนชำระที่หลากหลาย การจ่ายค่าธรรมเนียมในการขอสินเชื่อ และที่สำคัญน้อยที่สุดคือเรื่องโครงการพิเศษที่ทำร่วมกับรัฐบาล ปัจจัยด้านข้อมูลส่วนประสมการตลาด ได้แก่ ด้านผลิตภัณฑ์ ปัจจัยที่มีความสำคัญมากที่สุดคือ เรื่องธนาคารรักษาความมั่นสัญญาและสร้างความมั่นใจให้กับธุรกิจ รองลงมาคือ ธนาคารมีความหลากหลายให้เลือกใช้ได้ตามความต้องการของธุรกิจ ความน่าเชื่อถือของสินเชื่อ นโยบายการให้สินเชื่อของธนาคารพาณิชย์มีความชัดเจน และโปร่งใส และความสามารถในการอนุมัติสินเชื่อได้เร็ว ด้านราคา ปัจจัยที่มีความสำคัญมากที่สุดคือ เรื่องอัตราดอกเบี้ย รองลงมาคือ ระยะเวลาในการผ่อนชำระ ค่าธรรมเนียมการใช้บริการ ค่าธรรมเนียมการจัดการสินเชื่อ ค่าใช้จ่ายทำประกันชีวิต และที่สำคัญน้อยที่สุดคือ เรื่องค่าใช้จ่ายในการจัดทำงบประมาณที่ดิน ด้านช่องทางการจัดทำหนี้ หรือกระจายสินค้าและบริการ ปัจจัยที่มีความสำคัญมากที่สุดคือ ธนาคารมีเครือข่ายครอบคลุมทั่วประเทศ ทำให้สะดวกที่จะใช้บริการ รองลงมาคือเรื่องธนาคารตั้งอยู่ใกล้สถานที่ประกอบการของธุรกิจ สามารถติดต่อธนาคารได้หลายช่องทาง เช่น ผ่านพนักงานธนาคาร ผ่านระบบ Internet ผ่านสาขา ศูนย์บริการของธนาคาร และสุดท้ายเรื่องสถานที่ธนาคารมีความหูหรา สะอาด ทันสมัย ด้านการส่งเสริมการตลาด ปัจจัยที่มีความสำคัญมากที่สุด คือ ความมั่นคงของธนาคาร รองลงมาคือ ชื่อเสียงภาพพจน์ของธนาคาร ความสามารถให้คำปรึกษาทางการเงิน การมีประชาสัมพันธ์ที่ดี เมื่อมีการออกสินเชื่อใหม่ๆ และสุดท้ายคือการจัดงานแสดงสินค้า

**สมาน หน่อแก้ว (2549) "ได้ศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อ ของธนาคารออมสินสาขาเดิน"** จากการศึกษาพบว่าในด้านผลิตภัณฑ์ พนักงานที่มีเสียงและภาพพจน์ของธนาคาร เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้ด้านราคาพบว่า ระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้น้อยอิทธิพลมากที่สุด มีค่าเฉลี่ยแปรผันมากที่สุด ด้านการจัดทำหนี้ยพน ว่าสถานที่ตั้งสะดวกต่อการติดต่อ เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด ด้านการส่งเสริมการตลาด พนักงานโฆษณาประชาสัมพันธ์โดยแผ่นพับ เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด ค่าเฉลี่ยแปรผลในระดับปานกลาง ด้านบุคลากร พนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี มีความเป็นกันเอง เป็นปัจจัยที่มี

อิทธิพลมากที่สุด ด้านการสร้างและนำเสนอถกษณะทางกายภาพ พนวจภายในธนาการมีความเรียบร้อย เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด ด้านกระบวนการให้บริการพบว่าปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด คือมีระบบการทำงานที่ถูกต้องนำร่องเชื่อถือ มีค่าแปรผลในระดับมาก

**คลนภา หวงศ์วรรณภาร (2544)** ได้ศึกษาปัจจัยด้านส่วนประสมการตลาด บริการที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการสินเชื่อเคหะของลูกค้าธนาคารออมสิน เขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ผลการศึกษาพบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญกับปัจจัยส่วนประสมการตลาดบริการดังนี้ ด้านผลิตภัณฑ์ ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญเกี่ยวกับความนิ่นคงของธนาคาร ความนิ่ื้อเสียงและภาพพจน์ของธนาคาร วงเงินกู้ที่ได้รับการอนุมัติ ระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ หลักทรัพย์ที่ใช้ในการค้ำประกัน ระเบียนและเงื่อนไขควบคู่กับการให้สินเชื่อ จำนวนเงินงวดผ่อนชำระในแต่ละงวด ตามลำดับ ด้านราคา พนวจผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญในด้านของปัจจัยส่วนประสมการตลาด ด้านราคา คือ อัตราดอกเบี้ยต่ำ และอัตราค่าธรรมเนียมในการจัดการเงินกู้ต่ำ ด้านการจัดจำหน่าย พนวจผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญด้านสถานที่ใกล้แหล่งชุมชนใกล้ลูกค้า มีสาขาจำนวนมาก สะดวกในการใช้บริการ สถานที่ตั้งใกล้ส่วนราชการ และมีที่จอดรถเพียงพอ ด้านการส่งเสริมการตลาด ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญกับ การเสนอขายในสาขา การประชาสัมพันธ์โดยใช้แผ่นพับ ป้ายผ้า บอร์ดภายในสาขา คำแนะนำจากคนที่เคยมาใช้บริการ ตามลำดับ ด้านบุคลากร ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญในส่วนของพนักงานมีมนุษยสัมพันธ์ดีและเป็นกันเอง พนักงานมีความน่าเชื่อถือและความซื่อสัตย์ พนักงานมีความรวดเร็วในการให้บริการ มีความเสมอภาคในการให้บริการ พนักงานมีบุคลิกภาพและการแต่งกายดี ให้คำปรึกษาที่ถูกต้อง และมีความรู้ความชำนาญ ตามลำดับ ด้านการสร้างและนำเสนอถกษณะทางกายภาพ ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญมากในด้านความสะอาดของสถานที่ ระบบรักษาความปลอดภัย มีอุปกรณ์สำนักงานที่ทันสมัย มีบรรยากาศในสำนักงานที่ดี มีสิ่งอำนวยความสะดวกและความมีระเบียบภายในสำนักงาน ตามลำดับ ด้านกระบวนการให้บริการ ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญมากด้านความสะดวกรวดเร็วในการติดต่อ ขั้นตอนในการอนุมัติ เงินกู้รวดเร็ว จำนวนพนักงานมีเพียงพอในการให้บริการ และระยะเวลาในการอนุมัติเงินกู้สั้น ตามลำดับ

**กฤณณา ราชานันธ์ (2547)** ได้ศึกษาถึงเรื่อง ปัจจัยทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการธนาคารกรุงหลวงไทย จำกัด (มหาชน) สาขานครพนม ผลการศึกษาพบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เลือกใช้บริการธนาคารอันเนื่องมาจากการสะดวกสบายในการให้บริการของธนาคาร ประเภทของการใช้บริการที่มากที่สุด คือ บริการฝาก / ถอน / โอนเงิน ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในการเลือกใช้บริการมากที่สุด คือ ปัจจัยด้านบุคลากร ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใน

การเลือกใช้บริการมาก คือ ปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ ด้านราคา ด้านช่องทางการจัดจำหน่าย ด้านกระบวนการ การ และด้านภาษาภาพ ส่วนปัจจัยด้านการส่งเสริมการตลาด มีระดับอิทธิพลปานกลาง นอกจากนี้ยัง พบ ว่าปัจจัยส่วนบุคคล มีเพียงปัจจัยด้านอาชีพที่แตกต่างกันมีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการธนาคารที่ แตกต่างกันกับปัจจัยการตลาดในทุกด้าน ยกเว้นปัจจัยด้านกระบวนการ

สมกพ บรรยายพนานนท์ (2548) ได้ศึกษาถึงเรื่องปัจจัยการตลาดที่มีผลต่อการตัด สินใจซื้อสินค้า “หนึ่งตำบล หนึ่งผลิตภัณฑ์” ในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ผลการศึกษาพบว่า พฤติกรรมในการซื้อสินค้าของผู้บริโภคถูมีตัวอย่าง พนว่าส่วนใหญ่มีจุดประสงค์ในการซื้อสินค้า ไปใช้หรือบริโภคเอง ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการซื้อสินค้ามี 5 ประการ คือ ความคิดเห็นเกี่ยวกับระดับความ สำคัญของปัจจัยทางการตลาดด้านผลิตภัณฑ์ที่ผู้บริโภคให้ความสำคัญมากคือสินค้าควรมีคุณภาพ ปัจจัยทางการตลาดด้านราคาผู้บริโภคให้ความสำคัญคือ สินค้านี้มีราคาเหมาะสมกับคุณภาพ ปัจจัย ทางการตลาดด้านสถานที่จำหน่ายผู้บริโภคให้ความสำคัญมากคือ มีสินค้าหลากหลายชนิดจำหน่าย ในที่เดียวกัน และปัจจัยทางการตลาดด้านการส่งเสริมการตลาดที่ผู้บริโภคให้ความสำคัญมากคือ พนักงานขายพูดภาษาลูกค้า สามารถแนะนำสินค้าได้

จิตรลดा อชาหาญ (2544) ได้ศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการ สาขาของธนาคาร ไทยธนาคาร จำกัด (มหาชน) และศึกษาถึงปัญหาและอุปสรรคที่เกิดจากการให้ บริการสาขาของธนาคาร ผลการศึกษาพบว่าความเห็นเกี่ยวกับปัจจัยส่วนประสมการตลาด บุคลากร กระบวนการให้บริการ คุณภาพขั้น และภาพพจน์ ที่มีต่อการใช้บริการอยู่ในระดับปาน กกลาง ยกเว้นส่วนของบุคลากรที่เกี่ยวข้องกับคุณภาพและการแต่งกายของพนักงานมีระดับความ สำคัญมาก ด้านการบริการสินเชื่อ พนอุปสรรค คืออัตราดอกเบี้ยสูง มีขั้นตอนยุ่งยาก ระยะเวลา ในการพิจารณาสินเชื่อนาน ประเภทของสินเชื่อไม่ตรงตามความต้องการของลูกค้าไม่ชูงใจให้ บริการ และพนักงานสินเชื่อมีบริการน้อย

บรรจิด อริyanุกิจชา, อมรศักดิ์ ไกรสวัสดิ์, ประชา ถาวรจิรังกูร, สุธี อรรถกุล เรขา, อำนวย จันทร์ศรี (2546) ได้ทำการศึกษา เรื่องนโยบายสินเชื่อเพื่อท่องเที่ยวอาชีพ ผลการสำรวจ พนว่าปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการของธนาคารในภาครวม อยู่ในระดับมากที่ สูด และระดับมาก ปัจจัยที่มีอิทธิพลในระดับมากที่สุด คือ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ มีค่าเฉลี่ย 3.88 รองลงมาคือ วงเงินที่ให้กู้ มีค่าเฉลี่ย 3.43 ปัจจัยที่มีอิทธิพลในระดับมากคือ ความรวดเร็วในการ อนุมัติสินเชื่อ มีค่าเฉลี่ย 3.3 รองลงมาคือการ โฆษณาประชาสัมพันธ์ของธนาคาร มีค่าเฉลี่ย 3.15 ค่า ใช้จ่ายในการขอสินเชื่อ มีค่าเฉลี่ย 3.00 ระยะเวลาการกู้นี้มีค่าเฉลี่ย 2.95 ส่วนปัจจัยที่มีอิทธิพลน้อยที่สุด คือ โครงการพิเศษที่ทำร่วมกับหน่วยงานอื่น มีค่าเฉลี่ย 2.78

ประทานพร ฉันทารัถกัณณ์ (2530) (อ้างถึงในสมเกียรติ หริัญญานวิวัฒน์, 2544:24) ได้ทำการศึกษา เรื่องการส่งเสริมการตลาดของธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย พบว่าธนาคารพาณิชย์มีการแบ่งขันการอย่างมากมุ่งเข้าสู่ลูกค้ารายย่อย การกำหนดอัตราดอกเบี้ยและส่งเสริมการขายตรง โดยพนักงานมีความสำคัญมากที่สุด และจากการสำรวจความคิดเห็นของผู้ใช้บริการต่อพนักงานธนาคาร เช่น การแต่งกาย การเอาใจใส่ต่อลูกค้า ความรวดเร็วในการบริการ พบว่าไม่มีความแตกต่าง

ขับสิทธิ์ ศิลมัย (2540) ศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์ ส่วนบุคคลของผู้บริโภคในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ผลการศึกษาเกี่ยวกับปัจจัยทางการตลาด พบว่า ปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ มีผลต่อการตัดสินใจซื้อคอมพิวเตอร์ส่วนบุคคล โดยเฉลี่ยมาเป็นอันดับหนึ่ง ปัจจัยที่มีผลกระทบมากคือปัจจัยด้านราคา ปัจจัยด้านช่องทางการจำหน่าย และปัจจัยด้านการส่งเสริมการตลาดตามลำดับ

พรรณนุช นาชวา. (2538) ศึกษารื่องปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อรถยนต์นั่ง ส่วนบุคคลขนาดเล็กของผู้บริโภคในเขตอำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่พบว่า ผู้บริโภคให้ความสำคัญในระดับสูงต่อปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ ด้านราคา ด้านช่องทางจัดจำหน่าย และปัจจัยภายนอกอื่นๆ ส่วนปัจจัยการส่งเสริมการตลาดมีการให้ความสำคัญระดับปานกลาง โดยปัจจัยที่ผู้บริโภคให้ความสำคัญมากที่สุดในด้านผลิตภัณฑ์ ได้แก่ ระบบความปลอดภัยระบบเบรกที่มีประสิทธิภาพ ในด้านราคา ได้แก่ ราคารถที่ไม่สูงเกินไป ในด้านช่องทางจัดจำหน่าย ได้แก่ บริษัทตัวแทนจำหน่ายที่มีความน่าเชื่อถือ ส่วนด้านการส่งเสริมการตลาดได้แก่ การจัดแสดงโชว์รูมค้า ณ จุดขาย และการทำประกันรถฟรี ปัจจัยภายนอกอื่นๆ ได้แก่ ความรู้สึกที่ว่ามีความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่มากกว่า มองเตอร์ไซค์

## บทที่ 3

### วิธีดำเนินการศึกษา

ในการศึกษารั้งนี้เป็นการศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต2 เป็นการวิจัยในเชิงสำรวจ (Survey Research) เพื่อศึกษาระดับความสำคัญของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของบมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย มีขั้นตอนการศึกษาดังนี้

#### 1. ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง

##### ประชากร

ประชากรที่ใช้ในการศึกษา คือ ผู้ที่ใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต2 ในเขตกรุงเทพมหานคร จำนวน 13 สาขา ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้นประมาณ 496 ราย

##### กลุ่มตัวอย่าง

หมายถึง ลูกค้าที่ถูกสุ่มจากประชากร ให้เป็นตัวแทนของประชากรทั้งหมด โดยคำนวณขนาดตัวอย่าง และกำหนดค่าอัตราส่วนตัวอย่าง ดังนี้

##### การคำนวณขนาดตัวอย่าง

โดยใช้สูตรการคำนวณหาจำนวนตัวอย่างของ Taro Yamane ที่ระดับนัยสำคัญที่ 0.05 และกำหนดระดับความเชื่อมั่น 95% โดยแทนค่าสูตรการคำนวณจาก

$$n = \frac{N}{1 + Ne^2}$$

- โดยที่  $n$  = ขนาดของตัวอย่าง  
 $N$  = จำนวนประชากรที่ศึกษา  
 $e$  = ความคลาดเคลื่อนของการเลือกตัวอย่างที่ระดับนัยสำคัญ 0.05

แทนค่าตามสูตรจะได้ว่า

$$n = \frac{496}{1 + (496)(0.05)^2}$$

$$= 496 / 2.24$$

$$= 221.43 \text{ ราย}$$

ดังนั้น กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการศึกษาระบบนี้ เท่ากับ 230 ราย

### การสุ่มตัวอย่าง

ในการเลือกตัวอย่าง Sampling Method การสุ่มตัวอย่างของประชากรสิ่นเชื้อในประเทศไทย จำนวน 496 คน ขนาดตัวอย่าง 230 คน ใช้วิธีเลือกตัวอย่างแบบชั้นภูมิ (Stratified – Random Sampling) โดยการกำหนดสัดส่วนของกลุ่มค่าสิ่นเชื้อในประเทศไทยที่ใช้บริการกับธนาคารน้ำ จำนวน 4 สถาบัน งานเขต 2 เพื่อให้ได้กลุ่มตัวอย่าง จำนวน 230 ตัวอย่างดังนี้

สาขางาน	ประชากร	จำนวนตัวอย่าง
ราชดำเนิน	36	17
หัวลำโพง	13	6
ท่าพระจันทร์	63	29
เทเวศร์	41	19
ย่านปากคลองตลาด	42	20
บางลำพู	18	8
ประดุน้ำ	68	31
สามย่าน	47	22
ราชเมือง	33	16
นางเลิ้ง	49	23
สหามสารแคร์	59	27
เกริกฤทธิ์	21	9
ใบหยกประดุน้ำ	6	3
รวมทั้งสิ้น	496	230

## 2.เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา

เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษารังนี้ ได้ออกแบบสอบถามให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์เพื่อเพื่อศึกษาระดับความสำคัญของปัจจัยส่วนประสบทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย ศึกษาปัจจัยเฉพาะส่วนบุคคลของผู้เดือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ปัญหาและอุปสรรคของการบริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนกรหลวงไทย ความสัมพันธ์ระหว่างปัจจัยส่วนประสบทางการตลาดและปัจจัยเฉพาะส่วนบุคคล กับการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต 2 โดยเป็นการใช้แบบสอบถามประเภทกรอกข้อมูลเอง (Self-Administered Questionnaire) ประกอบด้วย 3 ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ 1 แบบสอบถามข้อมูลทั่วไปปัจจัยส่วนบุคคลของผู้ตอบแบบสอบถาม ซึ่งเป็นคำถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไปส่วนบุคคล ประกอบด้วย เพศ อายุ สถานภาพ ระดับการศึกษา อาชีพ และรายได้เฉลี่ยต่อเดือน

ส่วนที่ 2 แบบสอบถามข้อมูลการบริการของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ บมจ. ธนาคารกรุงเทพ สำนักงานเขต 2 ได้แก่ พลิตภัณฑ์ ราคา ด้านการซัดจำหน่าย การส่งเสริมการขาย ด้านบุคคล ด้านกระบวนการให้บริการ ด้านสภาพแวดล้อมทางภาษากาพ

ส่วนที่ 3 ปัญหาและอุปสรรคของการบริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารกรุงเทพ ต่อการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารกรุงเทพ

#### การทดสอบเครื่องมือ

การทดสอบเครื่องมือวัด จะเป็นการตรวจสอบเพื่อประเมินผลการวัด โดยอาศัยหลักเกณฑ์ที่สำคัญ คือ

1. **การหาความเที่ยงตรง (Validity)** เป็นความสามารถของแบบทดสอบที่สามารถวัดสิ่งที่ต้องการจะวัดได้ตามวัตถุประสงค์ โดยในการทดสอบความเที่ยงตรงของแบบสอบถาม ได้นำแบบสอบถามปรีกษาอาจารย์กรรมการที่ปรึกษา เพื่อพิจารณาตรวจสอบความเที่ยงตรงทางด้านเนื้อหา และการใช้ภาษาเพื่อการสื่อสาร ว่าสามารถวัดได้ตรงตามวัตถุประสงค์ของการศึกษาหรือไม่ แล้วได้นำแบบสอบถามไปทดลองถามกับกลุ่มตัวอย่าง เพื่อจะได้นำมาทำการปรับปรุงให้แน่ใจว่าข้อมูลที่ได้รับจะตรงกับวัตถุประสงค์ของการศึกษาจริง

2. **การหาความน่าเชื่อถือ (Reliability)** เป็นการที่แบบสอบถามให้ผลเหมือนกันทุกครั้งที่ทดสอบ ภายใต้เงื่อนไขว่าคุณสมบัติของสิ่งที่ทดสอบนั้นมีสภาวะคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง โดยการนำแบบสอบถามที่ได้ไปทำการทดสอบกับพนักงานของธนาคารที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนกรุงเทพ (pre-test) จำนวนทั้งสิ้น 30 ชุด เพื่อทดสอบ ความน่าเชื่อถือ ก่อนนำไปใช้เก็บข้อมูลจริง โดยผลของการทดสอบความน่าเชื่อถือ พบว่า มีค่าสัมประสิทธิ์ความเชื่อถือได้ (Reliability Coefficient) ของแบบสอบถามเท่ากับ 0.853 ซึ่งเป็นค่าที่สูงเพียงพอจะน่าเชื่อถือได้

### 3. การเก็บรวบรวมข้อมูล

การเก็บรวบรวมข้อมูล เป็นการนำข้อมูลที่ต้องการทั้งหมดจากแหล่งข้อมูลที่สามารถรวมไว้ได้ แล้วนำมายิ่งใหญ่ให้มีลักษณะเฉพาะเจาะจงสำหรับโครงการวิจัยโดยเฉพาะ โดยมีแหล่งข้อมูลที่ใช้ในการศึกษาดังนี้

#### แหล่งข้อมูลปฐมภูมิ (Primary Data)

ส่วนแบบสอบถาม (Questionnaire) ไปยังลูกค้าผู้ใช้บริการด้านสินเชื่อของธนาคารกรุงหลวงไทย สำนักงานเขต 2 รวม 13 สาขา เป็นผู้ตอบแบบสอบถามด้วยตนเอง

#### แหล่งข้อมูลที่ภายนอก (Secondary Data)

ข่าวสารข้อมูลของธนาคาร ได้แก่ รายงานข้อมูลประจำปี แบบ 56-1 ของธนาคารกรุงหลวงไทย จำกัด (มหาชน) ข้อมูลทางอินเตอร์เน็ต [www.scib.co.th](http://www.scib.co.th)

เอกสารทั่วไป ได้แก่ วิทยานิพนธ์ การศึกษาค้นคว้าอิสระ

### 4. วิธีการวิเคราะห์ข้อมูล

หลังจากเก็บรวบรวมข้อมูลจากแบบสอบถามแล้วนำวิเคราะห์ประมวลผลข้อมูลด้วย คอมพิวเตอร์ โดยใช้โปรแกรมสำเร็จรูป และสถิติที่ใช้ประกอบด้วย

ส่วนที่ 1 วิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปปัจจัยส่วนบุคคลของลูกค้าที่มาใช้บริการกับธนาคารกรุงหลวงไทย จำกัด (มหาชน) สำนักงานเขต 2 โดยการแจกแจงความถี่(Frequency) และใช้ค่าร้อยละ (Percent)

ส่วนที่ 2 วิเคราะห์ข้อมูลการบริการของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ บมจ. ธนาคารกรุงหลวงไทย สำนักงานเขต 2 โดยการแจกแจงความถี่ ร้อยละ ค่าเฉลี่ย(Mean) และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard Deviation)

ส่วนที่ 3 วิเคราะห์ปัญหาและอุปสรรคของการบริการด้านสินเชื่อเคละ โดยการแยกแจงความถี่และใช้ค่าร้อยละ

ในส่วนของคำถามที่ 2 เป็นลักษณะคำถามแบบแบ่งช่วง (Likert Scale) โดยกำหนดเกณฑ์การให้คะแนนระหว่าง 1-5 โดยนำคะแนนที่ได้มาวิเคราะห์หาค่าเฉลี่ยเลขคณิตและแปลความหมายของระดับคะแนนเฉลี่ย มีเกณฑ์การให้คะแนนในแต่ระดับ ดังนี้

มากที่สุด	ระดับคะแนน 5
มาก	ระดับคะแนน 4
ปานกลาง	ระดับคะแนน 3
น้อย	ระดับคะแนน 2
น้อยที่สุด	ระดับคะแนน 1

เมื่อนำคะแนนที่ได้มาวิเคราะห์หาค่าความถี่ ค่าร้อยละ และคะแนนเฉลี่ย และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน ดังกล่าว โดยใช้เกณฑ์การแบ่งอันตรากาชั้นออกเป็น 5 ชั้น (กนกพิพิช พัฒนาพัว พันธ์, 2529 : 178) ดังนี้

$$\begin{aligned}
 \text{พิสัย} &= \text{ค่าสูงสุด} - \text{ค่าต่ำสุด} \\
 \text{จำนวนชั้น} &= 5 \text{ ชั้น} \\
 \text{อันตรากาชั้น} &= \frac{\text{ค่าพิสัย}}{\text{จำนวนชั้น}} \\
 &= \frac{5 - 1}{5} \\
 &= 0.80
 \end{aligned}$$

## สามารถแปลความหมายตามเกณฑ์ต่อไปนี้

ค่าเฉลี่ย	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
4.21 – 5.00	มากที่สุด
3.41 – 4.20	มาก
2.61 - 3.40	ปานกลาง
1.81 – 2.60	น้อย
1.00 - 1.80	น้อยที่สุด

## สถิติที่ใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูล

### สถิติที่ใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูลการศึกษาในการศึกษารังนีประกอบด้วย

1. สถิติเชิงพรรณนา (Descriptive Statistics) โดยใช้ค่าสถิติพื้นฐาน ได้แก่ การแจกแจงความถี่ ร้อยละ และค่าเฉลี่ย

## บทที่ 4

### การวิเคราะห์ข้อมูล

ในการศึกษาเรื่อง “ ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต 2 ผู้วิจัยทำการเก็บรวบรวมข้อมูลจากแบบสอบถามที่ได้จากการสุ่มตัวอย่างจำนวน 230 ชุด ซึ่งมีผลการศึกษาแบ่งออกเป็น 4 ส่วนดังนี้

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

ส่วนที่ 2 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะของบมจ.ธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต 2

ส่วนที่ 3 ปัญหาและอุปสรรคของการบริการค้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนกรหลวงไทย ต่อการใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารนกรหลวงไทย

#### ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

ลักษณะส่วนบุคคลของกลุ่มตัวอย่างที่ศึกษา ประกอบด้วย เพศ อายุ สถานภาพ ระดับการศึกษา อาชีพ และรายได้เฉลี่ยต่อเดือน ได้แสดงดังตารางที่ 4.1-4.6

ตารางที่ 4.1 เพศ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย

เพศ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ชาย	104	45.2
หญิง	126	54.8
รวม	230	100.0

จากตารางที่ 4.1 ผลการศึกษาพบว่า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต 2 เป็นเพศหญิง ร้อยละ 54.8 เพศชาย ร้อยละ 45.2

**ตารางที่ 4.2 อายุของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย**

อายุ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
20-30 ปี	55	23.9
31-40 ปี	97	42.2
41-50 ปี	48	20.9
51-60 ปี	26	11.3
มากกว่า 60 ปี	4	1.7
รวม	230	100.0

จากตารางที่ 4.2 ผลการศึกษา พบว่า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคาร  
นครหลวงไทย سانักงานเขต 2 มีอายุ 31-40 ปี มากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 42.2 รองลงมา มีอายุ 20-30  
ปี คิดเป็น ร้อยละ 23.9 และอายุมากกว่า 60 ปี มีจำนวนน้อยที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 1.7

**ตารางที่ 4.3 สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย**

สถานภาพ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
โสด	109	47.4
สมรส	113	49.1
อื่นๆ	8	3.5
รวม	230	100.0

จากตารางที่ 4.3 ผลการศึกษา พบว่า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคาร  
นครหลวงไทย -sanaksangnae2 เป็นสมรสแล้ว มากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 49.1 รองลงมา เป็นคน  
โสด ร้อยละ 47.4 และอื่นๆ มีจำนวนน้อยที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 3.5

ตารางที่ 4.4 ระดับการศึกษา ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย

ระดับการศึกษา	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ปฐมศึกษา	8	3.5
มัธยมศึกษา	16	7.0
ปวช / ปวส / อนุปริญญา	26	11.3
ปริญญาตรี	143	62.2
สูงกว่าปริญญาตรี	37	16.1
รวม	230	100.0

จากตารางที่ 4.4 ผลการศึกษา พนบฯ กลุ่มตัวอย่างที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะกับธนาคารนกรหลวงไทย สถานกงานเขต 2 มีการศึกษาระดับปริญญาตรี มากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 62.2 รองลงมา มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี คิดเป็น ร้อยละ 16.1 และมีการศึกษาระดับปฐมศึกษา น้อยที่สุด คิดเป็นร้อยละ 3.5

ตารางที่ 4.5 อาชีพของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย

อาชีพ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ข้าราชการ	10	4.3
พนักงานรัฐวิสาหกิจ	17	7.4
พนักงานบริษัทเอกชน	148	64.3
รับจ้างทั่วไป	17	7.4
ค้าขาย	24	10.4
อื่นๆ	14	6.1
รวม	230	100.0

จากตารางที่ 4.5 ผลการศึกษา พนบฯ ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารนกรหลวงไทย สถานกงานเขต 2 เป็นพนักงานบริษัทเอกชน มากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 64.3 รองลงมา มีอาชีพค้าขาย ร้อยละ 10.4 และเป็นข้าราชการ น้อยที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 4.3

**ตารางที่ 4.6 รายได้เฉลี่ยต่อเดือน ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย**

รายได้ต่อเดือน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ต่ำกว่า 10,000 บาท	16	7.0
10,001-20,000 บาท	55	23.9
20,001-30,000 บาท	74	32.2
30,001-40,000 บาท	49	21.3
40,001-50,000 บาท	16	7.0
มากกว่า 50,000 บาท	20	8.7
<b>รวม</b>	<b>230</b>	<b>100.0</b>

จากตารางที่ 4.6 ผลการศึกษา พบร้า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคาร  
นครหลวงไทย สำนักงานเขต 2 มีรายได้ 20,001-30,000 บาทต่อเดือน มากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 32.2 รองลงมา มีรายได้ 10,001-20,000 บาทต่อเดือน คิดเป็น ร้อยละ 23.9 และมีรายได้ ต่ำกว่า 10,000 บาท, 40,001-50,000 บาทน้อยที่สุด คิดเป็นร้อยละ 7.0

## ส่วนที่ 2

### ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของ บมจ. ธนาคารนครหลวงไทย สำนักงานเขต 2

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของ บมจ. ธนาคารนครหลวงไทย สำนักงานเขต 2 ประกอบด้วยปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ ปัจจัยด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) ปัจจัยด้านการจัดจำหน่าย ปัจจัยด้านการส่งเสริมการตลาด ปัจจัยด้านบุคลากร ปัจจัยด้านสภาพแวดล้อมทางกฎหมาย และปัจจัยด้านกระบวนการให้บริการ โดยให้กลุ่มแสดงความคิดเห็น 5 ระดับ คือ มากที่สุด มาก ปานกลาง น้อย และ น้อยที่สุด ดังแสดงตารางที่ 4.7-4.14

ตารางที่ 4.7 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านผลิตภัณฑ์ที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ด้านผลิตภัณฑ์	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. ความมั่นคงของธนาคาร	42 (18.3)	102 (44.3)	80 (34.8)	6 (2.6)	-	3.78	.77	มาก
2. ได้รับอนุมัติงเงินกู้ที่มากพอ	50 (21.7)	86 (37.4)	80 (34.8)	14 (6.1)	-	3.75	.87	มาก
3. การประเมินหลักประกันที่สูง	50 (21.7)	78 (33.9)	89 (38.7)	13 (5.7)	-	3.72	.87	มาก
4. ประเภทสินเชื่อเคหะมีความหลากหลาย	27 (11.7)	107 (46.5)	85 (37.0)	11 (4.8)	-	3.65	.75	มาก
5. ชื่อเสียงและภาพลักษณ์ของธนาคาร	25 (10.9)	109 (47.4)	85 (37.0)	10 (4.3)	1 (.4)	3.64	.75	มาก
รวม						3.64	0.54	มาก

จากตารางที่ 4.7 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านผลิตภัณฑ์มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.64 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบว่า ปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก โดยความมั่นคงของธนาคารมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.78 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ การได้รับอนุมัติงเงินกู้ที่มากพอ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.75 ลำดับสุดท้าย คือ ชื่อเสียงและภาพลักษณ์ของธนาคาร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.64

ตารางที่ 4.8 ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) ที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ด้านราคา (ค่าใช้จ่าย)	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. อัตราดอกเบี้ยต่ำ	75 (32.6)	69 (30.0)	70 (30.4)	16 (7.0)	-	3.88	.95	มาก
2. ค่าธรรมเนียมในการถือเงินน้อย	70 (30.4)	66 (28.7)	85 (37.0)	9 (3.9)	-	3.86	.90	มาก
3. ระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้คืน ธนาคาร	53 (23.0)	99 (43.0)	69 (30.0)	9 (3.9)	-	3.85	.82	มาก
4. จำนวนเงินวงค์ผ่อนชำระหนี้คืน ธนาคาร	51 (22.2)	90 (39.1)	82 (35.7)	7 (3.0)	-	3.80	.82	มาก
5. ค่าใช้จ่ายประกันชีวิตคุ้มครอง เงินกู้	34 (14.8)	83 (36.1)	90 (39.1)	21 (9.1)	2 (.9)	3.55	.88	มาก
รวม						3.79	0.72	มาก

จากตารางที่ 4.8 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.79 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบว่า ปัจจัยด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก โดยอัตราดอกเบี้ยต่ำมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.88 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ ค่าธรรมเนียมในการถือเงินน้อย มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย 3.86 ลำดับสุดท้าย คือ ค่าใช้จ่ายประกันชีวิตคุ้มครองเงินกู้ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.55

ตารางที่ 4.9 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านการจัดจำหน่ายที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงิน

ด้านการจัดจำหน่าย	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. สถานที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวกต่อการติดต่อ	20 (8.7)	118 (51.3)	77 (33.5)	14 (6.1)	1 (.4)	3.62	.75	มาก
2. ธนาคารมีเครือข่ายจำนวนสาขารองรับมากพอต่อการใช้บริการ	22 (9.6)	114 (49.6)	74 (32.2)	19 (8.3)	1 (.4)	3.60	.79	มาก
3. สามารถติดต่อกับธนาคารได้ hely หลากหลายช่องทาง เช่น ผ่านพนักงาน Internet สาขา สูญญ์ เซลໂครง การบ้านจัดสรร	17 (7.4)	103 (44.8)	85 (37.0)	24 (10.4)	1 (.4)	3.48	.80	มาก
4. ที่จอดรถของธนาคารมีมากเพียงพอ	11 (4.8)	79 (34.3)	88 (38.3)	44 (19.1)	8 (3.5)	3.18	.91	ปานกลาง
รวม						3.47	0.67	มาก

จากตารางที่ 4.9 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านการจัดจำหน่าย มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงิน ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.47 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบว่า สถานที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวกต่อการติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงิน โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.62 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ ธนาคารมีเครือข่ายจำนวนสาขารองรับมากพอต่อการใช้บริการ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.60 ลำดับสุดท้าย ที่จอดรถของธนาคารมีมากเพียงพอ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงิน โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง มีค่าเฉลี่ย 3.18

ตารางที่ 4.10 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาดด้านการส่งเสริมการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ด้านการส่งเสริมการตลาด	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. การประชาสัมพันธ์โดยใช้ใบวัชร์ชั่วสัต	15 (6.5)	99 (43.0)	90 (39.1)	24 (10.4)	2 (.9)	3.44	.80	มาก
2. พนักงานออกไปแนะนำให้บริการ	19 (8.3)	91 (39.6)	91 (39.6)	26 (11.3)	3 (1.3)	3.42	.85	มาก
3. ลดอัตราดอกเบี้ยหากทำประกันชีวิต	30 (13.0)	76 (33.0)	90 (39.1)	27 (11.7)	7 (3.0)	3.41	.96	มาก
4. การจัดงานแสดงสินค้าการจัด Booth	19 (8.3)	86 (37.4)	92 (40.0)	29 (12.6)	4 (1.7)	3.38	.87	ปานกลาง
5. การโฆษณาผ่านสื่อ วิทยุ TV หนังสือพิมพ์	15 (6.5)	94 (40.9)	84 (36.5)	29 (12.6)	8 (3.5)	3.34	.91	ปานกลาง
6. การโฆษณาผ่านสื่อ อินเตอร์เน็ต	13 (5.7)	80 (34.8)	96 (41.7)	37 (16.1)	4 (1.7)	3.27	.86	ปานกลาง
รวม						3.38	0.72	ปานกลาง

จากตารางที่ 4.10 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาดด้านการส่งเสริมการตลาดมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับปานกลาง ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.38 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบว่า การประชาสัมพันธ์โดยใช้ใบวัชร์ชั่วสัต มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.44 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ พนักงานออกไปแนะนำให้บริการ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย 3.42 ลำดับสุดท้าย คือ การโฆษณาผ่านสื่อ อินเตอร์เน็ต มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.27

ตารางที่ 4.11 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านบุคลากรที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ด้านบุคลากร	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. พนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดีเป็นกันเอง	61 (26.5)	124 (53.9)	41 (17.8)	4 (1.7)	-	4.05	.72	มาก
2. พนักงานมีความรู้ ความสามารถในการปฏิบัติงาน สามารถให้คำปรึกษาได้	53 (23.0)	119 (51.7)	51 (22.2)	6 (2.6)	1 (.4)	3.94	.77	มาก
3. พนักงานมีความน่าเชื่อถือ สุภาพ บริการดี	46 (20.0)	129 (56.1)	49 (21.3)	6 (2.6)	-	3.93	.72	มาก
4. พนักงานให้คำแนะนำถูกต้อง เข้าใจง่าย	40 (17.4)	120 (52.2)	66 (28.7)	4 (1.7)	-	3.85	.71	มาก
5. พนักงานให้บริการด้วยความรวดเร็ว快捷ต่อรือร้น	38 (16.5)	126 (54.8)	58 (25.2)	7 (3.0)	1 (.4)	3.84	.74	มาก
รวม						3.92	0.63	มาก

จากตารางที่ 4.11 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านบุคลากรมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.92 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบว่า ปัจจัยด้านบุคลากร ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก โดยพนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี เป็นกันเอง มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 4.05 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ พนักงานมีความรู้ ความสามารถในการปฏิบัติงาน สามารถให้คำปรึกษาได้ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.94 ลำดับสุดท้าย พนักงานให้บริการด้วย ความรวดเร็ว快捷ต่อรือร้น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.84

ตารางที่ 4.12 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ด้านสภาพแวดล้อม	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. ความสะอาด ภายในชนาครา	20 (8.7)	111 (48.3)	92 (40.0)	7 (3.0)	- -	3.63	.69	มาก
2. ภายในมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	18 (7.8)	112 (48.7)	89 (38.7)	10 (4.3)	1 (.4)	3.59	.72	มาก
3. ระบบรักษาความปลอดภัยของชนาครา	41 (17.8)	82 (35.7)	82 (35.7)	22 (9.6)	3 (1.3)	3.59	.93	มาก
4. ป้ายประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์ชนาคราฯ อยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน	20 (8.7)	106 (46.1)	91 (39.6)	13 (5.7)	- -	3.58	.73	มาก
5. ชนาครามอุปกรณ์สำนักงานที่มีความทันสมัย สะดวกต่อการใช้งาน	23 (10.0)	88 (38.3)	106 (46.1)	13 (5.7)	- -	3.53	.75	มาก
6. ภายในมีบรรยากาศดี ทันสมัย สวยงาม	17 (7.4)	98 (42.6)	105 (45.7)	10 (4.3)	- -	3.53	.70	มาก
7. สถานที่ห้องน้ำ สะอาด	8 (3.5)	83 (36.1)	119 (51.7)	20 (8.7)	- -	3.34	.69	ปานกลาง
รวม						3.54	0.57	มาก

จากตารางที่ 4.12 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.54 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบว่า ความสะอาด ภายในชนาครา มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.63 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ ภายในมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับมาก มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.59 ลำดับสุดท้าย คือ สถานที่ห้องน้ำ สะอาด มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง มีค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.34

ตารางที่ 4.13 จำนวน ร้อยละ ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาดด้านกระบวนการให้บริการที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ด้านกระบวนการให้บริการ	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล					$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด			
1. มีขั้นตอนง่าย สะดวก รวดเร็ว ในการติดต่อ	55 (23.9)	89 (38.7)	71 (30.9)	14 (6.1)	1 (.4)	3.80	.89	มาก
2. ความรวดเร็วในการประเมิน หลักทรัพย์	60 (26.1)	76 (33.0)	79 (34.3)	14 (6.1)	1 (.4)	3.78	.92	มาก
3. มีระบบการทำงานที่ถูกต้อง	48 (20.9)	89 (38.7)	87 (37.8)	6 (2.6)	-	3.78	.80	มาก
4. ช่องทางในการชำระหนี้สินเชื่อ (ง่าย,สะดวก,หลากหลาย)	48 (20.9)	89 (38.7)	83 (36.1)	9 (3.9)	1 (.4)	3.76	.84	มาก
5. ความรวดเร็วในการอนุมัติสินเชื่อ	61 (26.5)	63 (27.4)	79 (34.3)	24 (10.4)	3 (1.3)	3.67	1.02	มาก
6. ความสะดวกในการติดต่อใช้ บริการผ่าน web site ธนาคาร เพื่อใช้บริการในรูปแบบธนาคาร อิเล็กทรอนิกส์	27 (11.7)	88 (38.3)	96 (41.7)	19 (8.3)	-	3.53	.81	มาก
รวม						3.72	0.75	มาก

จากตารางที่ 4.13 ผลการศึกษา พบร่วมกัน ปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาดด้านกระบวนการให้บริการมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.72 เมื่อพิจารณาเป็นรายข้อ พบร่วมกัน ปัจจัยด้านกระบวนการให้บริการ ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก โดยการมีขั้นตอนที่ง่าย สะดวก รวดเร็ว ใน การติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.80 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ ความรวดเร็วในการประเมินหลักทรัพย์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.78 ลำดับสุดท้าย คือ ความสะดวกในการติดต่อใช้บริการผ่าน web site ธนาคาร เพื่อใช้บริการในรูปแบบธนาคารอิเล็กทรอนิกส์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะในระดับมาก ค่าเฉลี่ย เท่ากับ 3.53

ตารางที่ 4.14 ค่าเฉลี่ยและส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานของปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาดโดยรวมที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ

ปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาด	$\bar{x}$	S.D.	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพล
1. ด้านบุคลากร	3.92	0.63	มาก
2. ด้านราคา (ค่าใช้จ่าย)	3.79	0.72	มาก
3. ด้านกระบวนการใช้บริการ	3.72	0.75	มาก
4. ด้านผลิตภัณฑ์	3.64	0.54	มาก
5. ด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ	3.54	0.57	มาก
6. ด้านการจัดทำหน่วย	3.47	0.67	มาก
7. ด้านการส่งเสริมการตลาด	3.38	0.72	ปานกลาง
รวม	3.64	0.54	มาก

จากตารางที่ 4.14 ผลการศึกษา พบว่า ปัจจัยส่วนประเมินทางการตลาดโดยภาพรวมมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก ค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.64 เมื่อพิจารณาในแต่ละปัจจัย พบว่า ปัจจัยด้านบุคลากร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.92 เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ ปัจจัยด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในระดับมาก มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.79 ลำดับสุดท้าย คือ ปัจจัยด้านการส่งเสริมการตลาด มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะในระดับปานกลาง มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.38

**ส่วนที่ 3 ปัญหาและอุปสรรคของการบริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารธนารถวงไทย  
ต่อการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารธนารถวงไทย**

ตารางที่ 4.15 ปัญหาที่พบในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการ  
สินเชื่อเคหะนกรถวงไทย

ปัญหา	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ไม่พบปัญหา	70	30.4
การให้บริการล่าช้า	103	44.8
มีขั้นตอนยุ่งยากซับซ้อน	89	38.7
มีการทำงานผิดพลาด	18	7.8
อื่นๆ	5	2.2

\*ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ (n=230)

จากตารางที่ 4.15 ผลการศึกษา พบว่า ถูกค้ำสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับ  
ธนาคารธนารถวงไทย สำนักงานเขต 2 พนปัญหาริการด้านสินเชื่อเคหะ ในเรื่องการให้บริการที่  
ล่าช้ามากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 44.8 รองลงมา คือ มีขั้นตอนยุ่งยากซับซ้อน คิดเป็น ร้อยละ 38.7

ตารางที่ 4.16 ข้อควรปรับปรุงในการใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย

ข้อควรปรับปรุง	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ลดระยะเวลาในการขอสินเชื่อ	133	57.8
ประชาสัมพันธ์เรื่องสินเชื่อเคหะอย่างทั่วถึง	75	32.6
เพิ่มจำนวนเจ้าหน้าที่สินเชื่อให้เพียงพอ	89	38.7
จัดรายการส่งเสริมการขายให้มากขึ้น	77	33.5
อื่นๆ	5	2.2

\*ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ (n=230)

จากตารางที่ 4.16 ผลการศึกษา พบว่า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารนครหลวงไทย สำนักงานเขต 2 มีความเห็นว่าควรปรับปรุงในการ ลดระยะเวลาในการขอสินเชื่อเคหะ มากที่สุด คิดเป็น ร้อยละ 57.8 รองลงมา คือ เพิ่มจำนวนเจ้าหน้าที่สินเชื่อให้เพียงพอ คิดเป็น ร้อยละ 38.7

ตารางที่ 4.17 บริการสินเชื่อบุคคลอื่นๆ ที่สามารถกู้เพิ่มเติมจากสินเชื่อเคหะ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย

บริการสินเชื่อบุคคลอื่นๆ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ควรมี	57	24.8
เพียงพออยู่แล้ว	173	75.2
รวม	230	100.0

จากตารางที่ 4.17 ผลการศึกษา พบว่า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารนครหลวงไทย สำนักงานเขต 2 เห็นว่ามีบริการสินเชื่อเคหะเพียงพออยู่แล้ว คิดเป็น ร้อยละ 75.2 ความมีบริการสินเชื่อบุคคลอื่นๆ ที่สามารถกู้เพิ่มเติมจากสินเชื่อเคหะ คิดเป็น ร้อยละ 24.8

ตารางที่ 4.18 อุปสรรคที่พบในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่ใช้บริการสินเชื่อเคหะนรภลวงไทย

อุปสรรค	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ไม่พบอุปสรรค	74	32.2
การให้วงเงินกู้ที่ต่ำไป	93	40.4
ระยะเวลาผ่อนชำระสั้นเกินไป	45	19.6
ประเมินหลักทรัพย์ในอัตราค่าอนเข้างต่ำ	77	33.5
อื่นๆ	11	4.8

\*ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ (n=230)

จากตารางที่ 4.18 ผลการศึกษา พบว่า ลูกค้าสินเชื่อเคหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารนรภลวงไทย سانักงานเขต 2 พบอุปสรรคมาที่สุดในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ในเรื่องการให้วงเงินกู้ที่ต่ำไป คิดเป็น ร้อยละ 40.4 รองลงมา คือ ประเมินหลักทรัพย์ในอัตราค่าอนเข้างต่ำ คิดเป็น ร้อยละ 33.5

## บทที่ 5

### สรุปการวิจัย อภิปรายและข้อเสนอแนะ

ในการศึกษาเรื่อง ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต2 ผลการวิเคราะห์โดยละเอียดได้แสดงไว้ในบทที่ 4 ซึ่งสามารถสรุปผลการวิเคราะห์ได้ดังนี้

#### สรุปผลการศึกษา

##### วัตถุประสงค์ของการศึกษา

ในการศึกษารังนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อ

- 1.ศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของลูกค้า ธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต 2
- 2.ศึกษาปัจจัยส่วนบุคคลของผู้เลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต 2
- 3.ศึกษาปัญหาและอุปสรรคจากการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนกรหลวงไทย

##### วิธีดำเนินการศึกษา

ตัวแปรที่ศึกษา คือ ตัวแปรต้นหรือตัวแปรอิสระ (Independent variable) ประกอบด้วย ปัจจัยเฉพาะส่วนบุคคล ได้แก่ เพศ อายุ สถานภาพ อาชีพ ระดับการศึกษา และรายได้ ปัจจัยส่วนประสมการตลาด ได้แก่ พลิตภัณฑ์ ราคา ด้านการจัดทำหน่าย การส่งเสริมการตลาด ด้านบุคคลากร ด้านกระบวนการให้บริการ ด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ ตัวแปรตาม (Dependent variable) ประกอบด้วย การตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของบมจ.ธนาคารนกรหลวงไทย สำนักงานเขต2

การศึกษารังนี้เป็นการศึกษาเชิงสำรวจ เครื่องมือในการศึกษา คือแบบสอบถามประชากร คือลูกค้าสินเชื่อเคหะนกรหลวงไทย โดยการเลือกตัวอย่าง Sampling Method การสุ่มตัวอย่างของ

ประชากรสินเชื่อเกษตรหลวงไทย จำนวน 496 ราย ทางนาดตัวอย่างโดยใช้สูตร Yamane ได้ขนาดตัวอย่าง 230 ราย ใช้วิธีเลือกตัวอย่างแบบชั้นภูมิ (Stratified – Random Sampling) โดยการกำหนดสัดส่วนของลูกค้าสินเชื่อเกษตรที่ใช้บริการกับธนาคาร农หลวงไทย สำนักงานเขต 2 เพื่อให้ได้กลุ่มตัวอย่าง จำนวน 230 ตัวอย่าง การวิเคราะห์ข้อมูลโดยใช้โปรแกรมสำเร็จรูป สถิติพรรณนา ค่าความถี่ ค่าร้อยละ และคะแนนเฉลี่ย

### ผลการศึกษา

1. ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดโดยภาพรวมมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก โดยปัจจัยด้านบุคลากร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจ ในระดับมาก เป็นลำดับแรก ลำดับสอง คือ ปัจจัยด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจ ในระดับมาก ลำดับสุดท้าย ปัจจัยด้านการส่งเสริมการตลาด มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร มีค่าเฉลี่ยในระดับปานกลาง เมื่อศึกษาปัจจัยในแต่ละด้าน ปรากฏผลดังนี้

1.1 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านผลิตภัณฑ์มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก โดยปัจจัยด้านผลิตภัณฑ์ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก โดยความมั่นคงของธนาคารมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร เป็นลำดับแรก ลำดับสุดท้ายคือ ชื่อเสียงและภาพลักษณ์ของธนาคาร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก

1.2 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก โดยปัจจัยด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก และอัตราดอกเบี้ยค่ามีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร เป็นลำดับแรก ส่วนลำดับสุดท้ายคือ ค่าใช้จ่ายประกันชีวิตคุ้มครองเงินกู้ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก

1.3 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านการจัดจำหน่าย มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร ในระดับมาก โดยสถานที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวกต่อการติดต่อมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร เป็นลำดับแรก ลำดับสุดท้ายคือ ที่จอดรถของธนาคารมีมากเพียงพอ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเกษตร โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง

**1.4 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านการส่งเสริมการตลาดมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ ในระดับปานกลาง โดยการประชาสัมพันธ์โดยใช้ใบวัชร์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ เป็นลำดับแรก ลำดับสุดท้ายคือ การโฆษณาผ่านสื่อ อินเตอร์เน็ต มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง**

**1.5 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านบุคลากรมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ ในระดับมาก โดยปัจจัยด้านบุคลากร ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ ในระดับมาก และพนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี เป็นกันเอง มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ เป็นลำดับแรก ลำดับสุดท้าย คือ พนักงานให้บริการด้วยความรวดเร็วระดีหรือร้อน โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง**

**1.6 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ ในระดับมาก โดยความสะอาด ภายในธนาคาร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ เป็นลำดับแรก ลำดับสุดท้าย คือ สถานที่หڑหรา สะอาด มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ โดยมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจในระดับปานกลาง**

**1.7 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดด้านกระบวนการให้บริการมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ ในระดับมาก โดยปัจจัยด้านกระบวนการให้บริการ ในทุกๆ ประเด็น มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ ในระดับมาก โดยการมีขั้นตอนที่ง่าย สะดวก รวดเร็ว ในการติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ เป็นลำดับแรก ส่วนลำดับสุดท้ายคือ ความสะดวกในการติดต่อใช้บริการผ่าน web site ธนาคาร เพื่อใช้บริการในรูปแบบธนาคารอิเล็กทรอนิกส์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะในระดับมาก**

**2. ลักษณะส่วนบุคคลของกลุ่มตัวอย่าง พบว่า ลูกค้าสินเชื่อเงหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารกรุงเทพฯ สาขา สาขา 2 เป็นเพศหญิงมากกว่าเพศชาย มีอายุ 31-40 ปี ส่วนใหญ่ สมรสแล้ว มีการศึกษาระดับปริญญาตรี เป็นพนักงานบริษัทเอกชน มีรายได้ 20,001-30,000 บาท ต่อเดือน**

**3. ลูกค้าสินเชื่อเงหะกลุ่มตัวอย่าง ที่ใช้บริการกับธนาคารกรุงเทพฯ สาขา 2 พนปัญหาบริการด้านสินเชื่อเงหะ ในเรื่องการให้บริการที่ล่าช้า และมีความเห็นว่าควรปรับปรุงในการ ลดระยะเวลาในการขอสินเชื่อเงหะ มากที่สุด โดยส่วนใหญ่จะเห็นว่าบริการสินเชื่อเงหะเพียงพออยู่แล้ว สำหรับอุปสรรคมากที่สุดในการใช้บริการด้านสินเชื่อเงหะ คือ การให้วงเงิน ภัยที่ต่ำไป รองลงมา คือ ประเมินหลักทรัพย์ในอัตราค่อนข้างต่ำ**

## การอภิปรายผลการศึกษา

1. การศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดโดยภาพรวมมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ บมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต 2 ได้นำแนวคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้องมาประกอบการอภิปรายผลตามวัตถุประสงค์ เพื่อทราบถึงปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการ มี 7 ด้าน ปรากฏผลดังนี้

1.1 ด้านผลิตภัณฑ์ พนวณว่ามีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ บมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต 2 ในระดับมาก โดยความมั่นคงของธนาคารมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ซึ่งสอดคล้องกับแนวคิดส่วนประสมการตลาด บริการที่ว่าผลิตภัณฑ์ เป็นสิ่งที่ผู้ขายเสนอขายต่อตลาด เพื่อให้ผู้บริโภคเกิดความสนใจอย่างใดเป็นเจ้าของ และซื้อมาเพื่ออุปโภคและบริโภค อันเป็นการตอบสนองความต้องการของผู้บริโภค คำว่า ผลิตภัณฑ์มิได้มากขึ้นความจำกัดเพียงวัตถุที่มีรูปร่างและสามารถจับต้องได้เท่านั้น แต่ยังหมายถึง การบริการ สถานที่ บุคคล สอดคล้องกับผลการศึกษาปัจจัยด้านส่วนประสมการตลาดบริการที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการสินเชื่อเคหะของลูกค้าธนาคารออมสิน ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ของคลนภา หวานสุวรรณภรณ์(2544) โดยผู้ดูบันแบบสอบถามให้ความสำคัญกับความมั่นคงของธนาคาร ความมีชื่อเสียงและภาพพจน์ของธนาคาร

1.2 ด้านราคา (ค่าใช้จ่าย) พนวณว่ามีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ บมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต 2 ในระดับมาก โดยอัตราดอกเบี้ยค่ามีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ซึ่งแนวคิดส่วนประสมการตลาดบริการที่ว่าราคา เป็นมูลค่าของสินค้าหรือบริการที่แสดงออกมาในรูปจำนวนเงิน หรือเป็นสื่อกลางการแลกเปลี่ยน ในรูปเงินตรา โดยส่วนประกอบของราคาประกอบไปด้วย ราคางวด ส่วนลด ส่วนย่อนให้ ระยะเวลาชำระเงิน แตกต่างจากการศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อ ของธนาคารออมสินสาขาเดิน ของสมาน หน่อแก้ว(2549) โดยผู้ดูบันแบบสอบถามให้ความสำคัญกับระยะเวลาการผ่อนชำระเงินถ้วนมากที่สุด

1.3 ด้านการจัดทำหน่าย มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะบมจ.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต 2 ในระดับมาก โดยสถานที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวกต่อการติดต่อมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ซึ่งสอดคล้องกับแนวคิดส่วนประสมการตลาดบริการที่ว่าการจัดทำหน่าย เป็นกลไกต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการทำให้สินค้าเคลื่อนย้ายจากผู้ผลิตไปยังผู้บริโภค โดยส่วนประกอบของช่องทางการจัดทำหน่ายประกอบด้วย

ช่องทางการจัดจำหน่าย การครอบครุณ การคัดสรร และทำเลที่ตั้ง สอดคล้องกับผลการศึกษาของสมาน หน่อแก้ว (2549) ด้านการจัดจำหน่าย โดยผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญกับสถานที่ตั้งสะดวกต่อการติดต่อ เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด

1.4 ด้านการส่งเสริมการตลาดมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะบมจ.ธนาคารกรุงไทย สำนักงานเขต2 ในระดับปานกลาง โดยการประชาสัมพันธ์โดยใช้ใบวัชส์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ซึ่งการส่งเสริมการตลาดเป็นเครื่องมือในส่วนประเมินการตีอัตราทางการตลาด รวมทั้งกิจกรรมขององค์การ พยายามที่จะสื่อสารและนำเสนอสินค้าเข้าสู่ตลาดเป้าหมาย ซึ่งจะควบคู่ไปกับการสื่อสารใน 4Cs และส่วนประเมินการส่งเสริมการตลาด โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแจ้งข่าวสารและจูงใจให้เกิดทัศนคติและพฤติกรรมการซื้อ โดยการสื่อสารผ่านสื่อ เช่น การโฆษณา การส่งเสริมการขาย สอดคล้องกับผลการศึกษาของสมาน หน่อแก้ว(2549) โดยผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญกับการโฆษณาประชาสัมพันธ์โดยแผ่นพับ เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด

1.5 ด้านบุคลากรมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะบมจ.ธนาคารกรุงไทย สำนักงานเขต2 ในระดับมาก โดยพนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี เป็นกันเอง มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ซึ่งแนวคิดส่วนประเมินทางการตลาดเชิญชวนให้รับประทาน ได้แก่ พนักงานผู้ให้บริการ รวมถึงการเลือกสรร การฝึกอบรม และการกระตุ้นพนักงานให้มีการบริการเพื่อให้ลูกค้าได้ความพึงพอใจ ผู้ให้บริการอกจากจะทำหน้าที่ในการผลิตบริการแล้ว ยังทำหน้าที่ขายผลิตภัณฑ์บริการไปพร้อมๆ กันด้วย การสร้างความสัมพันธ์กับลูกค้าจึงมีส่วนสำคัญอย่างมากสำหรับการบริการ สอดคล้องกับผลการศึกษาของคลนภา วงศ์สุวรรณ (2544)ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญกับ พนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดีและเป็นกันเอง พนักงานมีความน่าเชื่อถือและความซื่อสัตย์ พนักงานมีความรวดเร็วในการให้บริการ มีความเสมอภาคในการให้บริการ พนักงานมีบุคลิกภาพและการแต่งกายดี ให้คำปรึกษาที่ถูกต้อง และมีความรู้ความชำนาญมากที่สุด

1.6 ด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะบมจ.ธนาคารกรุงไทย สำนักงานเขต2 ในระดับมาก โดยความสะอาด ภายในธนาคาร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุด ซึ่งแนวคิดส่วนประเมินทางการตลาดเชิญชวนให้ว่า สภาพแวดล้อมทางกายภาพ (Physical Evidence) ผู้ให้บริการต้องแสดงให้เห็นคุณภาพบริการ โดยผ่านการใช้หลักฐานมองเห็นได้ หมายความรวมถึงสภาพแวดล้อม วัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร อาคาร สถานที่ สอดคล้องกับผลการศึกษาของคลนภา วงศ์สุวรรณ (2544) โดยผู้ตอบแบบสอบถามให้ความสำคัญกับความสะอาดของสถานที่ ระบบรักษาความ

ปลอดภัย มีอุปกรณ์สำนักงานที่ทันสมัย มีบรรยายศาสตร์ในสำนักงานที่ดี มีสิ่งอำนวยความสะดวกสะดวก และความมีระเบียบภายในสำนักงาน

1.7 ด้านกระบวนการให้บริการมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของบมจ.ธนาคารกรุงหลวงไทย สำนักงานเขต 2 ในระดับมาก โดยการมีขั้นตอนที่ง่าย สะดวก รวดเร็ว ในการติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มีค่าเฉลี่ยสูงสุดกระบวนการให้บริการ ผู้ให้บริการต้องมีการส่งมอบบริการที่มีคุณภาพอย่างสม่ำเสมอ โดยการตอบสนองความคาดหวังในด้านคุณภาพบริการให้กับลูกค้า ซึ่งแตกต่างจากการศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อ ของธนาคารออมสินสาขาเดิน ของสман หน่อแก้ว(2549) โดยผู้ดูดลองแบบสอบถามให้ความสำคัญกับการมีระบบการทำงานที่ถูกต้องน่าเชื่อถือ เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลมากที่สุด

2. จากการศึกษาพบว่าผู้ดูดลองแบบสอบถามที่ใช้บริการกับธนาคารกรุงหลวงไทย สำนักงานเขต 2 เป็นเพศหญิงมากกว่าเพศชาย มีอายุ 31-40 ปี มากที่สุด จำนวน 97 ราย ส่วนใหญ่ สมรส แล้ว มีการศึกษาระดับปริญญาตรี จำนวน 143 ราย มีรายได้ 20,001-30,000 บาทต่อเดือน มากที่สุด เป็นพนักงานบริษัทเอกชน สูงสุด 148 ราย ซึ่งแตกต่างจากการศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อ ของธนาคารออมสินสาขาเดิน ของสман หน่อแก้ว(2549) พนว่าผู้ใช้บริการด้านสินเชื่อ ของธนาคารออมสินสาขาเดิน ประกอบอาชีพรับราชการ มากที่สุด

3. ปัญหาบริการด้านสินเชื่อเคหะ บมจ.ธนาคารกรุงหลวงไทย สำนักงานเขต 2 พนว่าการให้บริการที่ล่าช้า และมีความเห็นว่าควรปรับปรุงในการ ลดระยะเวลาในการขอสินเชื่อเคหะ มากที่สุด โดยส่วนใหญ่จะความเห็นว่ามีบริการสินเชื่อเคหะเพียงพออยู่แล้ว สำหรับอุปสรรคมากที่สุด ในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ คือ การให้วงเงินกู้ที่ต่ำไป รองลงมา คือ ประเมินหลักทรัพย์ในอัตราค่อนข้างต่ำ ซึ่งแตกต่างจากการศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการสาขาของธนาคารไทยธนาคาร จำกัด (มหาชน) และศึกษาถึงปัญหาและอุปสรรคที่เกิดจากการให้บริการสาขาของธนาคารของธนาคารของจิตราดา อาจหาญ (2544) พนว่าปัจจัยส่วนประสมการตลาด บุคลากร กระบวนการให้บริการ คู่แข่งขัน และภาพพจน์ ที่มีต่อการใช้บริการอยู่ในระดับปานกลาง ยกเว้น ส่วนของบุคลากรที่เกี่ยวข้องกับคุณภาพและการแต่งกายของพนักงานมีระดับความสำคัญมาก ด้านการบริการสินเชื่อ พนอุปสรรค คืออัตราดอกเบี้ยสูง มีขั้นตอนยุ่งยาก ระยะเวลาในการพิจารณาสินเชื่อนาน ประเภทของสินเชื่อไม่ตรงตามความต้องการของลูกค้าไม่ชูงใจให้บริการ และพนักงานสินเชื่อมีบริการน้อย

## ข้อเสนอแนะ

จากการศึกษาเรื่องปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารนគรหลวงไทย สำนักงานเขต 2 สามารถนำมาปรับปรุงการให้บริการให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้ใช้บริการ ค้านสินเชื่อเคหะได้สูงสุด สรุปได้ดังนี้

1. **ด้านผลิตภัณฑ์** จากผลการศึกษา พบว่าความมั่นคงของธนาคารมีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะมากที่สุด ดังนั้นธนาคารควรมีการพิจารณาปรับปรุงผลิตภัณฑ์ให้เหมาะสม ออกแบบผลิตภัณฑ์ที่หลากหลายทางเลือกตระหนักรถว่างานต้องการของลูกค้าโดยแจ้งข้อมูลข่าวสารให้ลูกค้าทราบว่าธนาคารมีผลประกอบการกำไรงood และมีรูปแบบเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ทำให้ธนาคารมีความมั่นคง ประชาสัมพันธ์เพื่อสร้างภาพลักษณ์และความเชื่อมั่นของธนาคารให้ใกล้เคียงกับธนาคารชั้นนำ เมื่อลูกค้าสินเชื่อเคหะได้รับอนุมัติแล้วให้พ่วงผลิตภัณฑ์อื่นเพิ่ม เช่น แผนบัตรเครดิตฟรี เป็นต้น

2. **ด้านราคา (ค่าใช้จ่าย)** จากผลการศึกษา พบว่าอัตราดอกเบี้ยค่ามีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะมากที่สุด และรองลงมาคือค่าธรรมเนียมในการผู้ให้เช่า ดังนั้นเพื่อเป็นการรักษาฐานลูกค้าเดิมและเพิ่มลูกค้าใหม่ ธนาคารควรมีการปรับลดอัตราดอกเบี้ย สำหรับลูกค้าที่มีการชำระหนี้สม่ำเสมออย่างต่อเนื่อง ไม่ค้างชำระ ซึ่งจะเป็นแรงจูงใจให้ลูกค้าเกิดความงึงดงามดีต่อธนาคารนគรหลวงไทยไม่Refinance ไปธนาคารอื่น ส่วนลูกค้าใหม่จะมีความสนใจมากขึ้นเชื่อเคหะนគรหลวงไทยเพิ่มมากขึ้น ธนาคารต้องเพิ่มทางเลือกอัตราดอกเบี้ยหลากหลายทางเลือกทั้งแบบคงที่และแบบลดลงตัว ตามความต้องการของลูกค้า อีกทั้งลดค่าธรรมเนียมเป็นรายระดับหากลูกค้าใช้บริการผลิตภัณฑ์ค้านอื่นๆมากกว่า 2 ประเภทขึ้นไป เพื่อย้ายฐานลูกค้าใหม่ให้ธนาคารสามารถทำการขยายขึ้นกับธนาคารพาณิชย์อื่นได้

3. **ด้านการจัดจำหน่าย** จากผลการศึกษา พบว่าสถานที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวกต่อการติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะมากที่สุด รองลงมาคือ ธนาคารมีเครือข่ายจำหน่ายสาขาอยู่จำนวนมากทั่วประเทศ ธนาคารควรเพิ่มสาขาให้ทั่วประเทศสินค้าเพิ่มการให้บริการอย่างสะดวกในช่วงวันหยุดทำการ เช่น วันเสาร์-อาทิตย์ จัดงานนิทรรศน์การ จัด Event นอกสถานที่ในงานต่างๆ ให้มากขึ้น เพื่อสร้างโอกาสในการหาลูกค้าให้กับธนาคาร

4. **ด้านการส่งเสริมการตลาด** จากผลการศึกษา พบว่าการประชาสัมพันธ์โดยใช้ใบวัชส์ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการค้านสินเชื่อเคหะมากที่สุด รองลงมาคือพนักงานออกไปแนะนำให้บริการ ธนาคารควรจัดทำใบวัชส์เพิ่มมากขึ้นและมีการออกแบบที่น่าสนใจและดูดูดตา

นำสู่ไปตามบริษัท ห้างร้านหน่วยงานต่างๆ เพื่อให้ได้รับทราบเรื่องไขของสินเชื่อเคหะนครหลวงไทย โดยให้พนักงานออกเดินตลาดเพื่อชิงลูกค้าก่อนไปใช้งานการอื่นที่เป็นอยู่แล้วให้มากขึ้น มีการลดค่าธรรมเนียมในการทำธุรกรรม มีการแคมป์อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าในบ้าน เพื่อดึงดูดให้ลูกค้ามาใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะกับธนาคาร

5. **ด้านบุคลากร** จากผลการศึกษา พบว่าพนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี เป็นกันเอง มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มากที่สุด รองลงมาคือพนักงานมีความรู้ ความสามารถในการปฏิบัติงาน สามารถให้คำปรึกษาได้ จึงควรมีการจัดหลักสูตรเพื่อมีการอบรมพนักงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อสร้างทักษะความรู้ความชำนาญเพิ่มประสบการณ์มากขึ้น มีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ พนักงานควรมีจิตสำนึกในการบริการด้วยใจ มีการให้บริการได้อย่างถูกต้อง ทำให้ลูกค้าได้รับความพึงพอใจสูงสุด อีกทั้งธนาคารควรมีการให้รางวัลกับพนักงานดีเด่น เพื่อยูงใจสำหรับผู้มีความขยันตั้งใจในการทำงาน

6. **ด้านกระบวนการให้บริการ** จากผลการศึกษา พบว่าโดยการมีขั้นตอนที่ง่าย สะดวก รวดเร็ว ในการติดต่อ มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มากที่สุด ธนาคารควรปรับปรุงระบบการทำงานให้รวดเร็วเพิ่มขึ้นเพื่อให้สามารถแข่งขันทางธุรกิจในสภาวะปัจจุบัน เพื่อไม่ให้เสียโอกาสทางธุรกิจ ระบบการทำงานที่ล้าช้าสำนักงานใหญ่ไม่ได้สัมผัสกับลูกค้าโดยตรงทำให้ไม่ทราบปัญหาที่แท้จริงของลูกค้าควรออกไปพบลูกค้าเพื่อให้เข้าใจธุรกิจของลูกค้าการณ์เป็นลูกค้าดำเนินธุรกิจ ลดหลักเกณฑ์ที่มากเกินไปสำหรับลูกค้าที่มีศักยภาพ ควรมีขั้นตอนการทำงานที่กระชับรัดกุมขึ้น ต้องมีการนำเทคโนโลยีไปร่วมกับคอมพิวเตอร์ที่ทันสมัย เช่น นำระบบ MIS มาใช้เพื่อลดขั้นตอนการทำงานให้สั้นลงอนุมัติได้เร็วขึ้น

7. **ด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ** จากผลการศึกษา พบว่าความสะอาด ภายในธนาคาร มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ มากที่สุด ธนาคารควรมีการตรวจสอบกิจกรรม 5 ส. อย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ มีการให้รางวัลคิดเห็นสำหรับสาขาที่ได้รางวัลชนะเลิศอย่างต่อเนื่อง ควรมีระบบบันทึกวิธีทันสมัย ปรับปรุงภายในและภายนอกธนาคารให้มีความทันสมัย

### **ข้อเสนอแนะในการศึกษาครั้งต่อไป**

ในการศึกษาปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของบมจ.ธนาคารนครหลวงไทย ในครั้งต่อไป ควรพิจารณาถึงกลุ่มตัวอย่างลูกค้าที่ตอบแบบสอบถามให้มีความหลากหลายมากยิ่งขึ้น เช่น กลุ่มลูกค้าที่ใช้บริการสำนักงานเขตในส่วนภูมิภาค หรือกลุ่มลูกค้าที่ใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารพาณิชย์ไทย เป็นต้น

## บรรณานุกรม

พงศ์อุดม กฤษณะราช “ธุรกิจธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย” สมาคมสถาบันการศึกษาการธนาคารและการเงินไทย ,2549

นครหลวงไทย จำกัด (มหาชน) “รายงานข้อมูลประจำปี” ธนาคาร จาก <http://www.scib.co.th>,2551

แห่งประเทศไทย “ข้อมูลเงินให้สินเชื่อแยกตามประเภทลูกหนี้และประเภทสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์ทั่วระบบ” ธนาคาร จาก <http://www.bot.or.th> ,2552

พัฒน์ พัฒน์ ตัญญะวงศ์ “ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อความต้องการใช้สินเชื่อร้านค้าพาณิชย์ของผู้ประกอบธุรกิจรายย่อยในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล” มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช ,2549

สมาน หน่อแก้ว “ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อ ของธนาคารออมสินสาขาเดิน” มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช ,2549

ดอนغا หวงสุวรรณภาร “ปัจจัยด้านส่วนประสมการตลาดบริการที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการสินเชื่อเกหะของลูกค้าธนาคารออมสิน เขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่”

การค้นคว้าอิสระ บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ,2544

จิตรลดा อาจหาญ “ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการสาขาของธนาคารไทยธนาคาร จำกัด (มหาชน) กรณีศึกษาเฉพาะสาขาที่อยู่ในความคุ้มครองสำนักงานเขต 10 เชียงใหม่”

การค้นคว้าอิสระ บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ,2544

บรรจิด อริยานุกิจฯ, อุmorศักดิ์ ไกรสวัสดิ์, ประชา ดาวรัตน์อังกูร, สุวิช บรรจุกุลเรขา, อำนวย จันทร์ครร “เรื่องนโยบายสินเชื่อเพื่อท่องเที่ยวอาชีว” ภาคนิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ ,2546

ประทานพร ฉันทวรสักย์ “การส่งเสริมการตลาดของธนาคารพาณิชย์ในประเทศไทย” ปริญญา บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ,2530

กฤษฎา ราชมณี “ปัจจัยทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขานครพนม” ปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ,2547

ชัยสิทธิ์ ศิลามัย “ปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อเครื่องคอมพิวเตอร์ส่วนบุคคลของผู้บริโภคในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่” สาขาวิชาบริหารธุรกิจ บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ,2540

สมกพ จระยาวัฒนาวนนท์ “ปัจจัยการตัดสินใจซื้อสินค้า หนึ่งตำบล หนึ่งผลิตภัณฑ์ ในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา” ปริญญาบัตรกิจกรรมทางบัณฑิต  
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ,2548

ศิริวรรณ เสรีรัตน์ “การบริหารการตลาดยุกใหม่” กรุงเทพฯ : ชีรีพิล๊ม และ ไซแท็กซ์, 2541

**ภาคผนวก**

### แบบสอบถาม

**เรื่อง** ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเงินของบมจ.ธนาคารกรุงหลวงไทย สำนักงานเขต2

การจัดทำแบบสอบถามขุนค้อนนี้ เพื่อศึกษาหาข้อมูลในการค้นคว้าอิสระของนักศึกษา หลักสูตรบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการ มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช โดยแยกตามส่วนประสมทางการตลาด และศึกษาถึงปัจจัยที่มีต่อส่วนประสมทางการตลาดในแต่ละด้าน จึงควรขอความกรุณาจากผู้ที่ได้รับแบบสอบถามนี้ กรอกแบบสอบถามตามความเป็นจริง เพื่อนำผลจากการศึกษาไปพัฒนาและปรับปรุงด้านบริการสินเชื่อเงินของธนาคารให้มีดียิ่งขึ้นต่อไปในอนาคต โดยข้อมูลที่ได้รับจากแบบสอบถามนี้ จะเก็บไว้เป็นความลับ เพียงเพื่อใช้เป็นประโยชน์อย่างยั่งต่อการศึกษาเท่านั้น และขอขอบพระคุณทุกท่านมา ณ ที่นี้ด้วย

**คำชี้แจง** กรุณาทำเครื่องหมาย / ลงใน  ที่ตรงกับความเป็นจริง

**ส่วนที่ 1** ข้อมูลทั่วไป

- |                  |   |  |  |
|------------------|---|--|--|
| 1. เพศ           | <input type="checkbox"/> 1.ชาย                | <input type="checkbox"/> 2.หญิง        |  |
| 2. อายุ          | <input type="checkbox"/> 1. 20 -30 ปี         | <input type="checkbox"/> 2. 31 – 40 ปี |  |
|                  | <input type="checkbox"/> 3. 41- 50 ปี         | <input type="checkbox"/> 4. 51 – 60 ปี |  |
|                  | <input type="checkbox"/> 5. มากกว่า 60 ปี     |  |  |
| 3. สถานภาพ       | <input type="checkbox"/> 1.โสด                | <input type="checkbox"/> 2.สมรส        | <input type="checkbox"/> 3. อื่นๆ (ระบุ) ..... |
| 4. ระดับการศึกษา | <input type="checkbox"/> 1. ปฐมนิเทศ          | <input type="checkbox"/> 2.มัธยมศึกษา  |  |
|                  | <input type="checkbox"/> 3. ปวช,ปวส,อนุปริญญา | <input type="checkbox"/> 4.ปริญญาตรี   |  |
|                  | <input type="checkbox"/> 5. สูงกว่าปริญญาตรี  |  |  |

5. อาชีพ                     1. ข้าราชการ                     2. พนักงานรัฐวิสาหกิจ  
 3. พนักงานบริษัทเอกชน                     4. รับจ้างทั่วไป  
 5. ค้าขาย                     6. อื่นๆ (ระบุ) .....

6. รายได้โดยเฉลี่ยต่อเดือน (บาท/เดือน)

1. ต่ำกว่า 10,000 บาท                     2. 10,001-20,000 บาท  
 3. 20,001-30,000 บาท                     4. 30,001 - 40,000 บาท  
 5. 40,001-50,000 บาท                     6. มากกว่า 50,000 บาท

ส่วนที่ 2 ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจเลือกใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของบnm.ธนาคารกรุงเทพไทย สำนักงานเขต2 โดยกรุณาทำเครื่องหมาย / ในช่องระดับความพึงพอใจต่อการใช้บริการที่ตรงกับความคิดเห็นของท่านมากที่สุด

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
<b>ด้านผลิตภัณฑ์</b>					
1. ประเภทสินเชื่อเคหะมีความหลากหลาย					
2. ความนิ้นคงของธนาคาร					
3. ชื่อเสียงและภาพลักษณ์ของธนาคาร					
4. ได้รับอนุมัติงเงินกู้ที่มากพอ					
5. การประเมินหลักประกันที่สูง					
<b>ด้านราคา (ค่าใช้จ่าย)</b>					
1. อัตราดอกเบี้ยต่ำ					
2. ค่าธรรมเนียมในการกู้เงินน้อย					
3. ระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้คืนธนาคาร					
4. จำนวนเงินวงดุ้นผ่อนชำระหนี้คืน					
ธนาคาร					
5. ค่าใช้จ่ายประกันชีวิตคุ้มครองเงินกู้					

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการด้านสินเชื่อเงิน				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
	ด้านการจัดจำหน่าย				
1. สถานที่ตั้งสำนักงานมีความสะดวกต่อการติดต่อ					
2. ที่ขอคرضของธนาคารมีมากเพียงพอ					
3. สามารถติดต่อกับธนาคารได้หลายช่องทาง เช่น ผ่านพนักงาน Internet สาขา ศูนย์ เซล ໂຄງການบ้านจัดสรร					
4. ธนาคารมีเครือข่ายจำหน่ายสาขา.org รับมากพอต่อการใช้บริการ					
ด้านการส่งเสริมการตลาด					
1. การประชาสัมพันธ์โดยใช้โนํวชัวร์					
2. การโฆษณาผ่านสื่อ วิทยุ TV หนังสือ พิมพ์					
3. การโฆษณาผ่านตู้ อินเตอร์เน็ต					
4. การจัดงานแสดงสินค้าการจัดBooth					
5. พนักงานออกไปแนะนำให้บริการ					
6. ลดอัตราดอกเบี้ยหากทำประกันชีวิต					
ด้านบุคลากร					
1. พนักงานให้คำแนะนำถูกต้องเข้าใจง่าย					
2. พนักงานให้บริการด้วย ความรวดเร็ว กระตือรือร้น					
3. พนักงานมีความน่าเชื่อถือ สุภาพบริการดี					
4. พนักงานมีความรู้ ความสามารถในการปฏิบัติงาน สามารถให้คำปรึกษาได้					
5. พนักงานมีมนุษย์สัมพันธ์ดี เป็นกันเอง					

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาด	ระดับปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจใช้บริการค้านสินเชื่อเงหะ				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
<b>ด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ</b>					
1. ธนาคารมีอุปกรณ์สำนักงานที่มีความทันสมัย สะดวกต่อการใช้งาน					
2. ภายในมีบรรยายการดี ทันสมัย สวยงาม					
3. ภายในมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย					
4. ความสะอาด ภายในธนาคาร					
5. ป้ายประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์ธนาคารฯ อยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน					
6. ระบบรักษาความปลอดภัยของธนาคาร					
7. สถานที่ห้องน้ำ สะอาด					
<b>ด้านกระบวนการให้บริการ</b>					
1. มีขั้นตอนง่าย สะดวก รวดเร็ว ในการติดต่อ					
2. ความรวดเร็วในการประเมินหลักทรัพย์					
3. ความรวดเร็วในการอนุมัติสินเชื่อ					
4. ช่องทางในการชำระหนี้สินเชื่อ (ง่าย, สะดวก, หลากหลาย)					
5. ความสะดวกในการติดต่อใช้บริการผ่าน web site ธนาคาร เพื่อใช้บริการในรูปแบบธนาคารอิเล็กทรอนิกส์					
6. มีระบบการทำงานที่ถูกต้อง					

ส่วนที่ 3 ปัญหาและอุปสรรคของการบริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนรภลวงไทย ต่อการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะ ของบมจ.ธนาคารนรภลวงไทย โดยกรุณาทำเครื่องหมาย / ในช่อง ที่ตรงกับความคิดเห็นของท่าน และระบุข้อความเพิ่มเติมได้

1. ปัญหาที่ท่านพบในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนรภลวงไทย ใดบ้าง  
(เลือกตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- 1. ไม่พับปัญหา
- 2. การให้บริการล่าช้า
- 3. มีขั้นตอนยุ่งยากซับซ้อน
- 4. มีการทำงานผิดพลาด
- 5. อื่นๆ (โปรดระบุ).....

2. ข้อควรปรับปรุงในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนรภลวงไทย ใดบ้าง (เลือกตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- 1. ลดระยะเวลาในการขอสินเชื่อ
- 2. ประชาสัมพันธ์เรื่องสินเชื่อเคหะอย่างทั่วถึง
- 3. เพิ่มจำนวนเจ้าหน้าที่สินเชื่อให้เพียงพอ
- 4. จัดรายการส่งเสริมการขายให้มากขึ้น
- 5. อื่นๆ (โปรดระบุ).....

3. ท่านคิดว่าธนาคารนรภลวงไทย ควรมีบริการสินเชื่อบุคคลอื่นๆ ที่สามารถกู้เพิ่มเติมจากสินเชื่อเคหะหรือไม่

- 1. ควรมี โปรดระบุ.....
- 2. เพียงพออยู่แล้ว

4. อุปสรรคที่ท่านพบในการใช้บริการด้านสินเชื่อเคหะของธนาคารนรภลวงไทย ใดบ้าง  
(เลือกตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- 1. ไม่พับอุปสรรค
- 2. การให้วงเงินถูกที่ต่ำไป
- 3. ระยะเวลาผ่อนชำระสั้นเกินไป
- 4. ประเมินหลักทรัพย์ในอัตราค่อนข้างต่ำ
- 5. อื่นๆ (โปรดระบุ).....

ข้อเสนอแนะ ปัญหาและอุปสรรคที่ท่านคิดว่าธนาคารควรปรับปรุงแก้ไข

ค้านอื่นๆ.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

\*\*\*\*\*ขอขอบคุณที่ท่านเสียสละเวลาตอบแบบสอบถามในครั้งนี้\*\*\*\*\*

## ประวัติผู้ศึกษา

ชื่อ นายปัญญา ศรีบูรินทร์  
วัน เดือน ปีเกิด 17 พฤษภาคม 2510  
สถานที่เกิด อำเภอภูเรือ จังหวัดเลย  
ประวัติการศึกษา บริหารธุรกิจบัณฑิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง พ.ศ.2536  
สถานที่ทำงาน บมจ.ธนาคารนគครหลวงไทย สาขาบ้านโป่ง  
ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา